



מועצה מקומית בני עי"ש

-1-

ב"ה, יז' בטבת, תשע"ח
4 בינואר, 2018

פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מס' 17 אשר התקיימה חמישי, יז' בטבת תשע"ח, 4.1.2018 בשעה 19:30 במשרדי המועצה

נוכחים:

אריה גארלה, ראש מועצה
ד"ר סמיון שורץ – סגן ראש המועצה
חיים חפצי, חבר מועצה
אליאסף שאער-חבר מועצה
עדי אביבי- חבר מועצה
ד"ר דוד נטיס- חבר מועצה
יוסי בריהון – חבר מועצה
כפיר ידעי – חבר מועצה
מריה וייץ - חברת מועצה

לא נוכחים:

משתתפים:

צביקה ענקי, מנכ"ל
מר יניב קאפח, גזבר המועצה

עו"ד מאיר בן דוד, יועמ"ש למועצה

לא משתתפים:

רו"ח שרה שניר, מבקרת המועצה (הודיע שלא תגיע)

על סדר היום:

1. אישור פרוטוקול מס': 16/2017, מיום 29.11.2017.
2. עדכונים.
3. אישור עדכון שכר בכירים לפי חוזר משרד האוצר. (מצ"ב)
4. אישור מתן הנחות בארנונה בשיעור 90% עפ"י תקנות ההנחה בארנונה לשנת 2018.
5. סגירת תבריים לשנת 2017 (מצ"ב רשימה).
6. אישור הארכת תקנות להסדרים במשק המדינה הנחה מארנונה לתאריך 31.12.2017 (מצ"ב קובץ התקנות).
7. בקשה למסגרת אשראי חח"ד לשנת 2018.
8. אישור תב"ר מס' 619-תוכנית מיתאר מפורטת זמ/במ/145 גוש 3058 שכונת "נופים"- מסירת אתר. סכום התב"ר: 2,186,687 ₪. מקורות מימון: מ. הבינוי והשיכון.
9. אישור תב"ר מס' 620-ביצוע סובה ביי"ס "אופק" וגן ילדים ברח' השעורה. סכום התב"ר: 1,198,950 ₪. מקורות מימון: מ. התחבורה: 1,079,055 ₪. קרנות הרשות: 119,895 ₪.
10. אישור תב"ר מס' 621 – ביצוע חניון למשאיות ואוטובוסים. סכום התב"ר: 1,673,764 ₪. מקורות מימון: מ. התחבורה: 1,506,387 ₪. קרנות הרשות: 167,377 ₪.
11. אישור הקצאת קרקע לשיפוץ והפעלה מעון יום "הפיל הלבן"- עמותת "מוסדת תורה ויהדות רחובות".





מועצה מקומית בני עי"ש

-2-

סעיף 1 : אישור פרוטוקול מס' : 16/2017, מיום 29.11.2017 :

בעד : 7 (אריה גארלה, סמיון שוורץ, דוד נטיס, עדי אביבי, כפיר ידעי, אליסף שאער, יוסי בריהון)
נגד : 1 (חיים חפצי)
נמנע : 1 (מריה וייץ)

פרוטוקול מס' 16/2017 מיום 29.11.2017 – אושר.

סעיף 2 : עדכונים.

לא נמסרו עדכונים.

סעיף 3 : אישור עדכון שכר בכירים לפי חוזר משרד האוצר. (מנכ"ל- 100%, גזבר-85%, מבקרת-90%)

בעד : 5 (אריה גארלה, כפיר ידעי, דוד נטיס, סמיון שוורץ, עדי אביבי)
נגד : 4 (חיים חפצי, יוסי בריהון, מריה וייץ, אליסף שאער)

אישור עדכון שכר בכירים לפי חוזר משרד האוצר-מנכ"ל- 100%, גזבר-85%, מבקרת-90% – אושר

סעיף 4 : אישור מתן הנחות בארנונה בשיעור 90% עפ"י תקנות ההנחה בארנונה לשנת 2018.

אישור מתן הנחות בארנונה בשיעור 90% עפ"י תקנות ההנחה בארנונה לשנת 2018 – אושר פה אחד

סעיף 5 : סגירת תבריי"ם לשנת 2017

בעד : 7 (אריה גארלה, כפיר ידעי, דוד נטיס, סמיון שוורץ, עדי אביבי, אליסף שאער, יוסי בריהון)
נמנע : 1 (מריה וייץ)
נגד : 1 (חיים חפצי)

סגירת תבריי"ם לשנת 2017 - אושר



מועצה מקומית בני עי"ש

-3-

סעיף 6 : אישור הארכת תקנות להסדרים במשק המדינה הנחה מארנונה לתאריך 31.12.2017

הארכת תקנות להסדרים במשק המדינה הנחה מארנונה לתאריך 31.12.2017 – אושר פה אחד

סעיף 7 : בקשה למסגרת אשראי חח"ד לשנת 2018.

בקשה למסגרת אשראי חח"ד לשנת 2018.-אושר פה אחד

סעיף 8 : אישור תב"ר מס' 619-תוכנית מיתאר מפורטת זמ/במ/145 גוש 3058 שכונת "נופים"- מסירת אתר. סכום התב"ר : 2,186,687 ₪. מקורות מימון : מ. הבינוי והשיכון.

בעד : 8 (אריה גארלה, כפיר ידעי, דוד נטיס, סמיון שוורץ, עדי אביבי, יוסי בריהון, אליסף שאער, מריה וייץ)
נגד : 1 (חיים חפצי)

תב"ר מס' 619-תוכנית מיתאר מפורטת זמ/במ/145 גוש 3058 שכונת "נופים"- מסירת אתר. סכום התב"ר : 2,186,687 ₪. מקורות מימון : מ. הבינוי והשיכון - אושר

סעיף 9 : אישור תב"ר מס' 620-ביצוע סובה ביי"ס "אופק" וגן ילדים ברח' השעורה. סכום התב"ר : 1,198,950 ₪. מקורות מימון : מ. התחבורה : 1,079,055 ₪. קרנות הרשות : 119,895 ₪.

בעד : 8 (אריה גארלה, כפיר ידעי, דוד נטיס, סמיון שוורץ, עדי אביבי, יוסי בריהון, אליסף שאער, מריה וייץ)
נגד : 1 (חיים חפצי)

תב"ר מס' 620-ביצוע סובה ביי"ס "אופק" וגן ילדים ברח' השעורה. סכום התב"ר : 1,198,950 ₪. מקורות מימון : מ. התחבורה : 1,079,055 ₪. קרנות הרשות : 119,895 ₪ אושר

סעיף 10 : אישור תב"ר מס' 621 – ביצוע חניון למשאיות ואוטובוסים. סכום התב"ר : 1,673,764 ₪. מקורות מימון : מ. התחבורה : 1,506,387 ₪. קרנות הרשות : 167,377 ₪.

בעד : 7 (אריה גארלה, דוד נטיס, סמיון שוורץ, עדי אביבי, יוסי בריהון, אליסף שאער, מריה וייץ)
נגד : 2 (חיים חפצי, כפיר ידעי)

תב"ר מס' 621 – ביצוע חניון למשאיות ואוטובוסים. סכום התב"ר : 1,673,764 ₪. מקורות מימון : מ. התחבורה : 1,506,387 ₪. קרנות הרשות : 167,377 ₪ - אושר



מועצה מקומית בני עייש

-4-

סעיף 11: אישור הקצאת קרקע לשיפוץ והפעלה מעון יום "הפיל הלבן" - עמותת "מוסדת תורה ויהדות רחובות".

הקצאת קרקע לשיפוץ והפעלה מעון יום "הפיל הלבן" - עמותת "מוסדת תורה ויהדות רחובות" - אושר פה אחד

ראה"מ: ישנם 5 תבריי"ם שאינם על סדר היום, האם יש הסכמה להעלות אותם בישיבה זו?
אושר פה אחד להעלות 5 תבריי"ם בישיבה זו.

סעיף 12: אישור תב"ר מס' 622 - מימון שוק איכרים 2017-2019 בני עיי"ש. סכום התב"ר: 666,000 ₪. מקורות מימון: משרד החקלאות ופיתוח בכפר

בעד: 8 (אריה גארלה, כפיר ידעי, דוד נטיס, סמיון שוורץ, חיים חפצי, עדי אביבי, יוסי בריהון, אליסף שאער)
נמנע: 1 (מריה וייץ)

תב"ר מס' 622 - מימון שוק איכרים 2017-2019 בני עיי"ש. סכום התב"ר: 666,000 ₪. מקורות מימון: משרד החקלאות ופיתוח בכפר - אושר

סעיף 13: אישור תב"ר מס' 623 - הקמת שידרוג ותחזוקה אמצעים דיגיטליים 2017-2018. סכום התב"ר: 300,000 ₪. מקורות מימון: מ. ראש הממשלה - שיויון חברתי - 215,000 ₪. קרנות הרשות: 85,000 ₪.

בעד: 7 (אריה גארלה, כפיר ידעי, דוד נטיס, סמיון שוורץ, עדי אביבי, יוסי בריהון, אליסף שאער)
נמנע: 1 (מריה וייץ)
נגד: 1 (חיים חפצי)

תב"ר מס' 623 - הקמת שידרוג ותחזוקה אמצעים דיגיטליים 2017-2018. סכום התב"ר: 300,000 ₪. מקורות מימון: מ. ראש הממשלה - שיויון חברתי - 215,000 ₪. קרנות הרשות: 85,000 ₪ - אושר

סעיף 14: אישור תב"ר מס' 624 - ציוד למתנדבים 2017 - סכום התב"ר: 10,000 ₪. מקורות מימון: מ. הפנים: 10,000 ₪.

בעד: 8 (אריה גארלה, סמיון שוורץ, יוסי בריהון, עדי אביבי, כפיר ידעי, דוד נטיס, מריה וייץ, אליסף שאער)
נגד: 1 (חיים חפצי)

תב"ר מס' 624 - ציוד למתנדבים 2017 - סכום התב"ר: 10,000 ₪. מקורות מימון: מ. הפנים: 10,000 ₪ - אושר



מועצה מקומית בני עי"ש

-5-

סעיף 15 : אישור תב"ר מס' 625- חיבור גנרטור לרשת חשמל 2017 (מרכז הפעלה). סכום התב"ר : 15,000 ₪. מקורות מימון : משרד הפנים : 10,000 ₪. קרנות הרשות : 5,000 ₪ (סעיף הג"א).

בעד : 8 (אריה גארלה, סמיון שוורץ, יוסי בריהון, עדי אביבי, כפיר ידעי, דוד נטיס, מריה וייץ, אליסף שאער)
נגד : 1 (חיים חפצי)

תב"ר מס' 625- חיבור גנרטור לרשת חשמל 2017 (מרכז הפעלה). סכום התב"ר : 15,000 ₪. מקורות מימון : משרד הפנים : 10,000 ₪. קרנות הרשות : 5,000 ₪ (סעיף הג"א) - אושר

סעיף 16 : אישור תב"ר מס' 626 – שידרוג מחסן חירום 2017 . סכום התב"ר : 20,000 ₪. מקורות מימון : משרד הפנים.

בעד : 8 (אריה גארלה, סמיון שוורץ, יוסי בריהון, עדי אביבי, כפיר ידעי, דוד נטיס, מריה וייץ, אליסף שאער)
נגד : 1 (חיים חפצי)

תב"ר מס' 626 – שידרוג מחסן חירום 2017 . סכום התב"ר : 20,000 ₪. מקורות מימון : משרד הפנים - אושר

הישיבה ננעלה.

רשם :
צביקה ענקי
מנכ"ל המועצה

אני מאשר,

אריה גארלה
ראש המועצה



מועצה מקומית בני עי"ש

-1-

ב"ה, יז' בטבת, תשע"ח
4 בינואר, 2018

לאחר הפסקה בת 10 דקות החלה ישיבת מועצה שלא מן המניין

פרוטוקול ישיבת מועצה שלא מן המניין מס' 18 אשר התקיימה ביום חמישי, יז' בטבת
תשע"ח, 4.1.2018 בשעה 19:40 במשרדי המועצה

נוכחים:

אריה גארלה, ראש מועצה
ד"ר סמיון שורץ – סגן ראש המועצה
חיים חפצי, חבר מועצה
אליאסף שאער-חבר מועצה
עדי אביבי- חבר מועצה
ד"ר דוד נטיס- חבר מועצה
יוסי בריהון – חבר מועצה
כפיר ידעי – חבר מועצה
מריה וייץ - חברת מועצה

לא נוכחים:

משתתפים:

צביקה ענקי, מנכ"ל
מר יניב קאפח, גזבר המועצה

עו"ד מאיר בן דוד, יועמ"ש למועצה

רו"ח חאלד מדלגי

לא משתתפים:

רו"ח שרה שניר, מבקרת המועצה

על סדר היום בישיבה שלא מן המניין:

1. הצעת תקציב וכ"א לשנת 2018.

נשאלו שאלות ע"י חברי המועצה וניתנו תשובות ע"י רו"ח חאלד והגזבר.

ראה"מ: מי בעד אישור תקצבי 2018 בסך 35,235,000 ₪, ולהסמיך את הגזבר וראש המועצה להסיט תקציבים בתוך כל פרק?

בעד: 6 (אריה גארלה, סמיון שורץ, דוד נטיס, כפיר ידעי, יוסי בריהון, עדי אביבי).

נגד: 3 (חיים חפצי, מריה וייץ, אליסף שאער)

תקציב וכ"א לשנת 2018 בסך 35,235,000 ₪ - אושר

מועצה מקומית בני עי"ש



-2-

הצעת חבר המועצה אליסף שאער :

להשאיר את אותה מסגרת של שכר בכירים כמו שנה שעברה ולהוריד מהחגיגות של עצמאות ולהעביר לחינוך ומלגות לסטודנטים.

בעד : 3 (מריה וייץ , אליסף שאער , חיים חפצי)

נגד : 6 (אריה גארלה , סמיון שוורץ , כפיר ידעי , דוד נטיס , עדי א

הישיבה ננעלה.

רשם :

צביקה ענקי

מנכ"ל המועצה

אני מאשר,

**אריה גארלה
ראש המועצה**