

מכרז פומבי מס' 6/2022 לביצוע
עבודות גינון ואחזקת שטחי גינון
עבור המועצה המקומית בני עי"ש



פברואר 2022

מכרז פומבי מס' 6/2022 לביצוע עבודות גינון ואחזקת שטחי גינון
עבור המועצה המקומית בני עיי"ש

הודעת פרסום

1. המועצה המקומית בני עיי"ש (להלן: "המועצה") מזמינה בזאת הצעות לביצוע עבודות גינון ואחזקת שטחי גינון עבור המועצה, הכל על פי הדרישות המפורטות בתנאי המכרז, החוזה ונספחיו (להלן: "השירותים", "המכרז" בהתאמה).
2. ניתן לעיין במסמכי המכרז - קודם לרכישתם - באתר האינטרנט של המועצה בכתובת: <https://www.bney-ayish.muni.il/index.php> תחת הכותרת "מכרזים 2022".
3. מובהר, כי רכישת מסמכי המכרז הינה תנאי להגשת ההצעה. חובה על המשתתפים לשלם בגין מסמכי המכרז במחלקת הגבייה באחד הערוצים שלהלן: טל' 08-8595157/134 או דוא"ל: gviya@bney-ayish.muni.il. הרכישה הינה בימים א'-ה' משעה 08:00 – 15:00.
4. דמי הרכישה הינם סך של 500 ₪ (חמש מאות ₪), אשר לא יוחזרו בשום מקרה, לרבות במקרה של ביטול המכרז מכל סיבה שהיא. חובה לצרף את הקבלה בעת הגשת ההצעה.
5. על המציע לצרף להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית בלתי מותנית בנוסח הקבוע במכרז.
6. ניתן לשלוח שאלות ו/או בקשות הבהרה בכתב עד לא יאוחר מיום 8.3.2022 בשעה 13:00, לידי הגב' מורן אטיאס, לדוא"ל: moran@bney-ayish.muni.il. לא יתקבלו שאלות שיתקבלו לאחר המועד שצוין לעיל.
7. עדכונים, הודעות, תשובות לשאלות הבהרה ופרטים לגבי מועד פתיחת תיבת המכרזים, יפורסמו באתר האינטרנט של המועצה כמצוין בסעיף 2 לעיל.
8. את חוברת המכרז, בצרוף כל מסמכי המכרז הנדרשים, בשני עותקים חתומים (מקור והעתק), יש להגיש במעטפה סגורה ללא סימני זיהוי, כאשר עליה מצוין – "מכרז פומבי מס' 6/2022 לביצוע עבודות גינון ואחזקת שטחי גינון", ולשלשל ידנית לתיבת המכרזים בלשכת מנכ"ל המועצה, בבנין המועצה ברחוב הכהנים 4 בני עיי"ש, וזאת עד ולא יאוחר מיום 15.3.2022 שעה 12:00 בלבד. ההגשה לתיבת המכרזים תבוצע בנוכחות מזכירת מנכ"ל המועצה, אשר תרשום את פרטי המגיש ודרכים ליצירת קשר עמו. לא יתקבלו הצעות לאחר מועד זה מכל סיבה שהיא. משלוח ההצעה בכל דרך אחרת ו/או לאחר המועד הנקוב לעיל תגרום לפסילת ההצעה.
9. מובהר, כי המועצה רשאית על פי שיקול דעתה הבלעדי לבטל את המכרז בכל עת ומכל סיבה שהיא. אין המועצה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא והיא רשאית להוציא אל הפועל רק חלק מההצעה ולפצל את הזכייה בין מספר מציעים, והכל לפי שיקול דעתה הבלעדי.
10. הוראות המכרז מנוסחות מטעמי נוחות בלשון זכר/ נקבה, אך מתייחסות ל-2 המינים כאחד.

בכבוד רב,

אריה גארלה
מועצה מקומית בני עיי"ש

**מכרז פומבי מס' 6/2022 לביצוע עבודות גינון ואחזקת שטחי גינון
עבור המועצה המקומית בני עי"ש**

מסמכי המכרז

<u>מסמך א' : הזמנה להציע הצעות</u>	
טופס מס' 1	כתב הצהרה והתחייבות מטעם המציע
טופס מס' 2	תצהיר בדבר ניסיון עבר של המציע
טופס מס' 3	אישור רואה חשבון מטעם המציע
טופס מס' 4	נוסח ערבות המכרז
טופס מס' 5	תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו- 1976
טופס מס' 6	תצהיר בדבר העדר הרשעות קודמות
טופס מס' 7	הצהרה והתחייבות המציע לעניין העדר ניגוד עניינים
טופס מס' 8	התחייבות המציע לקיום חקיקה בתחום העסקת עובדים
<u>מסמך ב' : הסכם התקשרות</u>	
נספח 1	טופס הצעה כספית
נספח 2	מפרט השירותים
נספח 3	אישור קיום ביטוחים
נספח 4	ערבות ביצוע
נספח 5	שאלות הבהרה ומענה לשאלות הבהרה (ככל והיו)

מסמך א': הזמנה להציע הצעות

1. כללי

- 1.1. המועצה המקומית בני עיי"ש (להלן: "המועצה") מזמינה בזאת הצעות לביצוע עבודות גינון ואחזקת שטחי גינון עבור המועצה (להלן: "השירותים" ו/או "עבודות", "המכרז" בהתאמה), הכל כמפורט במסמכי המכרז ונספחיו להלן.
- 1.2. המסמכים המהווים את מסמכי המכרז (להלן: "מסמכי המכרז"), הינם כדלקמן:
 - 1.2.1. מסמך א': הזמנה זו להגיש הצעות למכרז, לרבות נספחיו.
 - 1.2.2. מסמך ב': נוסח הסכם (להלן: "ההסכם"), לרבות נספחיו.
- 1.3. המועצה אוסרת על שימוש מכל סוג ומין שהוא במסמכי המכרז, חלקם או כולם, בין בשלמות ובין לשיעורין, אלא למטרות ההשתתפות במכרז זה.
- 1.4. מסמכי המכרז מפרטים את שלבי המכרז, התנאים להגשת ההצעה, את אופן הגשת ההצעה ואת אופן בחירת ההצעה הזוכה. על המציע לצרף את כל המסמכים הדרושים והמפורטים במסמכי המכרז ולהשיבם למועצה כשהם חתומים על ידי מורשי החתימה מטעמו, לרבות ערבות בנקאית בתוקף כמפורט להלן.
- 1.5. כותרות הסעיפים בכל מסמכי המכרז נועדו אך ורק לנוחיות ההתמצאות ואין להן נפקות כלשהי בפרשנות מסמכי המכרז. באם תמצא סתירה בין מסמכי המכרז ו/או אי בהירות לגבי האמור בהם, תהיה המועצה רשאית לבחור, לפי שיקול דעתה המלא והמוחלט, את הניסוח הנכון ו/או את הפירוש העדיף של מסמכי המכרז, ולמציע לא תהא כל טענה ו/או תביעה הנובעת מהסתירה ו/או מאי הבהירות כאמור ו/או מהפירוש שנבחר על ידי המועצה. כל סתירה ו/או אי התאמה בין מסמכי המכרז השונים, ו/או בין הוראות שונות בתוך אותו מסמך, יפורשו באופן המרחיב את חובות המציע ו/או את זכויות המועצה.
- 1.6. המועצה אינה מתחייבת לבחור בהצעה הזולה ביותר או בכל הצעה שהיא והיא תהיה רשאית לבטל את ההליך בכל שלב ככל שלא הוכרז זוכה.
- 1.7. כל מקום בו מצוין במסמכי המכרז לשון זכר, הכוונה גם ללשון נקבה, וכן להפך.

2. עיקרי השירותים/עבודות

- 2.1. המועצה מזמינה הצעות לביצוע עבודות גינון ואחזקת שטחי גינון עבור המועצה כמפורט במסמכי המכרז, לרבות טופס הצעה כספית ומפרט שירותים המסומנים **כנספחים 1-2 למסמך ב'** להלן ובכפוף להוראות כל דין.
- 2.2. מובהר בזאת, כי על הזוכה להתחייב לזמינות מיידית לתחילת מתן השירותים וביצוע העבודות על פי תנאי זכייתו.
- 2.3. על המציע שיזכה במכרז תחול החובה לספק את כוח האדם, הציוד והכלים הדרושים לצורך כך, בהתאם להוראות המכרז ונספחיו.
- 2.4. הקבלן מתחייב לבצע את עבודתו תוך התחשבות מכסימלית בצרכי הפעילות הסדירה המתנהלת במקום ולעשות כמיטב יכולתו ע"מ למנוע תקלות והפרעות מכל סוג שהוא, כן מתחייב הקבלן שלא להניח על פני השטח חומרים וציוד שיש בהם כדי להפריע את מעברם של הולכי רגל וכלי הרכב מכל הסוגים.
- 2.5. לזוכה לא ישולם כל סכום נוסף מעבר לנקוב בהצעתו ובחוזה. גם אם יהיה עליו לשאת לצורך השלמת העבודות בהוצאות ובתשלומים שלא נכללו בדו"ח האומדן בין מחמת טעות או מחמת כל סיבה אחרת.
- 2.6. יודגש כי שעות העבודה מכוח מכרז זה הינן שעות נטו. למען הסר כל ספק יובהר כי הפסקת עבודה כלשהי, לא תהיה מנויה בשעות העבודה. עוד יודגש כי העבודות בהתאם להזמנה חתומה ע"י הגזברות ו/או בהתאם לתוכנית העבודה שתועבר לקבלן הזוכה.

3. תקופת ההתקשרות

- 3.1. תקופת ההתקשרות עם הזוכה על פי מכרז זה הינה למשך 36 חודשים, החל ממועד חתימת ההסכם ע"י מורשי החתימה של המועצה על פי סעיף 203 לפקודת העיריות (להלן: "תקופת ההתקשרות הראשונה").
- 3.2. למועצה שיקול הדעת הבלעדי להאריך את ההתקשרות בשתי תקופות נוספות בנות 12 חודשים או פחות כל אחת מהן (להלן: "תקופת האופציה"), ובלבד שתקופת ההתקשרות הכוללת לא תעלה על 60 חודשים, דהיינו – לכל היותר 5 שנים. בתקופת האופציה, יחולו כל תנאי החוזה המקורי, אלא אם צוין אחרת.

מכרז פומבי מס' 6/2022 לביצוע עבודות גינון ואחזקת שטחי גינון
עבור המועצה המקומית בני עיי"ש

במפורש. ככל שתבקש המועצה לממש את תקופת האופציה, תמסור על כך הודעה בכתב לזוכה עד 60 יום לפני תחילתה של כל שנה משנות האופציה.

3.3. אין באמור לעיל כדי לגרוע מזכות מי מהצדדים להביא את ההסכם לידי סיום מחמת הטעמים המפורטים בהסכם ההתקשרות במסמך ב' להלן.

4. תנאים מתלים להתקשרות

4.1. תנאי להתקשרות בין הצדדים הינו הזמנת עבודה והסכם (לרבות נספח להארכת ההתקשרות במידה ותוארך) חתומים ומאושרים כדין עפ"י סעיף 203 לפקודת העיריות.

4.2. למען הסר קבלן מובהר, כי למועצה מונה חשב מלווה מטעם משרד הפנים, וכי כל התחייבות כספית (ובכלל זה הסכם ו/או נספח הארכת התקשרות), שאינה חתומה ומאושרת מראש ובכתב על-ידי החשב המלווה, בנוסף על חתימות מורשי החתימה במועצה (ראש מועצה, גזבר) ובצירוף חותמת הרשות המקומית, הינה בניגוד לדרישות הדין, ואין לה תוקף חוקי מחייב כלפי קופת המועצה (void). צד ג' שיבחר לבצע עבודה או לתת שירותים למועצה ו/או מי מטעמה, ללא שבידו התחייבות חתומה ומאושרת כדין ע"י החשב המלווה גילה דעתו בכך שהוא נוטל על עצמו סיכון מודע להתקשרות ללא קבלת תמורה.

5. טבלת ריכוז תאריכים ופרטים

<u>פרטים</u>	<u>הפעילות/הדרישה</u>
ביצוע עבודות גינון ואחזקת שטחי גינון עבור המועצה	שם הפרויקט/מכרז
6/2022	מספר מכרז
עד לא יאוחר מיום 8.3.22 בשעה 13:00, לידי הגב' מורן אטיאס, לדוא"ל: moran@bney-ayish.muni.il	שאלות הבהרה
עד לא יאוחר מיום 15.3.22 שעה 12:00 בתיבת מכרזים בלשכת מנכ"ל המועצה ברחוב הכהנים 4 בני עיי"ש	מועד אחרון להגשת הצעות במסירה ידנית בלבד!
ערבות מכרז בסך של 30,000 ₪ ותוקף עד ליום 01.06.2022	גובה ותוקף ערבות המכרז (ערבות הצעה)
500 ₪ ישולמו במחלקת הגבייה של המועצה	עלות רכישת מכרז (שלא יוחזרו בשום מקרה)
פרטים לגבי מועד פתיחת תיבת המכרזים יפורסמו באתר האינטרנט של המועצה	מועד פתיחת תיבת המכרזים

חרף הנקוב לעיל, המועצה תוכל להודיע על שינוי התאריכים שלעיל וזאת לפי שיקול דעתה הבלעדי, גם אם חלף המועד האחרון להגשת הצעות וכל עוד טרם נפתחה תיבת המכרזים וזאת בכתב או בהודעה שתוצג באתר האינטרנט של המועצה.

6. לוחות זמנים

6.1. רכישת מסמכי המכרז

6.1.1. ניתן לעיין במסמכי המכרז – ללא תמורה - קודם לרכישתם באתר האינטרנט של המועצה שכתובתו: <https://www.bney-ayish.muni.il/index.php> תחת הכותרת "מכרזים 2022".

6.1.2. מובהר, כי רכישת מסמכי המכרז הינה תנאי להגשת הצעה. חובה על המשתתפים לשלם בגין מסמכי המכרז במחלקת הגבייה באחד הערוצים שלהלן: טל' 08-8595157 /134 או דוא"ל: gviya@bney-ayish.muni.il. הרכישה הינה בימים א'–ה' משעה 08:00 – 15:00.

6.1.3. דמי הרכישה הינם סך של 500 ₪ (חמש מאות ₪), אשר לא יוחזרו בשום מקרה, לרבות במקרה של ביטול המכרז מכל סיבה שהיא. חובה לצרף את הקבלה בעת הגשת הצעה.

6.1.4. עוד מובהר, כי כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת הצעה למכרז ובהשתתפות במכרז, ובכלל זאת כל ההוצאות הכרוכות בהוצאת הערבויות הנדרשות במסמכי המכרז, תחולנה על המציע בלבד.

מכרז פומבי מס' 6/2022 לביצוע עבודות גינון ואחזקת שטחי גינון
עבור המועצה המקומית בני עיי"ש

6.2. סיוור קבלנים

6.2.1. אין סיוור קבלנים.

6.2.2. באחריות המשתתפים לבצע סיוור ביישוב טרם הגשת הצעות.

6.3. שאלות הבהרה

6.3.1. ניתן לשלוח שאלות ו/או בקשות הבהרה בכתב עד לא יאוחר מיום 8.3.22 בשעה 13:00, לידי הגב' מורן אטיאס, לדוא"ל: moran@bney-ayish.muni.il. לא יתקבלו שאלות שיתקבלו לאחר המועד שצוין לעיל. הודעה תחשב כהתקבלה רק עם אישור קבלתה בכתב במייל מטעם המועצה.

6.3.2. שאלות הבהרה ישלחו במסמך MS-Word בלבד פתוח לעריכה. בפניה יש לציין את שם ומספר המכרז, פרטי איש קשר מטעם המציע, כולל כתובת דואר אלקטרוני ומספר טלפון. השאלות יהיו במבנה שלהלן:

מס"ד	המסמך או הנספח אליו מתייחסת הבהרה	פרק וסעיף רלבנטיים	נוסח השאלה

6.3.3. המועצה תהא רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, להתייחס או שלא להתייחס לשאלות הבהרה.

6.3.4. מובהר בזאת כי על המציעים לשאול ולהעיר בנוגע לדרישות הביטוח במכרז ובאישור קיום הביטוחים במסגרת הליך שאלות הבהרה בלבד, אחרת ביצוע שינויים בנספח זה עשוי להביא לפסילת הצעה.

6.3.5. מובהר כי בכל מקרה של פגם או חסר במכרז או מסמכיו, חובה על המציע ליתן למזמין הודעה בכתב בדבר האמור מיד עם גילויה על ידו ועל פי המפורט לעיל, שאם לא כן יהא מושתק מלטעון כל טענה בהקשר זה.

6.3.6. עדכונים, הודעות, תשובות לשאלות הבהרה ופרטים לגבי מועד פתיחת תיבת המכרזים, יפורסמו באתר האינטרנט של המועצה.

6.3.7. פרסומי המועצה כאמור יהוו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.

6.3.8. חובה על המציעים להתעדכן ולעקוב אחר פרסומים באתר האינטרנט ביחס למכרז.

6.3.9. חובה על המציעים לצרף להצעתם למכרז את תשובות המועצה לשאלות הבהרה, כשהן חתומות כנדרש בתנאי המכרז.

6.3.10. לא יהיה תוקף לכל התייחסות של המועצה אלא אם ניתנה בכתב ופורסמה בפומבי כמוגדר לעיל.

6.4. מועד אחרון להגשת הצעות למכרז

6.4.1. את חוברת המכרז, בצרוף כל מסמכי המכרז הנדרשים, בשני עותקים חתומים (מקור והעתק), יש להגיש במעטפה סגורה ללא סימני זיהוי, כאשר עליה מצוין – "מכרז פומבי מס' 6/2022 לביצוע עבודות גינון ואחזקת שטחי גינון", ולשלשל ידנית לתיבת המכרזים בלשכת מנכ"ל המועצה, בבנין המועצה ברחוב הכהנים 4 בני עיי"ש, וזאת עד ולא יאוחר מיום 15.3.2022 שעה 12:00 בלבד (להלן: "המועד האחרון להגשת הצעות").

6.4.2. ההגשה לתיבת המכרזים תבוצע בנוכחות מזכירת מנכ"ל המועצה, אשר תרשום את פרטי המגיש ודרכים ליצירת קשר עמו. לא יתקבלו הצעות לאחר מועד זה מכל סיבה שהיא. משלוח הצעה בכל דרך אחרת ו/או לאחר המועד הנקוב לעיל תגרום לפסילת הצעה.

6.4.3. משלוח המעטפה בדואר או הגשתה בכל דרך אחרת, שאינה הכנסת המעטפה לתיבת המכרזים, אינם עונים על דרישות המכרז. מציע אשר מעטפתו לא תימצא, מכל סיבה שהיא, בתיבת המכרזים בעת פתיחתה לא תימנה בין הצעות המשתתפות במכרז.

6.4.4. כל עוד לא נפתחה תיבת המכרזים, המועצה רשאית עפ"י שיקול דעתה הבלעדי, להאריך את המועד האחרון להגשת הצעות. כמו כן, רשאית המועצה לשנות, לעדכן, או לסייג כל תנאי מתנאי המכרז, במידה שהיא סבורה כי שינוי, עדכון או סייג כאמור נדרשים לצרכי המועצה.

מכרז פומבי מס' 6/2022 לביצוע עבודות גינון ואחזקת שטחי גינון
עבור המועצה המקומית בני עיי"ש

6.4.5. הגשת ההצעה חתומה מהווה ראייה חלוטה לכך שהמזיע קרא את כל האמור במסמכי המכרז והחזרה המצורף לו על נספחיו, הבין את האמור במסמכים אלה ונתן לכך את הסכמתו הבלתי מסויגת.

7. תנאי הסף להשתתפות במכרז

- **רשאים להשתתף במכרז אך ורק מציעים העונים במועד האחרון להגשת ההצעות על כל תנאי הסף המצטברים המפורטים להלן.**
- **הצעה שלא תעמוד בכל התנאים המוקדמים למכרז – תיפסל על הסף.**
- **על המזיע בעצמו (אלא אם נאמר במפורש אחרת) לעמוד בכל תנאי הסף המפורטים בסעיף זה.**

7.1. תנאי סף מנהליים:

7.1.1. המזיע הינו ישות משפטית אחת: אדם פרטי או תאגיד הרשום כדין בישראל, ומקום מושבו בישראל. מובהר בזאת, כי הישות המשפטית הקובעת לעניין בחינת ההצעה ועמידה בתנאי הסף של המכרז היא הישות המשפטית החתומה על מסמכי המכרז. לא תתאפשר הגשת הצעה משותפת ע"י מספר מציעים וכן לא תותר השתתפותם במכרז של תאגידים ו/או שותפויות, אשר הוקמו במיוחד לצורך השתתפות במכרז זה.

להוכחת עמידה בתנאי זה על המזיע לצרף את המסמכים הבאים:

- א. במידה והמזיע הינו אדם פרטי עליו לצרף העתק ת"ז כולל ספח.
- ב. במידה והמזיע הינו תאגיד עליו לצרף: העתק נאמן למקור של תעודת ההתאגדות של התאגיד המעידה על היותו תאגיד רשום כדין בישראל (העתק מאומת על-ידי עו"ד או רו"ח), כל העתק של כל תעודת שינוי שם של התאגיד (ככל ששונה), תדפיס מעודכן של התאגיד אצל הרשם הרלבנטי (קרי, על חברה לצרף להצעתה, תדפיס של התאגיד מרשם החברות) ואישור רואה חשבון מטעם המזיע בדבר מורשי החתימה, בנוסח המצורף המסומן **טופס מס' 3** להלן.
- ג. חובה על אדם פרטי ותאגיד לצרף תעודת עוסק מורשה, בהתאם להוראות חוק מס ערך מוסף, התשל"ו-1976.

7.1.2. המזיע מנהל ספרים כדין ועומד בתנאים הקבועים בחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976. להוכחת עמידה בתנאי זה על המזיע לצרף אישור מפקיד שומה מורשה, מרואה חשבון או מקבלן מס, המעיד על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), התשל"ו-1976 ואישור ניכוי מס בהתאם להוראות פקודת מס הכנסה [נוסח חדש]. על אישורים אלו להיות בתוקף נכון למועד הגשת ההצעה. בנוסף על המזיע לצרף תצהיר בנוסח **טופס מס' 5** להלן.

7.1.3. לא מתנהלת חקירה פלילית נגד המזיע, בעלי השליטה במזיע או נושאי המשרה במזיע וכן לא תלוי ועומד נגדם כתב אישום בעבירה שמפאת מהותה, חומרתה או נסיבותיה אין זה ראוי כי המועצה תתקשר עם המזיע. להוכחת עמידה בתנאי זה על המזיע לצרף תצהיר בנוסח **טופס מס' 6** להלן.

7.1.4. המזיע, מנהליו ושותפיו נעדרים קרבה לעובדי המועצה ו/או חבר מועצה. להוכחת עמידה בתנאי זה על המזיע לצרף תצהיר בנוסח **טופס מס' 7** להלן.

7.1.5. המזיע צירף קבלה בדבר רכישת מסמכי המכרז.

7.2. תנאי סף מקצועיים מצטברים לעניין המזיע:

7.2.1. המזיע בעל ניסיון מוכח של שלוש שנים רצופות לפחות שנצברו בחמש שנים שקדמו למועד הגשת הצעתו במכרז בביצוע עבודות גינון ואחזקת שטחי גינון עבור לפחות 3 רשויות מקומיות בהיקף שלא יפחת מ-55 דונם עבודות גינון, לפחות, בכל רשות. להוכחת עמידה בתנאי הניסיון, על המזיע לצרף את המסמכים הבאים: תצהיר בדבר ניסיון עבר של המזיע בנוסח **טופס מס' 2** להלן תוך ציון פרטי איש קשר. בנוסף חובה לצרף לפחות שתי (2) המלצות בכתב מבעלי תפקידים רלוונטיים ברשויות מקומיות.

למען הסר ספק מובהר כי "ניסיון מוכח" משמע ניסיון למזיע כזכיון ראשי בהתקשרות ישירה מול המזמין בלבד. קרי, על המזיע עצמו לעמוד בתנאי הסף המפורט לעיל והמזיע לא יוכל להסתמך על ניסיונם או עמידתם בתנאים של גופים אחרים, לרבות קבלני משנה.

מכרז פומבי מס' 6/2022 לביצוע עבודות גינון ואחזקת שטחי גינון
עבור המועצה המקומית בני עיי"ש

7.2.2. המציע הינו בעל תעודת גן מוסמך מאת משרד הכלכלה והתעשייה סוג 1 לפחות או הנדסאי נוף או טכנאי נוף או אגרונום. להוכחת עמידה בתנאי זה, על המציע לצרף אסמכתאות.

7.3. תנאי סף מקצועיים לעניין הצוות המוצע על ידי המציע:

7.3.1. המציע או עובד מטעמו הינו בעל תעודת גוזם מומחה מטעם משרד החקלאות. להוכחת עמידה בתנאי זה, על המציע לצרף אסמכתאות.

7.3.2. המציע או עובד מטעמו הינו בעל תעודת מפעיל מערכות השקיה. להוכחת עמידה בתנאי זה, על המציע לצרף אסמכתאות.

7.3.3. המציע יצרף להצעתו תעודת יושר ו/או תצהיר מאומת ע"י עו"ד לפיהם יוכח כי אין לו ולמי מעובדיו המוצעים על ידו לעבודה בבני עיי"ש הרשעה בגין עבירות מין וזאת בהתאם לחוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסד המכוון למתן שירות לקטינים, התשס"א-2001.

לצורך הוכחת עמידה בתנאי סעיף 7.3 על תתי סעיפיו לעיל, המציע יצרף אישור רו"ח בדבר העובדים המועסקים על ידי המציע. לפירוט זה יצרף המציע המלצות ואישורים מהמוסדות או הגופים בהם ביצע העבודות.

7.4. ערבות מכרז:

7.4.1. על המציע לצרף להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית בלתי מותנית לטובת המועצה, בנוסח המצורף המסומן **כטופס מס' 4** למסמכי המכרז, להבטחת קיום התחייבויות המציע עפ"י הוראות מכרז זה. הערבות תהיה של בנק ישראלי, על סך של **30,000 ₪ (במילים: שלושים אלף ₪)** בתוקף עד **ליום 01.06.2022**.

7.4.2. הצעה שלא תצורף אליה ערבות בנקאית מקורית בנוסח שנקבע בנספח כאמור - תיפסל על הסף.

7.4.3. המחאות/שיקים ושטרות אחרים לא יתקבלו ולא ייחשבו כעונים על דרישות המכרז.

7.4.4. הערבות תהיה ע"ש המציע בלבד. לא תתקבלנה ערבויות ע"ש מי שלא הגיש את ההצעה למכרז.

7.4.5. ככל שהמועצה תחליט על שינוי לוחות הזמנים הנוגעים למכרז זה, היא תהיה רשאית לדרוש מעת לעת את הארכת תוקף הערבות הבנקאית לתקופה או לתקופות נוספות ככל שיידרש עד לחתימת הסכם התקשרות עם המציע-הזוכה והמציעים יהיו חייבים לעשות כן, על חשבונם. מציע שלא יאריך את הערבות בהתאם לדרישת המועצה, הצעתו לא תשתתף עוד בהמשך הליכי המכרז, ולא תהיה לו כל טענה או תביעה כלפי המועצה בגין ו/או בקשר לכך.

7.4.6. המועצה תהא רשאית להציג את הערבות הבנקאית לפירעון ולחלט את הסכום הנקוב בה (או כל חלק ממנו), מבלי שתצטרך לנמק בקשתה או לבסס דרישתה או לפנות קודם לכן אל המציע, והכל לפי שיקול דעתה הבלעדי, בכל מקום שבו המציע חזר בו מהצעתו ו/או לא קיים את תנאי המכרז בדייקנות ובשלמות ו/או סירב למלא אחר הדרישות ממנו בעקבות זכייתו במכרז, לרבות ההוראות בדבר חתימת החוזה ו/או שלא עמד במלוא התחייבויותיו בהתאם להצעה ולהוראות מסמכי המכרז ו/או שסטה בכל דרך אחרת מהוראות המכרז. מובהר, כי אין בזכויות המועצה כמפורט לעיל, בכדי לגרוע מכל סעד אחר אשר עומד לרשות המועצה בהתאם למסמכי המכרז ועל פי כל דין.

7.4.7. לאחר קבלת תוצאות המכרז, מציע אשר לקח את ערבותו לא יוכל לערער על זכייה של אחר במכרז (לרבות בפני בית המשפט).

8. אופן הגשת מסמכי ההצעה

על המציע לצרף להצעתו בעת ההגשה את הבאים:

8.1. כל המסמכים והאסמכתאות הדרושים להוכחת עמידה בתנאי הסף כמוגדר לעיל.

8.2. פרופיל עסקי וכל מידע רלוונטי אחר המתאר את פעילות המציע.

8.3. כל מסמכי המכרז ונספחיו, לרבות תשובות לשאלות הבהרה וכל שינוי שבוצע במסמכי המכרז על-ידי המועצה, כשאלו מלאים וחתומים ע"י המציע בתחתיית כל עמוד בעט שחור או כחול.

8.4. ערבות בנקאית מקורית תקפה בהתאם לתנאי המכרז.

8.5. המציע יצרף להצעתו העתק קבלה על תשלום עבור המכרז. הצעה אשר תוגש ללא כל המסמכים המבוקשים כאמור - תהיה המועצה רשאית לפסלה.

8.6. יש להגיש את המעטפה כמוגדר לעיל.

9. תוקף ההצעה

9.1. ההצעה תעמוד בתוקפה, ללא זכות חזרה, למשך תשעים (90) ימים מן המועד האחרון להגשת ההצעות.

מכרז פומבי מס' 6/2022 לביצוע עבודות גינון ואחזקת שטחי גינון
עבור המועצה המקומית בני עיי"ש

- 9.2. החליטה המועצה על הארכת המועד להגשת ההצעות כאמור לעיל, תעמוד ההצעה בתוקפה למשך תשעים (90) ימים מכל מועד נדחה שנקבע להגשת ההצעות.
- 9.3. המועצה רשאית להאריך תוקף של כל הצעה שלא זכתה במכרז, וזאת עד לאחר חתימת חוזה עם המציע שהצעתו הוכרזה כהצעה הזוכה במכרז.
- 10. פתיחת ההצעות**
- 10.1. פתיחת הצעות המציעים במכרז תתקיים במשרדי המועצה במועד עליו תודיע המועצה בכתב מראש בפרסום באתר המועצה. באחריות המשתתפים לעקוב אחר הפרסומים באתר המועצה לעניין המועד.
- 10.2. רוכשי המכרז מוזמנים להיות נוכחים בישיבת ועדת המכרזים לפתיחת תיבת המכרזים.

11. ההצעות הכספיות למכרז

- 11.1. על המציע למלא את טופס ההצעה הכספית המסומן **נספח 1** להסכם המסומן כמסמך ב', המהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.
- 11.2. על המציע לנקוב בתמורה המוצעת על ידו ב ש"ח בלבד לא כולל מע"מ.
- 11.3. הצעה כספית העולה על מחירי המקסימום שנקבעו על ידי המועצה תיפסל על הסף ולא תידון.
- 11.4. הצעת המציע תכלול ביצוע מלא ומושלם של כל הפעולות והתחייבויות שיש לבצע על פי מסמכי המכרז ומפרט השירותים, לרבות מיסים, ההוצאות והתשלומים האחרים, ללא יוצא מן הכלל, פרט למס ערך מוסף כחוק שיתווסף לסכום המוצע.
- 11.5. תנאי התשלום יהיו כמפורט בהסכם ההתקשרות שיחתם בין הזוכה לבין המועצה, המהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז המסומן **כמסמך ב'** להלן.
- 11.6. הגדלה או הקטנה של היקף השירותים/העבודות, בכל שיעור שהוא, לא תקנה לזוכה עילה לדרישה להגדלת הצעתו הכספית, והמציע מותר בזה על כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה כנגד המועצה במידה ולא ימסרו לו עבודות/שירותים בכלל או מספר העבודות/שירותים יהיה קטן או גדול מהצפוי. הזוכה מצדו מתחייב לספק את השירותים ולבצע את העבודות בהתאם לדרישות המועצה במועד ובאופן הנדרש ובמחירים להם התחייב במסגרת הצעתו.

12. בחינת ההצעות

בחינת ההצעות במכרז ובחירת הזוכה תיעשה בשלבים שלהלן:

12.1. שלב א' – בחינת עמידה בתנאי הסף:

- 12.1.1. תבחן עמידה בתנאי הסף כפי שהוגדרו לעיל. הצעה שלא תעמוד באיזה מתנאי הסף, תיפסל, ולא תעבור לשלבים הבאים.
- 12.1.2. מציע שהצעתו נפסלה בשלב כלשהו יקבל הודעה על כך במועד פסילת ההצעה או בסיום המכרז (לאחר בחירת הזוכה), על פי שיקול דעתו הבלעדי של המועצה. יובהר, כי המציע מותר מראש על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בעניין זה.
- 12.1.3. מובהר בזאת, כי רק הצעות אשר נמצאו כשירות ועומדות בתנאי הסף יעברו לשלב ב', כמפורט להלן.

12.2. שלב ב' – בחינת ההצעה הכספית – משקל של 60% מהציון הסופי:

- 12.2.1. מציע אשר עומד בכל תנאי הסף שהציע את התמורה הנמוכה/הזולה ביותר יקבל את מירב הנק' לפרמטר זה. קרי 60%. כל שאר ההצעות ינוקדו ביחס להצעה זו כדלקמן.
- 12.2.2. ניקוד הצעת המחיר יעשה בהתאם לנוסחה הבאה:

$$\text{ניקוד רכיב המחיר} = 60\% \times \frac{\text{התמורה הנמוכה ביותר}}{\text{ההצעה הנבחרת}}$$

12.3. שלב ד' – הערכת איכות ומתן ניקוד – משקל 40% מהציון הסופי:

- 12.3.1. הערכת האיכות תבוצע ע"י ועדה מקצועית שהרכבה הינו: מנכ"ל המועצה, גזבר המועצה, יועמ"ש המועצה (להלן: "הועדה המקצועית").
- 12.3.2. ועדה זו תראיין את המציעים ותנקד כל הצעה על פי אמות מידה המפורטות להלן.
- 12.3.3. **אמות מידה לניקוד ההצעות במרכיב האיכות (40% מהציון הסופי):** על המציעים לשים לב כי ההיקפים המינימאליים שהוגדרו בדרישות הסף די בהם לבדיקת "שלב א' - עמידת ההצעה בתנאי הסף", אך אין די בהם לבדיקת שלב ב', "איכות ההצעה". לכן, על המציע, במקומות הרלוונטיים כגון טבלת ניסיון עבר של המציע לפרט היקפים ופעילות מעבר למינימום הנדרש בתנאי הסף.

ניקוד מרבי	אופן בחינת הניקוד	אמת המידה
------------	-------------------	-----------

מכרז פומבי מס' 6/2022 לביצוע עבודות גינון ואחזקת שטחי גינון
עבור המועצה המקומית בני עיי"ש

10%	<p>ניקוד ניסיון המציע יהא כדלקמן :</p> <p>1- בין 5-7 רשויות מקומיות – 5%</p> <p>2- מעל 8 רשויות מקומיות - 10%</p> <p>לצורכי ניקוד בסעיף זה על המציע להוכיח כי בין השנים 2016-2020 ביצע עבודות גינון עבור רשויות מקומיות במשך שנתיים לפחות אצל כל מזמין. תקופה קצרה מכך לא תוכר לצורך הניקוד כמפורט לעיל.</p> <p>על המציע לצרף אסמכתאות להוכחת ניסיון כאמור - תחת חוץ רכיב איכות מס' 1.</p>	<p>ניסיון מקצועי של המציע במתן השירותים נשוא המכרז</p>
20%	<p>חברי הועדה המקצועית יראיינו את המציע וצוות מקצועי המוצע על ידו למתן השירותים בפועל. במסגרת הריאיון יבחן הניסיון המקצועי בתחום, שנות וותק, הופעה כוללת, רהיטות ויכולת ביטוי, יכולת להסביר חוק ותקנה, זמינות.</p>	<p>ריאיון והתרשמות אישי</p>
5%	יש להציג אסמכתא.	<p>המציע בעל תעודת אילנאי של משרד הכלכלה .</p>
5%	יש להציג אסמכתא.	<p>המציע בעל תעודת יערן עירוני משרד החקלאות</p>

12.3.4. אופן חישוב ציון האיכות יהיה :

$$\text{ציון רכיב האיכות} = 40\% \times \frac{\text{סיכום ניקוד ועדה מקצועית}}{\text{כמות חברי הועדה}}$$

12.3.5. הועדה המקצועית תהיה רשאית לדרוש מהמציע נתונים ומסמכים נוספים.

12.3.6. המלצות הועדה המקצועית יעברו לדיון בפני ועדת המכרזים אשר תהא רשאית לאמץ את המלצות הועדה המקצועית ו/או לנקד באופן עצמאי בהתאם לקריטריונים שלעיל.

12.4. שלב ה' – חישוב הציון הכללי (מחיר ואיכות) ודירוג ההצעות

12.4.1. חישוב הציון הסופי ייערך על ידי חיבור הציון המשוקלל שהתקבל בבדיקת האיכות והציון המשוקלל שהתקבל בבדיקת ההצעה הכספית.

12.4.2. ההצעות תדורגנה בהתאם לגובה הציון הסופי.

12.4.3. מציע אשר דורג במקום הראשון ועדת המכרזים תמליץ על זכייתו בפני ראש המועצה.

12.4.4. מודגש, כי בשלב זה ועדת המכרזים רשאית להכריז על **המציע אשר דורג במקום השני כ"כשיר שני"** ויחולו לגביו ההוראות שלהלן :

א. הצעת הכשיר השני, תעמוד בתוקפה למשך 6 חודשים ממועד ההכרזה על הזוכה והכשיר השני. במידת הצורך, אם יתבקש על ידי המועצה ויהא מוכן לכך, יאריך את תוקף הצעתו לתקופה נוספת.

ב. ה"כשיר השני" יוכרז כזוכה במכרז זה אם עד תום 6 חודשים ממועד ההכרזה על הזוכה והכשיר השני (או עד תום המועד בו הוארך תוקף ערבותו של הכשיר השני לפי בקשת המועצה והסכמתו), הזוכה הראשון יחזור בו מהצעתו או שלא ייחתם עמו חוזה או שיקבלן את השירותים שלא לשביעות רצון המועצה ו/או שיבוטל החוזה שנחתם עמו, מכל סיבה שהיא.

ג. לכשיר השני לא תהיה כל עילת תביעה כלפי המועצה אם לא תתקשר עמו במהלך תקופה זו, לרבות הארכותיה. התקשרות עם הכשיר השני נתונה לשיקול דעת המועצה בלבד והיא תהא רשאית שלא לפנות לכשיר השני אלא לפרסם מכרז חדש/נוסף.

13. שיקול הדעת של ועדת המכרזים בשלבי בחינת ההצעות

13.1. לאחר פתיחת מעטפות המכרז, ועדת המכרזים של המועצה, בכפוף לקבלת חו"ד משפטית, תהא רשאית לדרוש מכל אחד מהמציעים להשלים מידע חסר ו/או המלצות ו/או אישורים בכל הקשור לניסיונו ויכולתו של המציע ו/או הצוות מטעמו לצורך בחינת עמידתם בתנאי סף המוגדרים לעיל.

מכרז פומבי מס' 6/2022 לביצוע עבודות גינון ואחזקת שטחי גינון
עבור המועצה המקומית בני עיי"ש

13.2. במסגרת שיקוליה בהליכי המכרז ובבחירת ההצעה הזוכה, רשאית המועצה להביא בחשבון, בין היתר, את השיקולים שיפורטו להלן, ולדרוש מן המציע ראיות לשביעות רצונה להוכחתם, וזאת, גם לאחר פתיחת ההצעות:

13.2.1. נסיון עבר של המציע במתן השירותים נשוא המכרז, כישוריו, מומחיותו ותחומי מומחיותו, לרבות כוח אדם ו/או מוקד עירוני וכן, המלצות אודות המציע, הן לחיוב והן לשלילה.

13.2.2. איכות העבודה לרבות, ניסיון עבר בעבודה עם המציע (לחיוב או לשלילה) וכן עמידת המציע בל"ז ביחס לביצוע פרויקטים, אשר ביצע עבור המועצה.

13.2.3. בחינת מידת יכולתו של בעל ההצעה הטובה ביותר לבצע את העבודה, לרבות, בדיקת צבר העבודות ו/או העומס המוטל עליו ולרבות, בחינת יכולתו להשלים את העבודות בהתאם ללוחות הזמנים שנקבעו להשלמת הפרויקט.

13.2.4. מתן עדיפות, על-פי שיקול דעתה של ועדת המכרזים, למציעים שיוכיחו את עמידתם בתנאי הסף.

13.3. ועדת המכרזים רשאית לפסול הצעות, אשר אינן עומדות בתנאי הסף ו/או הצעות אם הן חסרות, מוטעות, או מבוטלות על הנחות בלתי נכונות או על הבנה מוטעית של נושא המכרז, זולת אם החליטה הוועדה אחרת. אין באמור כדי לגרוע מזכותה של המועצה למחול על פגמים טכניים שיפלו בהצעה בתום לב.

13.4. ועדת המכרזים רשאית על פי שיקול דעתה לפנות למציעים (או מי מהם) בבקשה לקבלת הבהרות/השלמות בנוגע להצעות או בבקשה לקבלת נתונים ומסמכים נוספים, לצורך בדיקת ההצעות והערכתן.

13.5. ועדת המכרזים רשאית להחליט על בחירת ההצעה המתאימה ביותר, או להחליט לא לבחור כל הצעה שהיא, והכול במטרה להבטיח את מירב היתרונות למועצה.

13.6. במקרה של שוויון בין הצעות תהיה המועצה רשאית לערוך הגרלה בין המשתתפים שהצעותיהם הן הנמוכות ביותר.

13.7. ועדת המכרזים, רשאית לתקן טעויות סופר או טעויות חשבונאיות שנתגלו בהצעות שהוגשו לה. תיקון הטעות יעשה במהלך בדיקת ההצעות בידי הוועדה (או מי מטעמה) וירשם בפרוטוקול. ההודעה על התיקון תימסר למציע.

13.8. אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מכל סעד העומד לטובת המועצה על-פי כל דין.

14. זכות עיון בהצעה הזוכה

14.1. ועדת המכרזים תאפשר למציע שהשתתף במכרז, המבקש לעיין במסמכים שונים, עיון במסמכים בהתאם ובכפוף לדיני המכרזים, בהתאם לחוק חופש המידע, התשנ"ח-1998, ובהתאם להלכה הפסוקה. על מציע המבקש עיון כאמור להגיש בקשת עיון בכתב, זאת בתוך 30 יום מקבלת ההודעה על תוצאות המכרז.

14.2. מציע הסבור כי חלקים מהצעתו כוללים סודות מסחריים ו/או סודות מקצועיים (להלן – חלקים סודיים), שלדעתו אין לאפשר את העיון בהם למציעים אחרים:

14.2.1. יציין במפורש בהצעתו מהם החלקים הסודיים.

14.2.2. יסמן את החלקים הסודיים שבהצעתו באופן ברור וחד-משמעי.

14.2.3. במידת האפשר יפריד חלקים אלה מכלל ההצעה הפרדה פיזית.

14.2.4. מציע שלא סימן חלקים בהצעתו כסודיים יראוהו כמי שמסכים למסירת ההצעה כולה לעיון מציעים אחרים.

14.2.5. סימון חלקים בהצעה כסודיים מהווה הודאה בכך שחלקים אלה בהצעה סודיים גם בהצעותיהם של המציעים האחרים, ומכאן שהמציע מוותר מראש על זכות העיון בחלקים אלה של הצעות המציעים האחרים.

14.3. יודגש כי שיקול הדעת בדבר היקף זכות העיון של המציעים הינו של ועדת המכרזים ושל ועדת המכרזים בלבד, אשר תפעל בנושא זה בהתאם לדיני המכרזים ולאמות המידה המחייבות רשות מינהלית.

14.4. החליטה ועדת המכרזים לאפשר עיון בחלקים המפורטים בהצעת המציע הגם שהמציע הגדירם כסודיים, תיתן על כך ועדת המכרזים התראה למציע, ותאפשר לו להשיג על כך בפניה בתוך פרק זמן ההולם את נסיבות העניין.

14.5. החליטה ועדת המכרזים לדחות את ההשגה של המציע, תודיע על כך ועדת המכרזים למציע בטרם מסירת החומר לעיונו של המבקש.

מכרז פומבי מס' 6/2022 לביצוע עבודות גינון ואחזקת שטחי גינון
עבור המועצה המקומית בני עיי"ש

14.6. מציע שיבקש במהלך מפגש העיון לקבל העתק צילומי של המסמכים הפתוחים לעיון ישלם למועצה סך של 0.5 ₪ עבור תצלום של כל עמוד סטנדרטי (בגודל A4).

15. ביטוחים

15.1. מבלי לגרוע מאחריות חוקית של המציע שהצעתו תוכרז כזוכה ו/או על פי דין או הסכם, מתחייב המציע הזוכה להחזיק ביטוחים בתוקף על-פי דרישות המכרז, בהיקף שלא יהיה מצומצם מהמפורט באישור קיום ביטוחים המסומן **כנספח 3** למסמך ב' להלן.

15.2. אין להחתים את חברת הביטוח על אישור קיום ביטוחים במועד הגשת ההצעה.

15.3. על מציע שהצעתו תוכרז כזוכה להמציא למועצה אישור על עריכת ביטוחים חתום ע"י חברת הביטוח תוך 7 ימים מיום קבלת הודעת הזכייה.

16. ההצעה הזוכה

16.1. תוך 7 ימים ממועד המצאת הודעת הזכייה לידי המציע הזוכה, ימסור הזוכה לגזברות המועצה את המסמכים שלהלן:

16.1.1. אישור קיום ביטוחים בחתימת החברה המבטחת (בנוסח שצורף למסמכי המכרז);

16.1.2. ערבות ביצוע מקורית (בנוסח שצורף למסמכי המכרז);

16.1.3. כל האישורים האחרים הנדרשים על פי המכרז, ככל ויש.

16.2. לא המציא הזוכה אישור על ביטוחים ו/או לא המציא כל מסמך אחר, אשר נדרש להמציאו על פי מסמכי המכרז לאחר ההודעה על הזכייה, רשאית המועצה לבטל את הזכייה של המציע במכרז, לחלט את הערבות הבנקאית שנתן והוא יהיה מנוע מלהשמיע כל טענה כנגד החילוט. הזוכה שלא מילא אחר התחייבויותיו כלפי המועצה יפצה את המועצה על כל הפסד אשר ייגרם לה בגין כך.

16.3. בנוסף לאמור לעיל, במקרה של אי עמידת המציע הזוכה בהתחייבויותיו כאמור, המועצה תהא רשאית להתקשר בחוזה עם המציע שדורג ע"י ועדת המכרזים במקום השני אחרי הזוכה (היינו – הכשיר השני) או לפרסם מכרז חדש, וזאת פי שיקול דעתה הבלעדי של המועצה.

16.4. מובהר בזה מפורשות, כי בכל מקרה בו תכריז ועדת המכרזים על כשיר שני כאמור לעיל ובכל מקרה בו כשיר שני יוכרז כזוכה במכרז בשל אי קיום התחייבויות הזוכה ו/או מכל סיבה אחרת, מתחייב המציע אשר הוכרז כ"כשיר שני", בהתחייבות בלתי חוזרת, כי במידה וימסרו לו השירותים נשוא מכרז זה לביצוע, כולן או חלקן, מתחייב אותו כשיר שני לקבלן את השירותים אשר תימסרנה לו לביצוע באותם מחירים הנקובים בהצעתו של הזוכה במכרז (ההצעה הזולה ביותר).

17. תחום השיפוט

17.1. הסמכות הייחודית והבלעדית לדון בכל עניין הקשור בהליך המכרז ו/או הנובע ממנו ובכל סכסוך משפטי שעילתו במכרז זה, בין אם טרם נקבע זוכה ובין אם נקבע זוכה בו, תהא מסורה לבתי המשפט המוסמכים במחוז מרכז בלבד.

בברכה,

אריה גארלה

ראש המועצה המקומית בני עיי"ש

מכרז פומבי מס' 6/2022 לביצוע עבודות גינון ואחזקת שטחי גינון
עבור המועצה המקומית בני עיי"ש

טופס מס' 1

לכבוד

מועצה מקומית בני עיי"ש (להלן: "המועצה")

ג.א.ג.

הנדון: כתב הצהרה והתחייבות מטעם המציע - מכרז פומבי מס' 6/2022 לביצוע עבודות גינון ואחזקת שטחי גינון
עבור המועצה המקומית בני עיי"ש

1. אנו הח"מ מאשרים, כי קראנו בקפידה את מסמכי המכרז שבנדון (להלן: "המכרז") למדנו והבנו את האמור בהם, ובדקנו בקפידה את כל הדרישות, התנאים והנסיבות, הפיזיים והמשפטיים, העשויים להשפיע על הצעתנו, וכי אנו מוותרים בזאת מראש על כל טענה שעילתה באי-ידיעה או אי-הבנה של דרישות, תנאים או נסיבות כלשהם, פיזיים ומשפטיים, העשויים להשפיע על הצעתנו.
2. אנו הח"מ, מסכימים לתנאים המפורטים בהזמנה להציע הצעות, וכן במסמכים המצורפים על דרך ההפניה ועל כל נספחיהם.
3. עם קבלת אישורכם בכתב על קבלת הצעתנו, יהוו התנאים המפורטים בה, על נספחיה, הסכם מחייב.
4. ידוע לנו, כי תנאי בלעדיו אין תוקף להתקשרות עם המועצה הינו הסכם בחתימת מורשי החתימה של המועצה, לרבות החשב המלווה וכן תקינות הרכב עפ"י בדיקת מכון מורשה.
5. הצעתנו זו תעמוד בתוקפה בהתאם לקבוע בתנאי המכרז.
6. אנו מתחייבים למנוע את גלוי פרטי הצעתנו ו/או לא לגלותם לאחרים בכלל, ולמשתתפים אחרים במכרז נשוא הצעתנו זו בפרט.
7. כבטחון לקיום הצעתנו, על כל פרטיה ונספחיה, מצורפת בזאת ערבות בנקאית, ערוכה לפקודתכם בהתאם לתנאים המפורטים במסמכי המכרז.
8. ידוע לנו, כי במידה ולא נפקיד את הערבויות ו/או את העתקי הפוליסות ו/או אישור קיום ביטוחים ו/או את המסמכים האחרים הנוכחים בהסכם הנכלל תוך 7 ימים, יראה הדבר כהפרה יסודית, כמוגדר בחוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה) תשל"א-1970, ומבלי לפגוע ביתר זכויות המועצה, תהא המועצה זכאית לחלט את סכום הערבות הבנקאית כפיצוי קבוע ומוערך מראש על הנזקים שנגרמו לה בשל הפרת ההסכם.
9. בנוסף לחובות ולאיסורים החלים עלינו מכוח הדין, לרבות חוק העונשין, התשל"ז-1977, אנו הח"מ מתחייבים ומצהירים בזאת כדלקמן:
 - א. לא להציע ו/או לתת ו/או לקבל, במישרין ו/או בעקיפין, כל טובת הנאה ו/או כסף ו/או כל דבר בעל ערך במטרה להשפיע במישרין ו/או בעקיפין על החלטה ו/או מעשה ו/או מחדל של המועצה או בעל תפקיד בה ו/או עובד המועצה ו/או מי מטעמה ו/או כל גורם אחר, בקשר להליך התקשרות ו/או כל הסכם/הזמנה הנובעים ממנו.
 - ב. לא לשדל ו/או לשתף פעולה, במישרין ו/או בעקיפין, עם בעל תפקיד במועצה ו/או עובד המועצה ו/או מי מטעמה ו/או כל גורם אחר על מנת לקבל מידע חסוי/סודי הקשור להליך התקשרות ו/או לכלל הסכם/הזמנה הנובעים ממנו ו/או כל גורם אחר במטרה לקבוע מחירים בצורה מלאכותית ו/או לא תחרותית.
 - ג. ידוע לנו כי במידה ויתעורר חשד סביר כי פעלנו בניגוד לאמור בסעיף 9 על תתי סעיפיו לעיל, המועצה שומרת לעצמה את הזכות, עפ"י שיקול דעתה הבלעדי, לא לשתפנו בהליך ההתקשרות לגבינו קיים חשד כי נעשתה הפעולה כאמור, ו/או בכל הליך אחר (בסעיף זה: "הליך ההתקשרות") ו/או לא לקבל את הצעתנו בהליך ההתקשרות ו/או לבטל בכל זמן שהוא את זכייתנו בהליך ההתקשרות ו/או לבטל בכל זמן שהוא את ההסכם/ההזמנה הנובעים מהליך ההתקשרות.

שם המציע: _____ כתובת: _____ טלפון: _____
תאריך: _____ חתימה וחותמת: _____

אישור עו"ד

אני הח"מ, עו"ד _____ מרחוב _____ מאשר בזאת כי ביום _____, הופיעה לפני מר/גב' _____, שזיהה/תה עצמו/ה לפי תעודת זהות מס' _____ / המוכרת לי אישית, וחתם/מה על הצהרתו/ה לעיל לאחר שהזהרתי אותו/ה, כי עליו/ה להצהיר את האמת, וכי יהא/תהא צפוי/יה לכל העונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשה/תעשה כן.

עו"ד _____

עמוד 13 מתוך 46 עמודים

קראתי והבנתי את האמור במסמכי מכרז זה, ואני מסכים לכל תנאיו
חתימה וחותמת המשתתף

מכרז פומבי מס' 6/2022 לביצוע עבודות גינון ואחזקת שטחי גינון
עבור המועצה המקומית בני עי"ש

טופס מס' 2

תצהיר בדבר ניסיון עבר של המציע

כל מקום בו מצוין בנוסח לשון זכר, הכוונה גם ללשון נקבה וכך להיפך

אני הח"מ, _____ בעל ת.ז. שמספרה _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת, וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בכתב כדלהלן:

1. אני משמש בתפקיד _____ אצל המציע _____ ח.פ./ע.מ. _____ (להלן: "המציע") ומוסמך ליתן תצהיר זה כחלק מהצעת המציע במסגרת **מכרז פומבי מס' 6/2022 לביצוע עבודות גינון ואחזקת שטחי גינון עבור המועצה המקומית בני עי"ש** (להלן: "המכרז").
2. הריני להצהיר כי המציע עומד במלוא תנאי הסף הקבועים במסמכי המכרז. מובהר כי "ניסיון מוכח" משמע ניסיון למציע כזכייין ראשי בהתקשרות ישירה מול המזמין בלבד.
3. להלן טבלה בה מפורטות ההתקשרויות להוכחת עמידה בתנאי הנ"ל (הוכחת ניסיון) וניקוד איכות:

דונם	מהות השירותים/עבודות	תקופת מתן השירותים/ביצוע העבודות	פרטי הרשות המקומית		
			פרטי התקשרות עם איש הקשר במזמין (שם, תפקיד, טלפון)	הרשות	
			חובה לציין פרטי בעל תפקיד בכיר.		1
					2
					3
					4

הבהרה: ניתן להוסיף דפי טבלה נוספים.

4. כמו כן, מצ"ב המלצות מטעם המזמינים שצוינו, כדלקמן: [חובה לצרף 2 המלצות לפחות]

4.1

4.2

עמוד 14 מתוך 46 עמודים

קראתי והבנתי את האמור במסמכי מכרז זה, ואני מסכים לכל תנאיו
חתימה וחתימת המשתתף

מכרז פומבי מס' 6/2022 לביצוע עבודות גינון ואחזקת שטחי גינון
עבור המועצה המקומית בני עי"ש

5. הצהרתי זו הינה אישית ובאחריותי, ומבלי לגרוע מכך היא תיראה אף כהצהרה מטעם המציע, אשר הסמיך אותי למסור הצהרה זו.
6. הצהרתי זו נכונה ועדכנית ליום הגשת הצעת המציע.
7. אני מצהיר כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי - אמת.

שם מלא + חתימת המצהיר

אישור עו"ד

אני הח"מ, עוה"ד _____, מאשר/ת בזאת, כי ביום _____ הופיע בפני מר/גב' _____ המוכר לי אישית / נושא/ת.ז. מספר _____ ו- מר/גב' _____ המוכר לי אישית / נושא/ת.ז. מספר _____ ולאחר שהזהרתי/ו הזהרתי אותם, כי עליו/עליהם לומר את אמת, וכי יהיה/יהיו צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/ יעשו כן, אישר/ו את נכונות הצהרתו/ הצהרתם הנ"ל וחתמו עליה בפני. מר/גב' _____ ומר/גב' _____ מוסמך/מוסמכים לחתום על תצהיר זה בשם המציע וחתימתו / חתימתם מחייבת את המציע.

_____ עו"ד (חתימה וחורתמת)

**מכרז פומבי מס' 6/2022 לביצוע עבודות גינון ואחזקת שטחי גינון
עבור המועצה המקומית בני עי"ש**

טופס מס' 3

תאריך: _____

אישור רואה חשבון מטעם המציע

כל מקום בו מצוין בנוסח לשון זכר, הכוונה גם ללשון נקבה וכך להיפך

[מומלץ לערוך מסמך זה על גבי נייר פירמה של משרד רואי החשבון מטעם המציע]

לכבוד
ועדת המכרזים
מועצה מקומית בני עי"ש

ג.א.ג,

**הנדון: חברת/שותפות בע"מ ח.פ.ע"מ
מכרז פומבי מס' 6/2022 לביצוע עבודות גינון ואחזקת שטחי גינון עבור המועצה המקומית בני עי"ש**

כרואי חשבון של התאגיד שבנדון (להלן: "המציע"), אנו מתכבדים לאשר כדלקמן:

1. הריני לאשר כי מורשי החתימה מטעם המציע הינם:

1.1 שם: _____ ת.ז. _____ ;

1.2 שם: _____ ת.ז. _____ .

מורשי החתימה הנ"ל מוסמך/ים לחייב את המציע בחתימתו/ם, והיא מחייבת את המציע לכל דבר ועניין בנוגע למכרז.

2. באשר להוכחת עמידת המציע בתנאי הסף של המכרז שבנדון, הרינו לאשר כדלקמן:

2.1 המציע עוסק בביצוע עבודות הקמת גינות, גינון, אחזקה, שיקום ופיתוח עבור רשויות מקומיות.

2.2 בדו"ח הכספי המבוקר לשנת 2020 של המציע, לא רשומה הערת "עסק חיי" או אזהרת "עסק חיי", או כל הערה חשבונאית אחרת, שיש בה כדי להתריע על מצבו הכספי של המציע ו/או יכולתו לעמוד בהתחייבויותיו.

3. אישור זה משקף באופן נאות בהתאם לספרי החשבונות של המציע ובהתאם למסמכים אחרים, מכל הבחינות המהותיות, את המידע הכלול בו.

בכבוד רב,

רו"ח, _____

מכרז פומבי מס' 6/2022 לביצוע עבודות גינון ואחזקת שטחי גינון
עבור המועצה המקומית בני עיי"ש

טופס מס' 4

נוסח ערבות המכרז

תאריך _____ / _____ / _____

לכבוד
המועצה המקומית בני עיי"ש
רח' הכהנים 4
בני עיי"ש

א.ג.נ.

הנדון: ערבות בנקאית מס' _____

1. לפי בקשת _____ מס' ת.ז.ח.פ.ח.צ. _____ (להלן: "הנערב"), אנו _____ מרחוב _____ (להלן: "הערבים") ערבים בזאת כלפיכם באופן בלתי חוזר לתשלום כל סכום לפי דרישתכם, **עד לסכום של 30,000 ₪ (שלושים אלף ₪)** (להלן: "סכום הערבות"), בקשר לעמידתו של הנערב בהתחייבויותיו הכלולות בהצעה שהגיש במסגרת **מכרז פומבי מס' 6/2022 לביצוע עבודות גינון ואחזקת שטחי גינון עבור המועצה המקומית בני עיי"ש** (להלן: "המכרז").
2. אנו מתחייבים לשלם לכם, לפי דרישתכם הראשונה בכתב, לרבות באמצעות פקס, כל סכום אשר יצוין באותה דרישה, באופן מיידי ובכל מקרה לא יאוחר מתום שלושה (3) ימים ממועד קבלת דרישתכם במשרדנו כשהיא בחתימת גזבר המועצה, לפי הכתובת המופיעה בראשית כתב ערבות זה. התשלום יהא מבלי שנטיל עליכם לנמק או לבסס את דרישתכם או להוכיח בכל אופן שהוא, ומבלי שנדרוש תחילה סילוק הסכום הנ"ל מהנערב. כמו כן מוסכם בזאת במפורש כי לא תהיו חייבים לנקוט בהליכים משפטיים נגד הנערב ו/או לפנות בדרישה מוקדמת לנערב ו/או לממש בטחונות אחרים כתנאי מוקדם לתשלום סכום ערבות זה על ידינו.
3. אתם זכאים ורשאים לממש את הערבות בדרישה כאמור, מעת לעת על כל סכום שיקבע על ידכם מתוך סכום הערבות ובלבד שסך כל הסכומים שיידרשו על ידכם וישולמו על ידינו בגין ערבות זאת לא יעלו על סכום הערבות. לפיכך, במידה ולא תממשו ערבות זאת במלואה בפעם אחת, תישאר ערבות זאת במלוא תוקפה לגבי יתרת סכום הערבות הבלתי ממומשת. אנו נשלם מעת לעת הסכומים הנדרשים במועד ועל פי הקבוע בסעיף 2 לעיל.
4. אנו לא נהיה רשאים לבטל הערבות מכל סיבה ועילה שהיא, וכמו כן, לא נהיה רשאים להימנע מתשלום על פי כתב ערבות זה מכל סיבה ועילה שהיא, והננו מוותרים בזה במפורש ומראש על כל טענה לרבות כל ברירה המוענקת למציע על פי דין.
5. בנוסף לכל האמור לעיל, הערבות אינה מותנית בתוקף החבות של המציע כלפיכם ו/או בתוקף ההסכם בניכם, והינה בלתי חוזרת, בלתי מותנית ועצמאית.
6. כתב ערבות זה ייכנס לתוקפו **מיום הוצאתו**, ויעמוד בתוקפו עד ליום 01.06.2022. כל דרישה מכם חייבת להימסר לנו עד מועד זה. לאחר מועד זה תהיה ערבותנו זו בטלה ומבוטלת, אלא אם הוארכה על ידינו, לפי הודעה בכתב, אף באמצעות פקס, אשר תימסר לנו על ידי המועצה.
7. ערבות זו אינה ניתנת להסבה או להעברה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,

עמוד 17 מתוך 46 עמודים

מכרז פומבי מס' 6/2022 לביצוע עבודות גינון ואחזקת שטחי גינון
עבור המועצה המקומית בני עיי"ש

טופס מס' 5

תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976

אני הח"מ _____, ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת כדלקמן:

1. הנני משמש כ_____ ב_____ ומוסמך ליתן תצהיר זה.
תפקיד _____ שם המציע _____

2. אני עושה תצהירי זה מידיעתי האישית, על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976 (להלן: "חוק עסקאות גופים ציבוריים") וכחלק מהצעת המציע למכרז פומבי מס' 6/2022 לביצוע עבודות גינון ואחזקת שטחי גינון עבור המועצה המקומית בני עיי"ש (להלן: "המכרז").

3. יש לסמן את הסעיף הרלבנטי מבין האמורים להלן:

- המציע או בעל זיקה* אליו לא הורשעו** ביותר משתי עבירות***;
- המציע או בעל זיקה* אליו הורשעו** ביותר משתי עבירות***, אך במועד האחרון להגשת ההצעות למכרז חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.
- * "בעל זיקה" – כהגדרתו בסעיף 2ב(א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976;
- ** "הורשעו" – הורשע בפסק דין חלוט בעבירה שנעברה לאחר יום 31.10.02;
- *** "עבירה" – עבירה לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 או עבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 ולעניין עסקאות לקבלת שירות כהגדרתו בסעיף 2 לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב-2011, גם עבירה על הוראות החיקוקים המנויות בתוספת השלישית לאותו חוק.

4. יש לסמן את הסעיף הרלוונטי מבין האמורים להלן:

חלופה א' – הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן: "חוק שוויון זכויות") אינן חלות על המשתתף.

חלופה ב' – הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על המשתתף והוא מקיים אותן.

5. למציע שסימן את החלופה ב' בסעיף 4 לעיל - יש להמשיך ולסמן בחלופות המשנה הרלוונטיות להלן:

חלופה (1) - המציע מעסיק פחות מ-100 עובדים.

חלופה (2) - המציע מעסיק 100 עובדים לפחות, והוא מתחייב לפנות למנכ"ל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן.

במקרה שהמציע התחייב בעבר לפנות למנכ"ל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לפי הוראות חלופה (2) לעיל, ונעשתה עמו התקשרות הוא התחייב כאמור באותה חלופה (2) – הוא מצהיר כי פנה כנדרש ממנו, ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, הוא גם פעל ליישומן.

6. למציע שסימן את החלופה ב' בסעיף 4 לעיל - המשתתף מתחייב להעביר העתק מתצהיר זה למנכ"ל משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים בתוך 30 ימים ממועד התקשרותו עם המועצה (ככל שתהיה התקשרות כאמור).

7. הנני מצהיר/ה כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימת המצהיר

אימות חתימה

אני הח"מ _____, עו"ד (מ.ר. _____), מאשר כי ביום _____ הופיעה בפני מר/גב' _____, ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי/ה כי עלי/ה להצהיר את האמת וכי יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה בפני את תוכן תצהירו/ה לעיל בחתמו/ה עליו בפני.

עו"ד

מכרז פומבי מס' 6/2022 לביצוע עבודות גינון ואחזקת שטחי גינון
עבור המועצה המקומית בני ע"ש

טופס מס' 6

תצהיר בדבר העדר הרשעות קודמות

(נספח זה ייחתם ע"י המציע וכן ע"י בעל מניות המחזיק יותר מ- 50% ממניות המציע)

אנו הח"מ, בעלת ת"ז מס' _____, ו- בעלת ת"ז מס' _____, לאחר שהוזהרנו כי עלינו להצהיר את האמת, וכי אם לא נעשה כן נהיה צפויים לעונשים הקבועים בחוק, מצהירים בכתב כדלהלן:

א. אנו הח"מ מצהירים ומתחייבים בזאת, כדלקמן:

- א.1. אנו _____ (להשלים את הקשר עם המציע).
 - א.2. לא מתנהלת חקירה פלילית נגד המציע, בעלי השליטה במציע או נושאי המשרה במציע וכן לא תלוי ועומד נגדם כתב אישום בעבירה שמפאת מהותה, חומרתה או נסיבותיה אין זה ראוי כי המועצה תתקשר עם המציע.
 - א.3. "עבירה פלילית" - כל עבירה, כולל עבירות בתחום איכות הסביבה/הנוגעות לאיכות הסביבה ולמעט: עבירה פלילית מסוג חטא, עבירה פלילית מסוג ברירת קנס, עבירות מכוח חוקי עזר מקומיים (להוציא עבירות שעניינן אי קבלת אישור, רישיון או הסכמה), עבירות לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 ו/או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987.
 - א.4. הח"מ מאשר ומסכים כי המציע ו/או ועדת המכרזים ו/או כל הפועלים מטעמן יהיו רשאים ומוסמכים לעיין במרשם הפלילי בקשר עם הח"מ ובנוסף לקבל כל מידע רלבנטי מהמשרה ורשויות אכיפת חוק אחרות.
 - א.5. במקרה ואישור נוסף יידרש ע"י מי מהרשויות הנ"ל על מנת לאפשר עיון ו/או קבלת מידע כאמור, מתחייב הח"מ למסור, לבקשת ועדת המכרזים, אישור כנדרש, חתום ע"י הח"מ, תוך הזמן הקבוע לכך בבקשת הועדה.
- ב. צרופות
- ב.1. לנספח זה תצורף רשימה של כל נושאי המשרה בגוף החתום על מסמך זה.
 - ב.2. לטופס זה תצורף רשימה של כל בעלי השליטה (המחזיקים במעל 50% ממניות התאגיד) בגוף החתום על מסמך זה.
 - ב.3. לטופס זה יצורף אישור עו"ד של כל אחד מהגופים המפורטים לעיל בדבר נכונות האמור בסעיפים א' 1. ו- ב' 1. לעיל.

ולראיה באנו על החתום לאחר שהבנו את משמעותה המלאה של הצהרתנו זו:

חתימת המצהיר/ה חתימת המצהיר/ה

אישור עו"ד

אני הח"מ, עוה"ד _____, מאשר/ת בזאת, כי ביום _____ הופיע בפני מר/גב' _____ המוכר לי אישית / נושא/ת ת.ז. מספר _____ ו- מר/גב' _____ המוכר לי אישית / נושא/ת.ז. מספר _____ ולאחר שהוזהרתי/ו, הוזהרתי אותם, כי עליו/עליהם לומר את האמת, וכי יהיה/יהיו צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/ יעשו כן, אישרו את נכונות הצהרתו/ הצהרתם הנ"ל וחתם/ וחתמו עליה בפני מר/גב' _____ ומר/גב' _____ מוסמך/מוסמכים לחתום על תצהיר זה בשם המציע וחתמתו / חתימתם מחייבת את המציע.

עו"ד (חתימה וחתימת)

מכרז פומבי מס' 6/2022 לביצוע עבודות גינון ואחזקת שטחי גינון
עבור המועצה המקומית בני עיי"ש

טופס מס' 7

הצהרה והתחייבות המציע לעניין העדר ניגוד עניינים

[על המציע להחתים על ההצהרה כל אחד מבעלי המניות, הדירקטורים ויתר נושאי המשרה של המציע]

אני/הח"מ _____ בעל/ת ת"ז מס' _____ ו- _____ בעל ת"ז מס' _____, בשם הקבלן
ח.פ. _____ (להלן: "הקבלן" או "המציע"), לאחר שקראנו ובחנו בחינה זהירה את כל
מסמכי מכרז פומבי מס' 6/2022 לביצוע עבודות גינון ואחזקת שטחי גינון עבור המועצה המקומית בני עיי"ש, הרינו
מצהירים ומתחייבים בזאת, כדלקמן:

- ידוע לי כי מבלי לגרוע מכל הוראות דין בנוגע לניגוד עניינים, אזי אי נכונות האמור בהצהרה זו, תהווה הפרה יסודית של תנאי המכרז ולהביא לפסילת ההצעה, וככל שהמציע יזכה במכרז, אי נכונות האמור בהצהרה זו, יהווה הפרה יסודית של ההסכם שייכרת עם המציע ולביטול ההסכם על-ידי שייכרת עם המציע, מבלי שתהיה למציע כל זכות תביעה כלפי המועצה ו/או מי מטעמה.
- מועצה מקומית בני עיי"ש (להלן: "המועצה") הביאה לידיעתנו את הוראות הסעיפים הבאים:
 - סעיף 103 א' (א) לצו המועצות המקומיות (א), תשי"א-1950 הקובע כדלקמן: "חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד האמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם המועצה, לעניין זה, "קרוב" – בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות".
 - כלל 12 (א) של ההודעה בדבר כללים למניעת ניגוד עניינים של נבחר הציבור ברשויות המקומיות הקובע: "חבר המועצה לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם הרשות המקומית: לעניין זה, "חבר מועצה" - חבר מועצה או קרובו או תאגיד שהוא או קרובו בעלי שיטה בו (ראה הגדרות "בעלי שליטה" ו"קרוב" בסעיף 1 (ב) ו- 2 (1) (ב))."
 - סעיף 174 (א) לפקודת העיריות (נוסח חדש) הקובע כי: "פקיד או עובד של עירייה לא יהיה נוגע או מעוניין, במישרין או בעקיפין, על ידי עצמו או על ידי בן-זוגו או שותפו או סוכנו, בשום חוזה שנעשה עם המועצה ובשום עבודה המבוצעת למענה".
- אי לכך, הרינו מבקשים להודיע ולהצהיר כי:
 - בין חברי מועצת המועצה אין למציע ו/או לבעל השליטה במציע: בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות ואף לא מי שאני לו סוכן או שותף.
 - אין חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, שיש לאחד מהם חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו של התאגיד באמצעותו הגשתי את הצעתי או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו.
 - אין למציע ו/או לבעל השליטה במציע, בן זוג, שותף או מי שאני סוכנו, העובד במועצה.
- ידוע לנו כי המועצה תהיה רשאית לפסול את ההצעה אם יש קרבה כאמור לעיל, או אם נמסרה הצהרה לא נכונה ו/או לדרוש דרישת שיפוי כספי, ללא הוכחת נזק, בגין התקשרות שלא כדין שנכרתה בהעדר גילוי נאות מצד המציע.
- הננו מתחייב שלא יהיה, לפי העניין, או לעובדים מטעמי או לקבלן / קבלני משנה מטעמי או לגורמים מקצועיים במהלך תקופת מתן השירותים, ובמהלך שישה (6) חודשים מתום תקופה זו ניגוד עניינים מכל מין וסוג שהוא עם גורמים בעלי עניין במועצה המקומית בני עיי"ש, וכי אינני צפוי לכל תביעה ו/או טענה מצד שלישי כלשהו, בקשר עם מילוי התחייבויותי על פי הסכם זה.
- הנני מתחייב להימנע מכל פעולה ו/או מחדל אשר עלולים להעמיד אותי או מי מטעמי במצב של ניגוד עניינים כאמור לעיל, לרבות, קבלת עבודה עבור כל גורם או גוף אחר, אם העבודה כאמור עלולה להעמיד אותי במצב של חשש לניגוד עניינים.
- הנני מתחייב להודיע ליועמ"ש המועצה באופן מיידי על כל נתון או מצב שבשלהם אני עלול להימצא במצב של ניגוד עניינים מיד עם היוודע לי הנתון או המצב האמורים.
- הנני מתחייב להימנע משימוש במידע כלשהו שהגיע לידי במסגרת הליך זה שלא למטרת ביצוע התחייבויותי כאמור בהליך זה.
- הנני מצהיר ומתחייב לדווח מראש למזמין על כל כוונה שלי, להתקשר עם כל גורם, העלול להביא להתקשרות שתהא בניגוד להתחייבויותי בסעיפים אלו, ולפעול בהתאם להוראות המזמין בעניין. המזמין רשאי לא לאשר לי התקשרות כאמור או לתת הוראות אחרות שיבטיחו העדר ניגוד עניינים, והנני מתחייב כי אפעל בהתאם להוראות אלו, בהקשר זה.
- לא תהיינה לי כל טענות או תביעות מכל מין וסוג שהוא בגין כל החלטה של המזמין עם מניעת ניגוד עניינים.

עמוד 20 מתוך 46 עמודים

קראתי והבנתי את האמור במסמכי מכרז זה, ואני מסכים לכל תנאיו
חתימה וחתומת המשתתף

מכרז פומבי מס' 6/2022 לביצוע עבודות גינון ואחזקת שטחי גינון
עבור המועצה המקומית בני עי"ש

11. אני מתחייב להחתיים את כל העובדים מטעמי ואת כל קבלני המשנה מטעמי ואת הגורמים המקצועיים על הצהרה דומה כי אין להם ניגוד עניינים, על התחייבות להימנע מניגוד עניינים בעתיד ועל התחייבות להודיע לי, מיידית, ברגע שנקלעו למצב של ניגוד עניינים לכאורה.

12. מובהר בזאת שלעניין הליך זה "ניגוד עניינים" פירושו גם כל אירוע העלול להוביל למצב של "חשש לניגוד עניינים" או בעל פוטנציאל לניגוד עניינים.

13. אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.

על החתום:

תאריך

חותמת הקבלן

אימות חתימה

אני הח"מ, עו"ד _____ מ.ר. _____, מאשר/ת בזה כי ביום _____ התייצב/ה בפניי מר/גב' _____ אשר זיהה/תה עצמו/ה בת.ז. שמספרה _____/המוכרת לי באופן אישי, ולאחר שהזרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי אם לא יעשה/תעשה כן יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, אישר/ה את נכונות תצהירו/ה וחתם/ה עליו בפניי. חתימת הנ"ל מחייבת את המציע לכל דבר ועניין.

עו"ד (חתימה + חותמת)

מכרז פומבי מס' 6/2022 לביצוע עבודות גינון ואחזקת שטחי גינון
עבור המועצה המקומית בני עיי"ש

טופס מס' 8

התחייבות המציע לקיום חקיקה בתחום העסקת עובדים

אנו הח"מ, בעלת ת"ז מס' _____, בעלת ת"ז מס' _____, ו- _____, לאחר שהוזהרנו כי עלינו להצהיר את האמת, וכי אם לא נעשה כן נהיה צפויים לעונשים הקבועים בחוק, מצהירים בכתב כדלקמן:

1. הננו מורשי החתימה ב: _____ מס' ח.פ. _____ (להלן "המציע").
2. מצהירים בזה, בדבר קיומם של תנאי העבודה המפורטים בהמשך, כי הם חלים על כל עובדי המועסקים על ידי המציע, כנדרש עפ"י דין.
3. מתחייבים בזה, כי במידה והמציע יזכה בהתקשרות, יקיים בכל תקופת ההסכם שיחתם בעקבות זכייתו, לגבי העובדים שיועסקו על ידי את כל חוקי העבודה ובכללם החוקים המפורטים להלן.
4. פירוט החוקים והתקנות:

- א. פקודת תאונות ומחלות משלוח יד (הודעה) 1945
- ב. פקודת הבטיחות בעבודה 1946
- ג. חוק שעות עבודה ומנוחה – התשי"א 1951
- ד. חוק חופשה שנתית – התשי"א 1951
- ה. חוק החניכות – התשי"ג 1953
- ו. חוק עבודת הנוער – התשי"ג 1953
- ז. חוק עבודת נשים – התשי"ד 1954
- ח. חוק ארגון הפיקוח על העבודה – התשי"ד 1954
- ט. חוק הגנת השכר – התשי"ח 1958
- י. חוק שירות התעסוקה – התשי"ט 1959
- יא. חוק שירות עבודה בשעת חירום – התשכ"ח 1967
- יב. חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב) – התשנ"ח 1995
- יג. חוק הסכמים קיבוציים – התשי"ח 1957
- יד. חוק שכר מינימום – התשמ"ז 1987
- טו. חוק שוויון הזדמנויות – התשמ"ח 1988
- טז. חוק עובדים זרים (העסקה שלא כדין) – התשנ"ב 1991
- יז. חוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם- התשמ"ז 1996
- יח. פרק ד' לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות- התשמ"ח 1998
- יט. סעיף 8 לחוק למניעת הטרדה מינית - התשמ"ח 1998
- כ. חוק הודעה מוקדמת לפיטורים ולהתפטרות - התשס"א 2001
- כא. סעיף 29 לחוק מידע גנטי – התשס"א 2000
- כב. חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה) – התשס"ב 2002
- כג. חוק הגנה על עובדים בשעת חירום - התשס"ו 2006
- כד. סעיף 5א לחוק הגנה על עובדים (חשיפת עבירות 1997 ופגיעה בטוהר המידות או במינהל התקין

ולראיה באנו על החתום לאחר שהבנו את משמעותה המלאה של הצהרתנו זו:

עמוד 22 מתוך 46 עמודים

קראתי והבנתי את האמור במסמכי מכרז זה, ואני מסכים לכל תנאיו
חתימה וחותמת המשתתף

מכרז פומבי מס' 6/2022 לביצוע עבודות גינון ואחזקת שטחי גינון
עבור המועצה המקומית בני עיי"ש

חתימת המצהיר/ה חתימת המצהיר/ה

אישור עו"ד

אני הח"מ, עוה"ד _____, מאשר/ת בזאת, כי ביום _____ הופיע בפני מר/גב' _____ המוכר לי אישית / נושא/ת.ז. מספר _____ ולאחר שהזהרתיו/ הזהרתי אותם, כי עליו/עליהם לומר את אמת, וכי יהיה/יהיו צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/ יעשו כן, אישרו/ את נכונות הצהרתו/ הצהרתם הנ"ל וחתמו עליה בפני. מר/גב' _____ ומר/גב' _____ מוסמך/מוסמכים לחתום על תצהיר זה בשם המציע וחתמתו / חתימתם מחייבת את המציע.

עו"ד (חתימה וחותמת)

מכרז פומבי מס' 6/2022 לביצוע עבודות גינון ואחזקת שטחי גינון
עבור המועצה המקומית בני עיי"ש

שימו לב - למועצה המקומית בני עיי"ש מונה חשב מלווה מטעם משרד הפנים; ללא חתימת החשב המלווה לצד יתר מורשי החתימה במועצה, אין להסכם זה תוקף מחייב כלפי המועצה.

מסמך ב': הסכם לביצוע עבודות גינון ואחזקת שטחי גינון
עבור המועצה המקומית בני עיי"ש

שנערך ונחתם בבני עיי"ש ביום _____ לחודש _____ שנת 2022

בין:

המועצה המקומית בני עיי"ש

שכתובתה לעניין הסכם זה:

הכהנים 4, בני עיי"ש

על-ידי מורשי החתימה מטעמה עפ"י דין

(להלן: "המועצה")

מצד אחד

לבין:

ח.פ.ת.ז. _____

שכתובתו היא:

ברח' _____

על-ידי מורשי החתימה מטעמו:

ה"ה _____ ת.ז. _____

ו- _____ ת.ז. _____

דוא"ל: _____

(להלן: "הקבלן")

מצד שני

והואיל: והמועצה פרסמה מכרז פומבי מס' 6/2022 לביצוע עבודות גינון ואחזקת שטחי גינון עבור המועצה, הכל כמפורט במסמכי המכרז ונספחיו (להלן: "המכרז", "השירותים" או "העבודות", בהתאמה);

והואיל: וראש המועצה אימץ את החלטת ועדת המכרזים מיום _____ בדבר זכיית הצעת הקבלן; והקבלן מצהיר ומתחייב כי הוא בעל הידע המקצועי, היכולת, משאבים, הכישורים, המיומנות, הציוד, הניסיון, האמצעים הכספיים, משאבי האנוש, וכי ברשותו הרישיונות, ההיתרים, האישורים וההרשאות הנדרשים בכלל, לרבות ע"פ החוק, וכל הנדרש על מנת לקבלן את השירותים לשביעות רצונה המלא של המועצה;

והואיל: וברצון הצדדים לקבוע את יחסיהם ההדדיים, זכויותיהם וחובותיהם בכל הנוגע למתן השירותים ששוא המכרז בהסכם זה;

אי לכך הוסכם הוצהר והותנה בין הצדדים כדלקמן:

מבוא

1. המבוא והנספחים להסכם זה מהווים חלק בלתי נפרד ממנו ויש לקוראם כאחד.
2. כותרות הסעיפים הן לשם הנוחות בלבד, ואין לגזור מהן פרשנות משפטית כלשהי, או כל פרשנות אחרות.
3. הסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד מהמכרז ויקרא כיחידה אחת עמו.
4. הוראות הסכם זה באות להוסיף על הוראות המכרז, אין בהוראות הסכם זה כדי לגרוע מהוראות המכרז ומכל סעד לו זכאית המועצה על פי המכרז ולא ייחשב האמור בהסכם זה כהקלה או כוויתור על הוראה מהוראות המכרז.
5. הוראות המכרז שלא צוטטו או שלא יושמו בהסכם זה יחולו בשינויים המחויבים וככל שהן ישימות על הוראות הסכם זה.

הגדרות ופרשנות

6. בהסכם זה תהיה למונחים הבאים המשמעות כמופיע במסמכי מפרט השירותים וכן בנוסף המונחים כדלהלן:
א. "המכרז": כמוגדר בכותרת הסכם זה.

מכרז פומבי מס' 6/2022 לביצוע עבודות גינון ואחזקת שטחי גינון
עבור המועצה המקומית בני עיי"ש

- ב. "החזקה" או "ההסכם": מסמך זה, הנספחים המצורפים אליו וכן המסמכים הנוספים שאינם מצורפים להסכם זה, ככל שהם נזכרים בהוראותיו של ההסכם כנספחים מחייבים. הפניה בהסכם זה או באחד הנספחים ל"הסכם" או ל"מסמכי ההסכם", משמעה הפניה להסכם זה ולנספחיו.
- ג. "המועצה": לרבות כל אדם המורשה בכתב על-ידה, לפעול בשמו לצורך ההסכם; כל עוד לא נאמר אחרת, כנציג המועצה המורשה לפעול מטעמה על-פי הוראות הסכם זה.
- ד. "המנהל": מנכ"ל המועצה ו/או מי שימונה על ידו, מעת לעת, לרבות כל אדם המורשה בכתב על ידי המועצה לצורך הסכם זה.
- ה. "הקבלן": לרבות נציגו, עובדיו, שליחיו ומורשיו המוסמכים, ולרבות כל קבלן משנה הפועל בשמו או מטעמו במתן השירותים.
- ו. "התמורה": התמורה לה זכאי הקבלן בעבור מתן השירותים כמוגדר בטופס הצעה כספית **בנספח 1** להלן.
- ז. "השירותים"/"העבודות": כמוגדר במסמכי המכרז, לרבות הסכם זה ומפרט השירותים **בנספח 2** להלן.
7. ביטוי שהוגדר באחד מן המסמכים המהווים את ההסכם, כמפורט בהסכם, תהא לו אותה משמעות במסמכי האחרים של ההסכם, זולת אם נקבעה במסמך האחר הגדרה שונה או שהקשר הדברים מחייב פרשנות שונה.
8. ההגדרות בפרק זה באות בנוסף להגדרות המופיעות בסעיפים שונים של ההסכם, ואינן גורעות מהן.
9. מוסכם ומובהר בזאת, כי בכל מקרה של סתירה בין ההוראות המצויות בגוף ההסכם ו/או בנספחיו, יכריע המנהל בדבר ההוראה הקובעת, והכרעתו בעניין זה תהא סופית.

היתרים רישיונות ואישורים

10. הקבלן מצהיר ומתחייב בזאת כי הוא מחזיק במסמכים והאישורים התקפים בהתאם להוראות כל דין לרבות המסמכים והאישורים התקפים מאת הרשויות המוסמכות. הקבלן מתחייב להציג למועצה בכל עת שידרוש.
11. מובהר כי נכונותן של הצהרות הקבלן המפורטות בפרק זה על תני סעיפיו היא תנאי מהותי בהסכם זה. אי נכונות הצהרות אלה או חלקן, בין בעת חתימת הסכם זה ובין בכל מועד שלאחר מכן ייחשב כהפרה יסודית של הסכם זה מצד הקבלן.
12. הקבלן מתחייב להודיע למועצה מיד על כל שינוי שיחול בתוקף הצהרותיו, לרבות על כל צו שניתן כנגדו והאוסר או מגביל את יכולתו לקבלן את השירותים, במלואם או בחלקם, בהתאם להסכם זה על נספחיו.
13. הקבלן מתחייב לקבלן את השירותים בהתאם להוראות כל דין החל בקשר למתן השירותים המפורטים בהסכם זה.

הצהרות והתחייבויות כלליות של הקבלן

14. הקבלן מצהיר, כי קרא והבין את כל תנאי המכרז, לרבות כל הנספחים המצורפים לו, וכן את כל הוראותיו של הסכם התקשרות זה.
15. הקבלן מצהיר, כי יש לו את הידע, המומחיות, הכישורים, כח האדם, הציוד והאמצעים הדרושים לשם אספקת השירותים, והוא מתחייב לבצע את השירות על הצד הטוב ביותר ולשביעת רצון המועצה ומוסכם כי דעתו של המנהל תהיה מכרעת בכל חילוקי דעות שיתגלו בדבר טיב ואופן ביצוע השירותים, זאת מבלי לפגוע בזכותו של הקבלן לפנות לערכאות המשפטיות לפי שיקול דעתו.
16. הקבלן מצהיר כי הוא כשיר על פי כל דין לבצע את השירותים; וכי מתן השירותים על ידו למזמין בהתאם להסכם זה אינו פוגע בזכויות צד ג' כלשהו, לרבות בכל הקשור לזכויות בקניין רוחני של צד ג' כלשהו.
17. הקבלן מצהיר כי ביכולתו לעמוד בכל החובות המוטלות עליו על-פי הסכם זה ו/או ע"פ המכרז ו/או ע"פ כל דין וכי השירותים יסופקו בכפוף להוראות כל דין, לרבות הוראות הגנת הפרטיות וסודיות הנדרשות.
18. הקבלן מתחייב בזאת, כלפי המועצה, לספק את השירותים בהתאם להצעתו ומפרט השירותים, המסומנים **בנספחים 1-2** להלן, באופן מיומן, מקצועי ויעיל.
19. הקבלן מתחייב לקיים בכל עת כל דין ו/או נוהל ו/או חוזר אשר חל על השירותים ברשויות מקומיות. כל שינוי שיידרש במהלך תקופת ההתקשרות, כתוצאה מעדכונים בכל דין ו/או נוהל ו/או חוזר ו/או פסיקת בית משפט, ייעשה על חשבון הקבלן בלבד ובאחריותו, לגבי הוצאות שהוגדרו על חשבונו.
20. הקבלן מתחייב להופיע לכל הישיבות עם הגורמים המקצועיים אצל המועצה אשר להם קשר לשירותים הניתנים על ידו, כפי שייקבעו על ידי המנהל, וככל שיידרש. פגישות העבודה תתקיימנה מעת לעת על פי דרישות המועצה ולפחות אחת לחודש ימים. פגישות העבודה תתועדנה, והקבלן ו/או מי ממנהל/תיו, בהתאם לדרישת המועצה, יהיה מחויב להגיע ולהציג כל חומר רלוונטי בנוגע להסכם זה.
21. ככל והמועצה תעמיד ציוד לרשות הקבלן, מתחייב הקבלן להשתמש בציוד לסוגיו באופן שלא ייגרם לו נזק מכל סוג שהוא למעט בלאי העלול להיגרם כתוצאה משימוש סביר.
22. הקבלן מתחייב לדאוג לביצוע העבודה ולמלא אחר דרישות ו/או הנחיות המועצה ו/או מי מטעמו, כפי שיינתנו מעת לעת, וכן לפעול בתיאום מלא עם המועצה לצורך ביצוע מתן השירותים נשוא הסכם זה ובכלל זה בכל

מכרז פומבי מס' 6/2022 לביצוע עבודות גינון ואחזקת שטחי גינון
עבור המועצה המקומית בני עיי"ש

- הנוגע לשימוש במערכות המידע, ציוד כלשהו השייך למועצה, בהתאם להוראות השימוש ו/או הנהלים הנהוגים במועצה; וכן, לבצע כל פעולה, לשם השלמת השירותים ו/או העבודות לשביעות רצון המועצה.
23. הקבלן מתחייב להשלים את השירותים ו/או העבודות במסגרת לוח הזמנים שיוגדרו ע"י מנכ"ל המועצה ו/או המנהל, מעת לעת.
24. הקבלן מתחייב לפעול בתום לב כלפי המועצה בקשר עם מתן השירותים ו/או העבודות נשוא הסכם זה וכי כל פעולותיו בקשר עם הסכם זה, לרבות מתן המלצה ו/או ייעוץ יינתנו משיקולי טובת המועצה בלבד ולא משיקולי רווח או שיקולים זרים אחרים.
25. הקבלן מתחייב לשתף פעולה עם המועצה בכל הנוגע למסירת נתונים, מידע (בכתב או בעל פה) ו/או מסמכים המצויים בידו ואשר נוגעים לעניין ביצוע ההסכם והוא ימסרם מיד עם דרישת המנהל.
26. הקבלן מתחייב לשאת בכל העלויות שהוגדרו בהסכם זה על חשבונו לצורך ביצוע התחייבויותיו. עוד מתחייב הקבלן לתקן, לשפר ולהחליף את כל הטעון תיקון, שיפור והחלפה מיד עם קבלת הודעה מאת המנהל, בדבר הצורך בכך ועל חשבונו הקבלן.
27. הקבלן מתחייב למסור לידי המזמין דו"חות בקשר עם מתן השירותים בהתאם לקבוע במסמכי המכרז ודרישות המנהל. אין באמור לעיל, כדי לגרוע מזכות המועצה לדרוש מהקבלן מעת לעת, על פי שיקול דעתה הבלעדי, דיווחים נוספים בקשר עם מתן השירותים והעבודות, והקבלן מתחייב למסור דיווחים אלה, תוך העמדת מלוא המידע שבידו ללא שהדבר יזכה אותו בכל תמורה נוספת.
28. הקבלן מצהיר כי החל ממועד חתימת הסכם זה לא קיים כל ניגוד עניינים בינו או בין התחייבויותיו עפ"י הסכם זה ובין קשריו העסקיים, המקצועיים או האישיים, בין בשכר או תמורת טובות הנאה כלשהם ובין אם לאו, לרבות כל עסקה או התחייבות שיש בה ניגוד עניינים, ואין קשר כלשהו בינו לבין כל גורם אחר הנוגעים לתחומים שבהם עוסקים השירותים, זולת במסגרת מתן השירותים ולצורך ביצוע הסכם זה (להלן: "ניגוד עניינים"). "ניגוד עניינים" משמעו אף חשש לניגוד עניינים כאמור. עוד מתחייב הקבלן, כי לא יימצא בניגוד עניינים - היה ובכל זאת נוצר מצב של ניגוד עניינים, ידווח הקבלן על כך מיד לנציג המועצה המוסמך בכתב וימלא אחר כל הנחיות יועמ"ש המועצה בנדון.
29. הקבלן מצהיר כי ידוע לו כי במהלך תקופת ההתקשרות המועצה רשאית, מבלי לגרוע מכלל האמור בהוראות מכרז זה, להורות על ביצוע השירותים, בהיקף מצומצם בין בהפחתת שירות מסוים ובין בהפחתה רוחבית של מכלול השירותים, והכל לפי ראות עיניה וזאת ללא כל צורך במתן נימוקים כלשהם. בנוסף המועצה רשאית לשנות ו/או לעדכן את נהלי העבודה, לגרוע או לצמצם ו/או להגדיל את מספר השירותים בהם הקבלן יבצע ו/או להגדיל את מספר העובדים ו/או להקטין ולא תהיה לקבלן זכות ערעור על כך.
30. הקבלן יפסיק את מתן השירותים, כולם או מקצתם, לזמן מסוים או לצמיתות, וזאת לפי הוראה בכתב מהמועצה, בהתאם לתנאים ולתקופה שצויינו בהוראה כאמור, ולא יחדש את השירותים אלא אם ניתנה לו על כך הודעה בכתב.
31. הקבלן מתחייב כי בכל מקרה הוא לא ישבית ו/או יפגע ו/או ישבש ו/או ימנע, במעשה או במחדל, את העבודות והשירותים וזאת גם במקרה של מחלוקת בין הצדדים.

פירוט העבודות ושירותים

32. על הקבלן לבצע את העבודות באמצעות כוח אדם, ציוד ומכונות המפורטים במפרט השירותים המסומן כ**נספח 2** להלן.

פיקוח

33. הקבלן יפעל על פי הנחיות והוראות המועצה ויהא כפוף ישירות למנהל.
34. הקבלן מתחייב להישמע להוראות המנהל בכל העניינים הקשורים במתן השירותים.
35. הנחיות והוראות המנהל לקבלן אשר ימסרו במהלך ביצוע העבודות או מתן השירותים ובהתייחס לביצועם לא יהוו בשום מקרה עילה לדרישה לתשלום נוסף כלשהו של הקבלן והתשלום יהיה בהתאם להצעתו המקורית של הקבלן במכרז.
36. מוסכם ומוצהר בין הצדדים כי זכות הפיקוח על מתן השירותים השמורה למועצה אינה אלא אמצעי להבטיח כי הקבלן יקיים הסכם זה במלואו ואין היא יוצרת יחס אחר מאשר יחס בין מזמין שרות לנותן שרות.
37. על הקבלן לקבלן את השירותים בתיאום עם המנהל ולאחר קבלת צו התחלת עבודה ובכפוף לנהלים של המועצה.
38. המועצה תבצע מפעם לפעם ביקורות יזומות באמצעות מפקח שימונה מטעמה לבדיקת רמת הביצוע וטיב השירותים, כשירות העובדים והאמצעים בהם משתמש הקבלן וכל מטלה אחרת שהורה המנהל למפקח במסגרת הביקורת.

מכרז פומבי מס' 6/2022 לביצוע עבודות גינון ואחזקת שטחי גינון
עבור המועצה המקומית בני עיי"ש

39. לאחר קבלת ממצאי הביקורת, למנהל תהא הסמכות המכרעת לקבוע אם השירותים ו/או העבודות הניתנים על ידי הקבלן מבוצעים כראוי על פי תנאי ההסכם ונספחיו. קבע המנהל או מי מטעמו כי העבודה או השירותים לא בוצעו במומחיות ובמיומנות ראויה או אינה תואמת את התכניות ונספחי המכרז או את הוראות חוזה זה ו/או כי יש להחליף עובד/ים אשר אינם ראויים לבצע את העבודות או השירותים, תהא קביעתו סופית והקבלן מתחייב לפעול כפי שיוורה לו המנהל או מי מטעמו.
40. אם קצב ביצוע העבודות, השירותים או כל חלק מהם הינו איטי מדי לדעת המנהל מכדי להבטיח את גמר העבודות או מתן השירותים בזמן הנדרש, יודיע על כך המנהל לקבלן בכתב וזה ינקוט באמצעים מתאימים לשם החשת העבודה או מתן השירות - כפי שאישר המנהל - אך בתנאי ששום צעד מהצעדים שנקטו על ידי הקבלן והמאושרים על ידי המזמין ולרבות (אך לא אלה בלבד), עבודה בשעות נוספות, עבודה בלילה, או בימי שבתון, לא יזכו את הקבלן בכל תשלום נוסף עבור נקיטת צעדים אלה.
41. במקרה והתקדמות העבודה ו/או מתן השירות לא תתקן תוך 7 ימים מיום הודעתו של המזמין לקבלן, וקיים חשש כי הקבלן לא יסיים את ביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה בהתאם לסד הזמנים אשר נקבע, יהא המזמין זכאי בנוסף לכל סעד אחר להפסיק את עבודת הקבלן או השירות הניתן על ידו ולהמשיך את העבודות או השירות באמצעות גורם אחר על חשבונו של הקבלן, וכל ההוצאות וההפסדים הקשורים בכך יחולו על הקבלן.
42. בכל מקרה בו הקבלן לא יסיים את ביצוע השירותים במסגרת לוח הזמנים אשר סופק לו על ידי המועצה ובהתאם להתחייבויותיו עפ"י חוזה זה, יהיה עליו לשלם פיצויים קבועים ומוערכים מראש כמפורט להלן.
43. הקבלן מצהיר כי ידוע לו כי מועד התחלת ביצוע העבודות ו/או מתן השירותים וכן מועד סיום ביצוע העבודות או השירותים וקבלתן על ידי המנהל, הנם תנאי עיקרי ויסודי בחוזה זה. הקבלן יהיה אחראי לכל נזק או איחור שיגרמו בהשלמת ביצוע השירותים למעט מקרים של כח עליון כגון: אסון טבע או מלחמה בפלישת כוחות מזוינים של מדינת אויב.
44. נפסלו העבודות ו/או השירותים או חלק מהם או נתקבלו הוראות מצד המנהל כאמור, יהיה חייב הקבלן למלא את הוראותיו של המנהל הן ביחס לשינויים, תיקונים, תוספות או הפחתות, בעצמו או על ידי אחרים על חשבון הקבלן. הקבלן יהיה חייב לשלם למזמין את מלוא ההוצאות והנזקים שנגרמו או שיגרמו לה כתוצאה מן העבודות ו/או השירותים שנפסלו.
45. אם לדעת המנהל אין הקבלן מקיים הוראותיו כנדרש, יהא המזמין זכאי - נוסף לכל סעד אחר - למסור את ביצוע העבודות ו/או השירותים כולם או חלקם לידי אחרים על חשבון הקבלן והקבלן יאפשר למזמין לבצע את שהוטל עליו, על פי הוראות המנהל, באמצעות אחרים.

תקופת ההתקשרות

46. תנאי להתקשרות הינו הסכם והזמנת עבודה חתומים ומאושרים כדין עפ"י סעיף 203 לפקודת העיריות.
47. **הקבלן לא יחל בעבודתו ולא יהיה זכאי לכל תמורה באם אין בידו הזמנת עבודה המכילה את תקופת העבודה והאמצעיים הנדרשים חתומה ומאושרת כדין ע"י גזבר, חשב מלווה וראש המועצה .**
48. תקופת ההתקשרות מכוח הסכם זה הינה למשך 36 חודשים, החל מיום _____ ועד ליום _____ (להלן: "תקופת ההתקשרות הראשונה"). תאריך תחילת מתן השירותים הינו כפי שיצוין על גבי "צו התחלת העבודה" שיימסר לקבלן.
49. ששת (6) החודשים הראשונים להתקשרות עם הקבלן, יהוו תקופת ניסיון (להלן: "תקופת ניסיון"). בתקופת הניסיון, המועצה תהא רשאית בכל שלב, שלאחר בחירת הזוכה במכרז, במקרה של הפרת ההסכם ו/או בשל אי עמידה בדרישות המכרז ו/או ביצוע המטלות באופן שאינו משביע את רצונה של המועצה, למסור את השירותים לבעל ההצעה הכשרה השנייה או כל גורם אחר, וזאת מבלי צורך לנמק ועפ"י שקול דעתה הבלעדי ולא תהא לקבלן כל טענה בהקשר לכך וכי בהשתתפותו במכרז הוא מוותר בזאת באופן סופי ומוחלט על כל טענה הקשורה להחלטה כאמור.
50. למועצה שיקול הדעת הבלעדי להאריך את ההתקשרות בשתי תקופות נוספות בנות 12 חודשים או פחות כל אחת מהן (להלן: "תקופת האופציה"), ובלבד שתקופת ההתקשרות הכוללת לא תעלה על 60 חודשים, דהיינו – לכל היותר 5 שנים.
51. בתקופת האופציה, יחולו כל תנאי החוזה המקורי, אלא אם צוין אחרת במפורש. ככל שתבקש המועצה לממש את תקופת האופציה, תמסור על כך הודעה בכתב לזוכה עד 60 יום לפני תחילתה של כל שנה משנות האופציה. הארכת ההתקשרות כאמור טעונה הזמנת עבודה ונספח הארכה בחתימת מורשי החתימה של המועצה על פי סעיף 203 לפקודת העיריות.
52. אין באמור לעיל כדי לגרוע מזכות מי מהצדדים להביא את ההסכם לידי סיום מחמת הטעמים המפורטים להלן.

מכרז פומבי מס' 6/2022 לביצוע עבודות גינון ואחזקת שטחי גינון
עבור המועצה המקומית בני עיי"ש

התמורה

56. בכפוף למילוי מלוא התחייבויותיו על פי ההסכם, המועצה תשלם לקבלן תמורה חודשית בסך של _____ ש"ח, בהתאם לגובה הצעתו הכספית במכרז המצורפת ומסומנת **כנספח 1** להלן (להלן: "התמורה").
57. לתמורה יתווסף מע"מ כדין.
58. התמורה הנקובה לעיל היא סופית, ואינה צמודה למדד למען הסר ספק, לתמורה לא תתווסף תוספת בגין התייקרות.
59. שינוי בדין ו/או בפסיקה ו/או עליות מחירים ו/או עליות בשיעור המיסים (למעט מע"מ) ו/או ההיטלים ו/או האגרות ו/או שכר מינימום וכל תשלומי חובה אחרים, לא יהיה בהם כדי לשנות את התמורה ובכלל זאת, כל ההוצאות הישירות והעקיפות של הקבלן.

אופן תשלום התמורה

60. התמורה בגין השירותים תשולם על בסיס חודשי בכפוף למתכונת המפורטת להלן:
- א. עד ל- 5 לכל חודש, יעביר הקבלן למנהל חשבון עסקה הכולל פירוט התמורה המגיעה לו עבור החודש הקודם. לחשבון עסקה יצורף דו"ח חודשי מפורט לגבי השירותים שסופקו (חשבון העסקה והדו"ח יקראו יחדיו להלן: "החשבון").
- ב. המנהל יבדוק את החשבון ויאשרו, במלואו או מקצתו, או שלא יאשרו כלל, ויעבירו לגזברות המועצה. במקרה שאושר חלקית – המנהל יחזירו לגזבר לתיקון בתוך 21 ימים.
- ג. המועצה תשלם לקבלן את הסכום המאושר על ידי המנהל וגזבר המועצה בתנאי תשלום של שוטף + 45 ימים ממועד אישור החשבון בכפוף להמצאת חשבונית מס.
- ד. אי המצאת החשבון כנדרש במועד הקבוע לעיל ו/או אי המצאת חשבונית מס, לפי העניין, יהיו עילה לעיכוב תשלום התמורה ע"פ החשבון המאושר/החשבון המאושר העוקב, ומניין הימים לתשלום יחול רק לאחר המצאתם כנדרש.
- ה. הקבלן לא יהא רשאי להעלות כל דרישות ו/או טענות כלפי המועצה בגין עיכובים בתשלום הנובעים מחוסר פרטים בבקשת התשלום ו/או בדו"חות או עקב קיומם של פרטים לא נכונים שמקורם בקבלן או אי העברת מסמכים שנדרשו לצורך אישור החשבון.
61. קיזוז:
- א. מהתמורה ינוכו כל התשלומים שחלה החובה לנכותם על פי כל דין. ככל שהקבלן לא ימציא אישור בגין פטור ממס הכנסה, תנכה ממנו המועצה מס במקור בהתאם לחוק.
- ב. הקבלן מסכים ומצהיר בזאת כי המועצה רשאית לקזז מהתמורה שעליה לשלם לקבלן על-פי הסכם זה על נספחיו ומכוח כל הסכם אחר - כל סכום המגיע למועצה מהקבלן על-פי הסכם זה או על-פי כל הסכם אחר.
- ג. מובהר, כי ביצוע לקוי או חלקי של השירות או אי עמידה של הקבלן במועדים הקבועים במכרז, כולם או חלקם, שנקבעו לביצוע העבודה, תיחשב הפרה יסודית של ההסכם, במידה והקבלן לא תיקן את הפרה תוך לא יאוחר מארבעה ימים ממועד ההודעה של המועצה בדבר הפרה, תזכה את המועצה בפיצוי מוסכם ומוערך מראש בהתאם לטבלה למפורט כנספח 2 להלן, וזאת מבלי לגרוע מכל סעד ו/או תרופה אחרת המגיעים למועצה על פי הסכם זה ו/או כל דין אחר, והמועצה רשאית לקזז ו/או לחלט את הערבויות הבנקאיות שהומצאו לה, להבטחת ביצועו של הסכם זה, ללא כל התראה.
- ד. הקבלן מתחייב להחזיר למועצה מיד כל סכום עודף שקיבל מהמועצה.
- ה. הקבלן לא יבצע ניכוי או קיזוז של תקבולים בעד כל סכום אחר שחבה המועצה לקבלן.

היקף ההתקשרות

62. המועצה רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, להרחיב ו/או לצמצם את היקף השירותים שהוזמנו מהקבלן, על ידי גריעת/הוספת שטחים ו/או מתחמים או על ידי הוספת/גריעת כוח אדם והכל לתקופה קצובה או ללא הגבלת זמן, וכפועל יוצא את ההיקף הכספי וזאת אף אם בוצעו השירותים לשביעות רצונה, ובלבד שבמקרה של הגדלה, לא יעלה שיעור ההגדלה על 25% משווי החוזה וניתן אישור מראש בכתב בחתימת שלושת מורשי החתימה של המועצה על פי סעיף 203 לפקודת העיריות. הודעה על שינוי, כאמור, תימסר לקבלן לפחות 30 יום מראש ובכתב והצדדים יחתמו על נספח מתאים כתנאי להתחייבות הכספית.
63. הקבלן ימלא אחר דרישות המועצה ולא תהיינה לו תביעות ו/או טענות כלשהן כספיות או אחרות, בגין שינוי היקף השירותים כאמור לעיל וכי לא יהיה זכאי בגין כך לאיזה פיצוי או תשלום או הגדלת שכר.

מכרז פומבי מס' 6/2022 לביצוע עבודות גינון ואחזקת שטחי גינון
עבור המועצה המקומית בני עיי"ש

ערבות ביצוע

64. עם חתימת חוזה זה ימציא הקבלן למועצה כתב ערבות לפי הנוסח הרצ"ב **כנספת 4** להסכם, זאת להבטחת ביצוע כל התחייבויותיו על פי מסמכי המכרז ונספחיו. הערבות תהא בתוקף לתקופה של 13 חודשים ממועד חתימת הסכם זה, והקבלן מתחייב להאריכה, מפעם לפעם, לפי דרישת המועצה, כך שהיא תהא בתוקף עד למועד האמור. בכל מקרה בו לא יאריך הקבלן את הערבות לפי דרישת המועצה, תהא המועצה רשאית לממשה ולעכב תחת ידה את סכום הערבות עד למילוי כל התחייבויותיו על פי מסמכי החוזה ו/או לחלט ממנה כל סכום המגיע למועצה על פי חוזה זה.
65. המצאת ערבות ביצוע כאמור לעיל הינו תנאי עיקרי ויסודי בחוזה זה ואי המצאת ערבות כאמור, תחשב כהפרה יסודית של החוזה, והמועצה זכאית לבטל את החוזה לאלתר ולתבוע מהקבלן פיצויים על הפרת החוזה.
66. ערבות הביצוע תשמש כבטחון לקיום ולמילוי מדויק של כל הוראות מסמכי החוזה.
67. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, תשמש הערבות להבטחת ולכיסוי של:
- א. כל נזק או הפסד העלול להיגרם למועצה עקב או בקשר עם הפרה או אי מילוי תנאי כלשהו מתנאי חוזה זה.
- ב. כל ההוצאות והתשלומים הקשורים לקבלן, אשר המועצה עלולה להוציא או לשלם או להתחייב בהם בקשר עם חוזה זה.
68. בכל מקרה, כאמור, תהא המועצה רשאית לגבות את סכומי הערבויות, כולם או מקצתם, בפעם אחת או במספר פעמים, ולהיפרע מתוכן לגבי הנזקים, ההפסדים, ההוצאות והתשלומים כאמור.

פתיחת כרטיס ספק

69. הקבלן יודא קיומו של כרטיס ספק במועצה לצורך העברת תשלומים. בהיעדר קיומו של כרטיס ספק במועצה, יפנה הקבלן לגזברות המועצה לקבלת טופס פתיחת כרטיס ספק במועצה.
70. טופס זה יהיה חתום ע"י הקבלן ומאושר ע"י רוי"ח או עו"ד מטעמו וכן מאושר ע"י הבנק בחתימת מורשי החתימה מטעמו.
71. מובהר בזאת כי באם עוכב תשלום כלשהו המגיע לקבלן מחמת העדרו של טופס כאמור ו/או מחמת העדר פרטים בטופס זה, לא יהא זכאי הקבלן לכל תשלום נוסף בגין העיכוב עבור הפרשי הצמדה, ריבית וכיו"ב.

עיסוק בהרשאה וניהול ספרים

72. הקבלן מצהיר בזאת כדלקמן:
- א. כי הוא עומד בתנאי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו – 1976.
- ב. ברשותו תעודת "עוסק מורשה" ו/או "עוסק פטור" לפי חוק מס ערך מוסף, תשל"ו – 1975.
- ג. הוא מנהל ספרים כדין וכי הוא פועל במסגרת עבודתו נשוא הסכם זה כנדרש עפ"י כל דין כלפי שלטונות המס ובכלל, וכי ימשיך ויעשה כן במהלך כל תקופתו של הסכם זה.
- ד. הוא מנהל תיק ניכויים כדין לכל עובדיו, כי הינו מפריש עבורם את כל ההפרשות הנדרשות על פי הדין וכי הוא ימשיך ויעשה כן בכל תקופת חלותו של ההסכם.
73. במעמד חתימתו של ההסכם ו/או סמוך לכל שנת כספים חדשה ימציא הקבלן למועצה אישור על גובה ניכוי מס במקור מטעם פקיד השומה האזורי.
74. מוסכם בזאת כי במידה ולא יומצא למועצה אישור כאמור במועד, לא יהיה הקבלן זכאי לכל החזר מהמועצה בגין סכומי מס שנוכו מהתמורה לה הוא זכאי בהעדר אישור כאמור, וזאת על אף שהמציאה אישור בדיעבד.
75. עפ"י דרישת המועצה יציג הקבלן בסוף כל שנת כספים התאמה של רישומי הנהלת החשבונות ביחס להסכם זה, כפי שמדווחים לרשויות המס.

הגדרת היחסים בין הצדדים

76. מוצהר בזאת כי הקבלן ו/או עובדיו לא יחשבו כעובדים של המועצה ובשום מקרה לא ייווצרו ביניהם לבין המועצה כל יחסי עובד ומעביד וכי מהות היחסים בין הצדדים עפ"י הסכם זה הינה יחסי מזמין - נותן שירות. הוראה זו הינה תנאי עיקרי בהסכם והפרתה תהווה הפרה יסודית של ההסכם.
77. מוסכם כי כל התשלומים לעובדיו של הקבלן ו/או מועסקיו (לרבות ומבלי לפגוע בכלליות האמור, שכר עבודה, מס הכנסה, ביטוח לאומי וכל תשלום סוציאלי אחר) וכל יתר ההוצאות וכל הסיכונים והאחריות בקשר עם העסקתם יחולו על הקבלן, והוא בלבד יהיה אחראי לכל תביעה של מי מעובדיו ו/או הפועלים מטעמו ו/או המועסקים על-ידו הנובעת מיחסי העבודה בינו לבין התובע ו/או מן היחסים החוזיים ביניהם, המועצה לא תהא אחראית לכל האמור, בכל אופן וצורה שהם.

מכרז פומבי מס' 6/2022 לביצוע עבודות גינון ואחזקת שטחי גינון
עבור המועצה המקומית בני עיי"ש

78. היה והמועצה תחויב בתשלום כלשהו לקבלן ו/או לעובדיו ו/או למועסקיו המשתלם כרגיל לעובד ממעבידו, תוך 21 יום מהודעת המועצה בכתב, יפצה וישפה הקבלן את המועצה בכל סכום בו תחויב המועצה כאמור לרבות הוצאות משפט ושכר טרחת עו"ד.
79. המנהל יהא רשאי בכל עת, לדרוש מהקבלן החלפת עובד שיראה לו בלתי מתאים, ובדרישה זו אין כדי ליצור יחסי עובד ומעביד בין עובדי הקבלן לבין המועצה. הקבלן מתחייב למלא דרישת המנהל להחלפת עובד, ללא שיהוי וללא כל תמורה נוספת ובהתאם להוראות כל דין החלות על מתן השירותים נשוא הסכם זה.
80. הקבלן מצהיר ומאשר בזה כי העובדים שיבצעו מטעמו את התחייבויותיו הינם עובדיו בלבד וכי הם יהיו נתונים להוראותיו, פיקוחו והשגחתו המלאים והוא ישא בכל ההוצאות והתשלומים הכרוכים בהעסקתם, לרבות בתשלום הניכויים על פי התנאים המפורטים במכרז ועל פי כל דין, הכרוכים בהעסקתם.
81. הקבלן מתחייב למלא, כלפי כל עובדיו את כל הוראות חוקי העבודה והתקנות על פיהם, הוראות החוק הקיימות כיום וכל הוראת חוק שתחוקק, לרבות חוק שכר מינימום התשמ"ז-1987, חוק שעות עבודה ומנוחה התשי"א-1951, חוק דמי מחלה תשל"ו-1976, חוק חופשה שנתית התשי"א-1950, חוק עבודת נשים התשי"ד-1954, חוק שכר שווה לעובדת ולעובד תשכ"ד-1958, חוק פיצויי פיטורין תשכ"ג-1983, חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב) וחוק בריאות ממלכתית התשנ"ד-1994 חוק להגברת אכיפת דיני העבודה התשע"ב 2011 .
82. הקבלן מתחייב לקיים כלפיי העובדים המועסקים על ידו במסגרת חוזה זה את כל ההסכמים הקיבוציים וצווי ההרחבה שיחולו על הקבלן ועובדיו, ככל שיחולו, במועדים הרלוונטיים לביצוע השירותים.
83. הקבלן מתחייב לשתף פעולה באופן מלא עם ביקורות שיבוצעו על ידי המועצה, מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד הכלכלה (התמ"ת), משרדי הממשלה ו/או עם כל גורם מקצועי, אשר ימונה על ידי המועצה לצורך בדיקת תנאי העסקת עובדי הקבלן. במסגרת הביקורות יידרש הקבלן להמציא, בין היתר, אישורים על תשלומים למס הכנסה, לביטוח הלאומי, לקרנות פנסיה וגמל וכל מסמך אחר הרלוונטי לביקורת.
84. נמצאה בביקורת הפרה של זכויות עובדים, יועברו כל הממצאים בכתב לקבלן עם העתקים לנציגי המועצה וכן למינהל ההסדרה והאכיפה בתמ"ת. הקבלן מתחייב להמציא בתוך 30 ימים תצהיר בכתב בחתימת ר"ח, המפרט את תיקון הממצאים במלואם, כולל תשלום רטרואקטיבי בגין הפרת זכויות העובדים בעבר, במידת הצורך. התשלום הבא לקבלן יושעה עד למילוי תנאי זה. מובהר בזאת כי בהפסקת ההתקשרות לא יהיה משום ויתור כלשהו על טענה או תביעה למיזוי מלוא זכויות המועצה על פי תנאי ההתקשרות וכל דין.
85. הקבלן מתחייב להשיב בכתב תוך 3 ימים על כל תלונה שתועבר אליו מהמועצה או ממינהל ההסדרה והאכיפה במשרד התמ"ת בדבר פגיעה בזכויות העובדים המועסקים על ידו בתחומי המועצה. בתשובתו יפרט הקבלן את הליך בדיקת התלונה והאופן שבה טופלה.

אחריות בנזיקין ושיפוי

86. הקבלן לבדו יהיה אחראי לשירותים המוענקים על-ידו בקשר עם המכרז ו/או הסכם התקשרות זה. בתוך כך מובהר כי הקבלן יהיה האחראי הבלעדי לבדיקת תקינות השירותים והפעולות שהוא מעניק, זאת אף במקרה בו ניתן אישור המועצה לביצוע הפעולות, ובכלל זה באחריות הקבלן לוודא שלא חלה התיישנות, שכתובות החייבים מעודכנות, שסדר הפעולות נשמר כדיון וכו'.
87. הקבלן יהיה אחראי לכל נזק ו/או אובדן, אשר יגרמו בשל מתן השירותים למועצה, לגוף ו/או לרכוש אשר יגרמו עקב מעשה או מחדל או טעות מקצועית או השמטה של הקבלן ו/או של מי מטעמו.
88. הקבלן יהיה אחראי לכל הפסד ו/או נזק כספי, אשר יגרמו בשל מתן השירותים למועצה, אשר יגרמו עקב מעשה או מחדל או טעות או השמטה של הקבלן ו/או של מי מטעמו.
89. הקבלן פוטר את המועצה ו/או עובדיה ו/או מי מטעמה מכל אחריות לכל נזק ו/או אובדן ו/או הפסד כפורט בסעיף זה לעיל.
90. הקבלן מתחייב לתקן על חשבונו כל נזק שייגרם במהלך תקופת ההתקשרות.
91. הקבלן מתחייב לשפות ולפצות את המועצה, בגין כל נזק ו/או אובדן ו/או הפסד שיגרם לו ו/או לצד ג' כלשהו, אשר יגרמו בשל מתן השירותים למועצה.
92. הקבלן מתחייב לשפות ולפצות את המועצה ו/או צד ג' כלשהו בגין כל תביעה שתוגש ו/או כל סכום בו תחויב המועצה על פי פסק דין חלוט, כל מקרה בו יקבע כי האחריות לנזק מוטלת על הקבלן ונגרמה עקב ביצוע השירותים בהתאם למכרז ולהסכם התקשרות זה. בכל מקרה בו תוגש תביעה כנגד המועצה, אשר עלתה

מכרז פומבי מס' 6/2022 לביצוע עבודות גינון ואחזקת שטחי גינון
עבור המועצה המקומית בני עיי"ש

בשירותים שהוענקו ע"י הקבלן, המועצה תודיע לקבלן על קיומה של התביעה בהקדם המייד, ותאפשר לו להתגונן ולהגן על המועצה מפניה על חשבוננו.

ביטוחים

93. מבלי לגרוע מאחריות הקבלן על פי כל דין ו/או על פי האמור בהסכם זה, הקבלן מתחייב לערוך ולקיים, למשך תקופת ההסכם ובכל זמן שמתקיימת אחריות על פי דין, על חשבוננו, את כל הביטוחים הרלוונטיים להתקשרות זו אצל חברת ביטוח מורשית כדן, כל זאת בהתאם לנספח אישור קיום ביטוחים המסומן **בנספח 3** להלן.
94. תנאי יסודי לתחילת ההתקשרות הינו חובת הקבלן להמציא תוך 7 ימים מיום הודעת הזכייה אישור על קיום ביטוחים כשהוא חתום כדן ע"י חברת ביטוח מורשית בישראל (בנוסחו המקורי) וללא הסתייגויות. במקרה בו הקבלן לא ימציא "אישור על קיום ביטוחים כאמור" בנוסח תקין ו/או במועד הנ"ל, שמורה למועצה הזכות לבטל את ההכרזה על זכייתו ולהכריז על המציע שהצעתו הגיעה למקום השני כקבלן הזוכה.
95. המצאת אישור קיום ביטוחים כאמור לא יפגע ו/או לא יגרע מהתחייבויות הקבלן על פי הסכם זה.
96. באחריות הקבלן להמציא למזמין אישור ביטוח מעודכן בכל מקרה בו יפקע תוקפו של אישור הביטוחים, כל זאת עד לתום תקופת ההתקשרות. במידה ולא יומצא אישור תקף כאמור, המועצה תהא רשאית להביא לסיום ההתקשרות באופן מידי.
97. למען הקבלן קבלן, תשלום דמי הביטוח השוטף וכן כל תשלום אחר שידרש ע"י חברת הביטוח של הקבלן, לרבות תשלומים בגין השתתפות עצמית, ככל שתידרש, ישולמו ע"י הקבלן בלבד.
98. בכל מקרה בו יפקעו זכויותיו של הקבלן בפוליסת הביטוח, מכל סיבה שהיא, ולרבות בשל טעות אשר נבעה מתום לב, לא יהיה בכך כדי לגרוע מאחריותו של הקבלן לנזקים שיגרמו למועצה בהתאם להוראות הסכם התקשרות זה.
99. מובהר, כי אין בקבלת מסמך האישור על קיום ביטוחים ע"י המועצה כדי לגרוע מאחריותו של הקבלן.
100. אין בעריכת הביטוחים כאמור לעיל כדי לגרוע מכל זכות ו/או סעד ו/או תרופה המוקנים למועצה על פי ההסכם וכן ועל פי כל דין, ואין בהם כדי להפחית ו/או לצמצם ו/או לשחרר את הקבלן מהתחייבויותיו לפי הוראות המכרז והסכם זה.
101. למען הסר קבלן מובהר בזאת כי סכומי הביטוח ו/או גבולות האחריות ו/או תנאי הביטוח המתחייבים מן האמור בהסכם זה ובאישור המסומן **בנספח 3** להלן, הינם דרישה מינימאלית המוטלת על הקבלן, ועל הקבלן לבחון את חשיפתו לנזקים ו/או לחבויות ולקבוע את סכומי הביטוח ו/או גבולות האחריות ו/או תנאי הביטוח בהתאם. הקבלן מצהיר ומאשר כי הוא יהיה מנוע מלהעלות כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי המועצה ו/או מי מטעמה בכל הקשור לסכומי הביטוח ו/או גבולות האחריות ו/או תנאי הביטוח המינימאליים כאמור לעיל ולהלן.
102. ביטוחי הקבלן יכללו תנאי מפורש על פיו המבטח אינו רשאי לבטלם ו/או לשנותם לרעה בתקופת הביטוח, אלא אם שלח לקבלן ולמועצה הודעה בכתב בדואר רשום 60 (שישים) יום מראש על כוונתו לעשות זאת. מבטחי הקבלן יתחייבו כי לא יהיה תוקף לביטול ו/או שינוי לרעה שכאלו לגבי יחיד המבוטחת אם לא נשלחה הודעה בכתב כאמור לעיל ובטרם חלוף 60 (שישים) הימים ממועד משלוח ההודעה.
103. בכל פעם שמבטחו של הקבלן יודיע לקבלן ולמועצה כי איזה מבין ביטוחי הקבלן על פי הביטוחים שנערכו לפי **בנספח 3** להלן עומד להיות מבוטל או משונה לרעה, מתחייב הקבלן לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא למועצה אישור עריכת ביטוח חדש, לפני מועד הביטול או השינוי לרעה של הביטוח הקודם, כאמור לעיל.
104. מבלי לגרוע מכל הוראה מהוראות הסכם זה לעניין הסבת ההסכם, ובמקרה בו השירותים נשוא הסכם זה או חלק מהם יבוצעו ו/או יינתנו על ידי קבלן משנה מטעם הקבלן, מתחייב הקבלן לדאוג כי קבלני המשנה אשר יועסקו על ידו במתן השירותים או בקשר עמם, יערכו ויקיימו אף הם את כל הביטוחים הנדרשים לרכושם ולאחריותם, וכי ביטוחים אלו יכללו את כל התנאים, ההרחבות והויתורים על זכויות התחלוף הנדרשים בביטוחי הקבלן, כמפורט לעיל ולהלן, לרבות **בנספח 3** להלן. הקבלן אחראי לוודא כי בידי קבלני המשנה המועסקים על ידו תהיינה פוליסות ביטוח תקפות בהתאם למפורט בהסכם זה, לרבות בהתאם לתנאים ולסכומים הנדרשים **בנספח 3** להלן אולם אין בעריכת הביטוחים ע"י קבלני משנה כל שהם כדי לפטור את הקבלן מאחריותו ע"פ הסכם זה.
105. מובהר בזאת, כי הקבלן יישא באחריות על פי דין כלפי יחיד המבוטחת בגין השירותים הניתנים למועצה בקשר עם הסכם זה, לרבות שירותים שיבוצעו ו/או יינתנו על ידי קבלן משנה, והקבלן הוא שיהיה אחראי לשפות ו/או לפצות את יחיד המבוטחת בגין כל אובדן ו/או נזק שייגרם לו, במישרין ו/או בעקיפין, עקב השירותים שניתנו על ידי מי מקבלני המשנה, בין אם אובדן ו/או נזק כאמור מכוסה באיזו מהפוליסות המפורטות ו/או בנספח אישור קיום ביטוחים ובין אם לאו.

מכרז פומבי מס' 6/2022 לביצוע עבודות גינון ואחזקת שטחי גינון
עבור המועצה המקומית בני עיי"ש

106. ביטוחי הקבלן ייכללו תנאי מפורש על פיו ייקבע כי הינם ראשוניים וקודמים לכל ביטוח הנערך על ידי יחיד המבוטחת וכי מבטחי הקבלן מוותרים על כל דרישה ו/או טענה ו/או תביעה בדבר שיתוף ביטוחיהם. לרבות כל טענה ו/או זכות כאמור בסעיף 59 לחוק חוזה הביטוח התשמ"א – 1981 ולרבות כל טענת "ביטוח כפלי" כלפי יחיד המבוטחת וכלפי מבטחם.
107. הקבלן מתחייב לשלם את דמי הביטוח בגין הפוליסות המפורטות **בנספח 3** להלן, וכל תשלום אחר שיידרש על ידי חברת הביטוח בקשר להן במועד ולמלא ולקיים את כל הוראות הפוליסות כלשונו, ומבלי לפגוע בכלליות האמור, לשמור על הוראות הבטיחות והזהירות הנכללות בפוליסות הביטוח, ככל שקיימות ולדאוג ולוודא כי הפוליסות תהיינה בתוקף במשך כל תקופת מתן השירותים בקשר עם הסכם זה. בנוסף לאמור לעיל ומבלי לגרוע ממנו, מתחייב הקבלן כי את ביטוח אחריות מקצועית ונאמנות עובדים יחזיק בתוקף כל עוד מתקיימת אחריותו על פי דין לכל פעילות אשר נעשתה על ידו בקשר עם הסכם זה.
108. הקבלן מתחייב להודיע למועצה על כל אירוע העלול להוות עילה לתביעה על פי ביטוח רכוש (אש מורחב), כספים, נאמנות עובדים, אחריות מקצועית, אחריות כלפי צד שלישי או חבות מעבידים. כן מתחייב הקבלן לשתף פעולה עם המועצה, ככל שהדבר אינו נוגד את אינטרס הקבלן, ככל שיידרש לשם מימוש תביעת ביטוח אשר המועצה תחליט להגישה למבטחים ו/או מימוש זכויות המועצה על פי ביטוחי הקבלן.
109. כמו כן ומבלי לגרוע מהאמור לעיל ולהלן, הקבלן יהיה אחראי לשפות את יחיד המבוטחת באופן מלא בגין כל נזק אשר ייגרם למי מהם עקב אי כיסוי ביטוחי הנובע מהפרה ו/או אי קיום של תנאי מתנאי איזו מפוליסות הביטוח על ידי הקבלן ו/או מנהליו ו/או מי מהעובדים המועסקים על ידו.
110. בנוסף לאמור לעיל ומבלי לפגוע בכלליות האמור ייקבע בפוליסות כי הפרה ו/או אי קיום בתום לב של תנאי מתנאי איזו מפוליסות הביטוח על ידי הקבלן, לרבות, אך לא מוגבל, אי מתן הודעה ו/או אי הגשת תביעה שנעשו בתום לב על ידי הקבלן ו/או מי מטעמו, לא יפגעו בזכויות יחיד המבוטחת לקבלת שיפוי ו/או פיצוי על פי ביטוחים אלו.
111. מוסכם בזה במפורש כי אין בעריכת ביטוחי הקבלן, המצאתם ו/או בבדיקתם ו/או אי בדיקתם, על ידי המועצה ו/או בשינויים, כדי להטיל אחריות כלשהי על המועצה ו/או על מי מטעמה ו/או להוות אישור בדבר התאמתם למוסכם ו/או כדי לצמצם ו/או לגרוע בצורה כלשהי מאחריותו ו/או מהתחייבויותיו של הקבלן על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין ו/או כדי להטיל אחריות כלשהי על המועצה ו/או על מי מהבאים מטעמה.
112. מוסכם בזה על המועצה כי עם תשלום תגמולי הביטוח במלואם ויישוב התביעה בהתאם למוסכם על ידי המועצה, יושב לקבלן הסכום המעוכב בניכוי הוצאות שנגרמו למועצה (באם נגרמו) בקשר עם התביעה לתגמולי הביטוח, כאמור.
113. מוסכם בזה במפורש כי האחריות לתשלום דמי הביטוח וההשתתפות העצמית חלה על הקבלן בלבד, ובכל מקרה לא על המועצה ו/או על מי מטעמה.
- הפרות ופיצויים מוסכמים**
114. הפר הקבלן כל תנאי מתנאי הסכם זה או כל התחייבות מהתחייבויותיו בהסכם זה, יפצה הקבלן את המועצה בגין כל נזק שייגרם לה בגין הפרה בין במישרין ובין בעקיפין וזאת מבלי לפגוע בזכויות המועצה לכל סעד משפטי אחר לרבות ביטול ההסכם והתקשרות עם קבלן אחר למתן השירותים נשוא הסכם זה או חלק מהן.
115. מבלי לגרוע בכלליות האמור לעיל, הקבלן ישלם למועצה פיצויים מוסכמים מראש בכל פעם שאיננו מקיים אחת ו/או יותר מהתחייבויותיו. גובה הפיצויים המוסכמים בהתאם לקבוע במפרט שירותים המסומן **בנספח 2** להלן.
116. במידה ותהא עילה להפעיל יותר מקנס אחד, יהיו מנגנוני הקנס בלתי תלויים זה בזה ויופעלו במקביל.
117. המועצה רשאית לקזז ולנכות מהתמורה המגיע לקבלן לפי הסכם זה, את סכום הפיצויים המוסכמים מראש המפורטים לעיל, ו/או כל סכום שלדעת המנהל מגיע מהקבלן למועצה ו/או לכל צד ג', עפ"י ההסכם או עפ"י דין. זאת מבלי לפגוע בכל סעד או תרופה להם זכאי המועצה על פי ההסכם או עפ"י דין.
- הפסקת ההתקשרות עם הקבלן**
118. רשאית המועצה בכל עת, מכל סיבה שתיראה לה, גם שלא מחמת הפרת ההסכם או פגם שנתגלה בו, ומבלי שתידרש לנמק, להביא להפסקת ההתקשרות לפי הסכם זה, כולו או מקצתו, בהודעה אשר תינתן לקבלן 30 ימים מראש בכתב.
119. במידה ותומצא לקבלן הודעה כאמור, לקבלן לא תהיינה כל תביעות ו/או טענות, כספיות או אחרות, למעט זכותו לקבלת התמורה המגיעה לו בגין השירותים שנתנו על ידו בפועל, אם ניתנו, עד למועד היכנס הפסקת ההתקשרות לתוקף וזאת בהתאם לאמור בהסכם ההתקשרות בין הצדדים. אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מזכות המועצה לקיזוז וכן אין בסעיף זה בכדי לפגוע בכל סעד או תרופה להם זכאית המועצה מכח כל דין או הסכם.
120. הופסקה ההתקשרות בין הצדדים, מתחייב הקבלן להשיב למועצה כל מידע או מסמך המצוי ברשותו והשייך למועצה או בקשר עמה. כמו כן מתחייב הזוכה לבצע העברה מסודרת של החומר לכל גורם/גוף שיחליף אותו.

מכרז פומבי מס' 6/2022 לביצוע עבודות גינון ואחזקת שטחי גינון
עבור המועצה המקומית בני עיי"ש

ביטול מידי של ההסכם ותוצאותיו

121. בכל מקרה בו יתערערו יחסי האמון ו/או במקרה של הפרה יסודית של ההסכם מצד הקבלן או במקרה של ביצוע פשע על ידו, תהא רשאית המועצה להודיע לקבלן על ביטול המידי של הסכם זה, ללא כל הודעה מוקדמת, ובמקרה כזה ידאג הקבלן לפעול כאמור בסעיפי המשנה של סעיף זה, והקבלן לא יהיה זכאי לכל פיצוי מכל מין וסוג שהוא.
122. בנוסף ומבלי לגרוע מן אמור לעיל, מוסכם כי המועצה תהא רשאית להפסיק את ההתקשרות עם הקבלן מיידית, בטרם תום תקופת ההתקשרות, ללא מתן הודעה מוקדמת, ומבלי שתידרש לשלם לקבלן פיצוי ו/או תשלום כלשהו, בקרות אחד או יותר מהמקרים הבאים:
- א. מונה לקבלן כונס נכסים מכוח כל דין ו/או הוכרז כפושט רגל, או – באם הינה תאגיד – ניתן לגביו צו להקפאת הליכים או צו פירוק – קבוע או זמני.
- ב. נגד הקבלן או מי ממנהליו נפתחה חקירה פלילית או הוגש נגדו כתב אישום, או הורשע בנוגע למעשים שהרשעה בגינם הינה בבחינת עבירה שיש עימה קלון;
- ג. הקבלן או מי מטעמו נחשד בגניבה, בעבירת שוחד, או בכל מעשה מרמה;
- ד. הוכח למועצה כי הקבלן אינו מסוגל לעמוד בדרישות ההסכם מסיבה בריאותית, כספית, טכנית, או מכל סיבה אחרת;
- ה. הקבלן התרשל בשירותיו ו/או נתקבלו תלונות אודות הקבלן.
123. מובהר בזאת, כי אין המקרים המנויים לעיל כעילות לביטול ההסכם מהווים רשימה סגורה וכי אין במנייתם בכדי לגרוע מזכות המועצה לבטל את ההסכם מכוח כל עילה שבדין, ובכלל זה לבטל את ההסכם עקב הפרתו על ידי הקבלן.
124. בוטל ההסכם, תעשה ההתחשבות הסופית בין הצדדים ביחס לתמורה שנותרה לתשלום ו/או ששולמה ביתר – לפי העניין.
125. מובהר, למען הסר כל קבלן, כי היה ובוטל ההסכם כאמור בפרק תקופת ההסכם, לרבות עקב אחד מהטעמים המצויינים לעיל או עקב הפרתו ע"י הקבלן, לא יהיה זכאי הקבלן לכל פיצוי שהוא מהמועצה בגין ביטול ההסכם.
126. בכל מקרה של ביטול ההסכם כאמור לעיל ו/או מכוח כל דין או הסכם – זכויותיה של המועצה וחובותיו של הקבלן לא יפגעו, ויישארו בתוקפם המלא, כאילו לא בוטל ההסכם, בכל הנוגע לשירותים שניתנו עד מועד הביטול.
127. האמור בפרק זה אינו בא לגרוע מסעדים נוספים או חלופיים להם זכאית המועצה עפ"י כל דין או הסכם.
128. בכל מקרה של הפסקת ההסכם מכל סיבה שהיא, חובה על הקבלן לבצע העברה מסודרת של השירותים לידי נציג המועצה או חברה אחרת שתבוא במקומו, כולל את כל המסמכים, המידע וכל הנתונים המנוהלים במערכת הממוחשבת, ההצעות, ההמלצות, מסמכים שהוכנו על ידי הקבלן במסגרת חוזה זה וכיו"ב, יועברו על ידו לידי נציג המועצה או למי שהיא תורה ולשביעות רצון המועצה. ביצוע העברה מסודרת כאמור הנו תנאי לזכותו של הקבלן לכל תשלום שהוא מהמועצה, אשר טרם שולם לו עד אותו מועד ולהחזרת כתב הערבות לקבלן. הקבלן לא יהיה זכאי לתשלום נוסף בגין ביצוע העברת השירות והנתונים למועצה ו/או לחברה אחרת.
129. בכל מקרה של סיום ההתקשרות על פי הסכם זה, יאפשר הקבלן, בכפוף להסכמתו של העובד וכל צד שלישי רלבנטי, מעבר של עובדי הקבלן מטעמו לרשות המועצה ו/או הקבלן החדש שייבחר.
130. הקבלן יעביר למועצה, עם סיום תקופת ההסכם, ע"ג מדיה מגנטית ובהדפסה, את כל המידע שנאסף על ידו במשך כל תקופת פעילותו עבור המועצה עפ"י הסכם זה
131. כל הפעולות המנויות בפרק זה לשם העברה מסודרת של השירותים והמידע יהיו באחריות ועל חשבון הקבלן בלבד ויבוצעו על ידו ללא כל תמורה נוספת בתוך פרק זמן בו נקבה המועצה בהודעתה בדבר סיום ההתקשרות.
132. מוסכם בזאת כי כל הנתונים והמידע שפורט לעיל הינו רכושו הבלעדי של המועצה והקבלן יהא אחראי באחריות מוחלטת, בתקופת ההסכם ולאחר סיומה, לכל נזק ואובדן שנגרם לנתונים או לחלקים מהם בתקופת ההתקשרות ועד שהועברו למועצה לאחר סיום ההתקשרות. הקבלן מתחייב לשמור את הפרטים המופיעים ברשומות בסודיות ולא להעבירן לצד ג' כלשהו, אלא באישור בכתב של המועצה.
133. למען הסר קבלן מובהר כי ההוראות בדבר שמירת סודיות וזכויות יוצרים יחולו גם לאחר הפסקת הסכם זה.

זכות עכבון וסעדי ביניים

134. למען הסר קבלן ומבלי לגרוע מכל יתר הוראות חוזה זה, יובהר, כי לקבלן לא תהיה כל זכות עיכבון בשום מקרה ונסיבותיו, הן במשרדים והן במידע אשר יימסר לרשותו במסגרת השירותים.
135. מוסכם בין הצדדים שבכל מקרה של ביטול ו/או הפסקת ההתקשרות בין הצדדים מכל סיבה שהיא, לא יהא הקבלן רשאי לדרוש כל צו ביניים אשר ימנע מהמועצה שימוש במשרדים ו/או המשך פעולות נשוא ההסכם באמצעות צד ג' כלשהו וזאת מבלי לגרוע מכל זכות של המועצה על פי הסכם זה ועל פי כל דין.

מכרז פומבי מס' 6/2022 לביצוע עבודות גינון ואחזקת שטחי גינון
עבור המועצה המקומית בני ע"ש

איסור הסבה, המחאת זכויות והעסקת קבלני משנה

136. אין הקבלן רשאי להסב, למשכן או לשעבד לאחר את החוזה או כל חלק ממנו, וכן אין הוא רשאי להעביר, להמחות או למסור לאחר כל זכות לפי החוזה, בין בתמורה בין שלא בתמורה, אלא בהסכמת המועצה מראש ובכתב.

137. במקרה בו יתברר, כי הקבלן מסר את העבודה חלקה או כולה לקבלן משנה, וזאת ללא אישור המועצה, יהווה הדבר הפרה יסודית של הסכם זה, אשר תזכה את המועצה לפעול לחילוט ערבות הביצוע שתהווה פיצוי מוסכם ללא הוכחת נזק וכן תהא רשאית המועצה לפעול באופן מיידי לסיום ההתקשרות וסילוק ידו של הקבלן הזוכה מן הפרויקט.

138. הסכמת המועצה להסבה או להעסקת קבלני משנה על ידי הקבלן, אינה פוטרת את הקבלן מאחריותו והתחייבויותיו לפי החוזה והקבלן יישא באחריות מלאה לכל מעשה ו/או מחדל של קבלני המשנה, באי כוחם ועובדיהם. מובהר בזאת כי הסכמה להעסקת קבלני המשנה על ידי הקבלן אינה יכולה להינתן מכללא.

139. המועצה רשאית על פי שיקול דעתה הבלעדי להסב ו/או להעביר ו/או להמחות את זכויותיה ו/או חובותיה לפי חוזה זה, כולן או מקצתן לממשלת ישראל ו/או לכל גוף ציבורי כפי שיקבע על-ידיה ו/או לכל תאגיד עירוני הכפוף למועצה, ומבלי שיהיה על המועצה לקבל את הסכמת הקבלן לכך ובלבד שלא ייפגעו זכויות הקבלן בשל כך.

140. הפרת הוראות סעיף זה, על תתי סעיפיו, כולן או מקצתן, על-ידי הקבלן, תהווה הפרה יסודית של חוזה זה.

כללי

141. הסכם זה, לאחר חתימתו, ממצה את כל ההסכמים שבין הצדדים בנוגע לנושאים המוזכרים בו, אלא אם נאמר אחרת בהסכם זה, הוא מבטל כל הסכם או הבנה קודמת שהייתה בין הצדדים ו/או מי מטעמם בין בע"פ ובין בכתב בנוגע לנושאים אלה.

142. כל תיקון, שינוי או תוספת להסכם יהיו תקפים רק אם יעשו בכתב וייחתמו על ידי מורשי החתימה של הצדדים להסכם זה.

143. כל ויתור של צד למשנהו על קיום אלו מחובותיו על פי הסכם זה, או הימנעות של צד מעמידה על זכותו, לא יחשב כויתור הימנעות או היווצרות נוהג בין הצדדים לגבי מקרים אחרים בהם לא תקוים אותה זכות.

התניית שיפוט

144. הצדדים מסכימים כי מקום השיפוט הבלעדי בכל הקשור להסכם זה ו/או הנובע ממנו תהא לבתי המשפט המוסמכים במחוז מרכז בלבד.

כתובות והודעות

145. כתובות הצדדים הינם כמפורט בכותרת הסכם זה.

146. כל הודעה, מסמך או מכתב שישלח על ידי הצדדים על פי הכתובות דלעיל יחשב כאילו נמסר לתעודתו תוך 72 שעות ממועד מסירתו לבית הדואר כדבר דואר רשום, אם נמסרה ביד - במועד מסירתה, ואם נשלחה בפקסימיליה במועד שיגורה בפקסימיליה.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

הקבלן ע"י:

המועצה ע"י:

ראש המועצה - אריה גארלה

גזבר המועצה – רו"ח אופיר קלברמן

חשב מלווה – רו"ח שלום פרץ

חותמת המועצה

מכרז פומבי מס' 6/2022 לביצוע עבודות גינון ואחזקת שטחי גינון
עבור המועצה המקומית בני עיי"ש

אישור עו"ד מטעם הקבלן	אישור יועמ"ש המועצה
<p>אני הח"מ עו"ד _____, ב"כ הקבלן, מאשר כי הסכם זה נחתם כדין על ידי ה"ה _____, ת"ז _____ ו _____ מטעם הקבלן, המורשה/ים על פי הוראות מסמכי התאגיד לחתום על התחייבות זו ובחתימתו/ם יש בכוחו/ם לחייב את התאגיד לעניין הסכם זה לכל דבר ועניין.</p> <p align="right">תאריך: _____</p> <p align="center">_____</p> <p align="center">חתימה וחותמת עו"ד</p>	<p>אני, הח"מ, עו"ד קרין כהן- יועצת משפטית של המועצה המקומית בני עיי"ש (להלן: "המועצה"), מאשרת בזאת כי קראתי ובדקתי את ההסכם שלעיל בין המועצה לבין _____ לביצוע עבודות גינון ואחזקת שטחי גינון עבור המועצה. הריני לאשר, כי הסכם זה הינו מכוח מכרז פומבי מס' 6/2022 על פי תנאי המכרז ונספחיו, ההצעה הזוכה והחלטת ועדת מכרזים מיום _____ שאומצה ע"י ראש הרשות. בנוסף, הריני לאשר כי ההסכם עומד בכל דרישות החוק וההנחיות של הרשויות השונות ומשרדי הממשלה הנוגעים בעניין, לרבות משרד הפנים. לפיכך, ההסכם מאושר לחתימת מורשי החתימה של המועצה על פי דין אשר חתימתם מחייבת את המועצה לכל דבר ועניין.</p> <p align="right">תאריך: _____</p> <p align="center">_____</p> <p align="center">חתימה וחותמת עו"ד</p>

מכרז פומבי מס' 6/2022 לביצוע עבודות גינון ואחזקת שטחי גינון
עבור המועצה המקומית בני עיי"ש

נספח 1

לכבוד
ועדת המכרזים
מועצה מקומית בני עיי"ש

ג.א.ג.

הנדון: טופס הצעה כספית

לשון יחיד משמעה גם לשון רבים ולהיפך, ולשון זכר משמעה גם לשון נקבה

אני הח"מ _____ בעלת ת"ז מס' _____ ו- _____ בעל ת"ז מס' _____ משמש/ים
בתפקיד _____ אצל המציע
ח.פ.ע.מ. _____ (להלן: "המציע") מצהיר/ים ומתחייב/ים בזאת לחתום על הצעה כספית בשם המציע
במסגרת מכרז פומבי מס' 6/2022 לביצוע עבודות גינון ואחזקת שטחי גינון עבור המועצה המקומית בני עיי"ש (להלן:
"המכרז", "השירותים" או "העבודות", "המועצה", בהתאמה), כדלקמן:

הצהרות והתחייבויות כלליות מטעם המציע

1. בכל מקום המצוין בלשון הווה ראשון יחיד [אני] הכוונה היא גם למציע.
2. אני הח"מ מצהיר, כי קראתי בעיון את כל מסמכי המכרז והנני מגיש בזאת הצעה במסגרת המכרז, והכל כמפורט במסמכי המכרז ונספחיו.
3. הנני מצהיר, כי קראתי והבנתי את כל פרטי המכרז ומסמכיו, לרבות פרסום ההודעה למציעים בעיתונות ומענה המועצה לשאלות הבהרה (ככל שיהיו).
4. אני מצהיר, כי תנאי המכרז וכל הגורמים האחרים המשפיעים על השירותים, ידועים ומוכרים לי, אני מסכים להם ובהתאם לכך קבעתי את הצעתי.
5. אני מציע לקבל על עצמי את כל ההתחייבויות והתנאים הכלולים במסמכי המכרז בלא כל הסתייגות, ובכלל זה לבצע את השירותים בהתאם להצעתי.
6. אני מצהיר שבדקתי את כל תנאי השירותים המצוינים במסמכי המכרז, ההיבטים המשפטיים וכן כל ההוצאות אשר יכולות להשפיע על סכום הצעתי לביצוע העבודות שבנדון.
7. הנני מתחייב לקבלן למועצה את השירותים בהתאם לנתונים, לרבות לוחות זמנים, שהוצגו כחלק מהצעתי למכרז.
8. אני מצהיר כי סכום הצעתי מניח את דעתי ומהווה תמורה נאותה והוגנת לביצוע כל ההתחייבויות על פי הצעתי אם הצעתי תתקבל.
9. אני מתחייב במידה והצעתי תתקבל, להוציא לפועל את העבודות ושירותים לפי גובה הצעתי ולשביעות רצונכם המלא ולעמוד בלוחות הזמנים שהוגדרו במסמכי המכרז.
10. להבטחת קיום הצעתי מצ"ב ערבות בנקאית בהתאם לנוסח הקבוע במסמכי המכרז.
11. אני מצהיר מסכים מתחייב בזאת כי המציע הינו:
 - א. בעל הניסיון, הידע, המומחיות, הכשירות, הרישיונות, ההיתרים והכישורים הדרושים לביצוע העבודות ומתן השירותים נשוא המכרז, גם מבחינת המימון וגם מבחינה מקצועית, בהתאם לכל מסמכי המכרז.
 - ב. עומד בכל התנאים המקדמיים הנדרשים לצורך הגשת הצעה למכרז, כמפורט במסמך תנאי המכרז ולראיה הנני מצרף את כל המסמכים הנדרשים. ידוע לי כי במידה ולא אצרף מסמך ו/או אישור כלשהו ועדת המכרזים עלולה לפסול הצעה זו על הסף.
 - ג. מסוגל, מכל בחינה שהיא, לבצע את כל הדרישות וההתחייבויות על פי הוראות המכרז ומסמכיו.
 - ד. יקבלן שירותים ו/או יבצע את כל העבודות נשוא המכרז בהתאם למסמכי המכרז, הוראות המועצה והוראות כל דין, במחיר הצעה זו, לשביעות רצונה המלא של המועצה וידאג כי העובדים מטעמו ינהגו בעובדי המועצה באופן אדיב ויעיל.
 - ה. יעמוד בכל התנאים הנדרשים עפ"י כל דין ו/או תקן לצורך מילוי התחייבויותיו נשוא המכרז.

מכרז פומבי מס' 6/2022 לביצוע עבודות גינון ואחזקת שטחי גינון
עבור המועצה המקומית בני עיי"ש

ההצעה כספית

12. תמורת ביצוע מלא ומושלם של כל השירותים, העבודות, המטלות, הפעולות וההתחייבויות שעל המציע לספק ו/או לבצע על פי מסמכי המכרז ונספחיו, ההצעה הכספית הינה כדלקמן:

תמורה חודשית בסך של _____ ₪ לחודש לכל תקופת ההתקשרות (והאופציה ככל ותמומש).
לסך זה יתווסף מע"מ כדין.

הבהרה: אין ליתן הצעה כספית העולה על סכום המקסימום שנקבע על ידי המועצה שהינו 39,000 ₪ לחודש (לא כולל מע"מ). כל הצעה מעל לסך של 39,000 ₪ (לא כולל מע"מ) לא תידון ותיפסל על הסף.

13. הנני מצהיר בזה כי הצעתי (המחיר המירבי בניכוי ההנחה המוצעת על ידי לכל רכיב) כוללת את כל הדרוש לביצוע העבודות נשוא המכרז וכמו כן את כל ההוראות הכלליות והאחרות העלולים להידרש לאספקת העבודה, בכל היקפה ושלמותה והמחירים המפורטים יהיו כאמור בחוזה.
14. המחירים המוצעים לעיל, עבור ביצוע השירותים והעבודות נשוא המכרז כוללים את כל ההוצאות בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין וסוג הכרוכות בביצוע כלל הדרישות על פי תנאי המכרז, ומהווה כיסוי מלא להתחייבויות המציע נשוא המכרז והחזוה.
15. התמורה דלעיל היא התמורה היחידה שתשולם לקבלן עבור אספקת השירותים כמפורט בהסכם. שום תשלום אחר או נוסף פרט לתמורה לא ישולמו על ידי המועצה לא במהלך תקופת הסכם זה ולא אחריה עבור מתן השירותים או בקשר ישיר או עקיף למתן השירותים, לא לקבלן ולא לאדם אחר.
16. תנודות במדדים מכל סוג שהוא, בריבית, בשכר עבודה, במיסים, בארנונות ובתשלומים אשר על הקבלן לשלם עפ"י כל דין או הסכם, לא ישנו את גובה התמורה הכוללת לה זכאי הקבלן, אלא אם נאמר במפורש אחרת בהסכם זה.
17. הריני מתחייב, כי שינוי בדן ו/או בפסיקה ו/או עליות מחירים ו/או עליות בשיעור המיסים (למעט מע"מ) ו/או ההיטלים ו/או האגרות ו/או שכר מינימום וכל תשלומי חובה אחרים, לא יהיה בהם כדי לשנות את הצעת הקבלן ובכלל זאת, כל ההוצאות הישירות והעקיפות של המציע.
18. מקובלים עלי תנאי התשלום המוגדרים במסמכי המכרז ונספחיו.
19. אני מצהיר בזאת, כי ידוע לי שאם אחזור בי מהצעתי ו/או אם לא אבצע את הפעולות המנויות לעיל, כולן או מקצתן, או כל התחייבות כלשהי אחרת הכלולה בחוברת מכרז זו, אאבד את זכותי למתן השירותים והמועצה תהא רשאית לחלט את הערבות הבנקאית המצורפת להצעתי זו ולהתקשר עם אחר, הכל כמפורט במסמכי המכרז. כן ידוע לי שבחלוט הערבות לא יהא כדי לפגוע בכל זכות או סעד שיעמדו לרשות המועצה עקב הפרת ההתחייבויות שאני נוטל על עצמי עם הגשת הצעתי למכרז. הנני מצהיר כי לא תהיה לי כל טענה ו/או תביעה ו/או זכות לפיצוי עקב התקשרות המועצה עם מציע אחר במקומי. כן הנני מתחייב כי במקרה בו תתקשר המועצה עם מציע אחר כאמור דלעיל, יהיה עליי לשלם לה את ההפרש בין ההצעה שנבחרה על ידה לבין הצעתי, והמועצה רשאית להשתמש לצורך זה בכספי הערבות שחולטו כמפורט דלעיל.
20. הצעתי זו תהיה בתוקף ותחייב אותי במשך תקופה של 90 ימים מהמועד האחרון להגשת ההצעות כפי שהוגדר בתנאי המכרז. במידה ותדרוש המועצה יוארך תוקפה של הצעתי. אם הצעה זו נחתמה על ידי יותר מאדם אחד, היא מחייבת את כל החתומים מטה ביחד וכל אחד מהם לחוד, ובכל מקום שפרט מפרטי הצעה זו מובא בלשון יחיד יש לראותו כאילו הובא על ידי כל החתומים מטה ביחד ועל ידי כל אחד מהם לחוד.
21. הצעה זו היא בלתי חוזרת ובלתי ניתנת לביטול, לשינוי או לתיקון, והיא עומדת בתוקפה ומחייבת אותי כאמור דלעיל.

על החתום:

תאריך

חותמת המציע

אימות חתימה

אני הח"מ _____ עו"ד שכתובתי _____ מאשר בזה שהמציע _____ החתום לעיל הנו תאגיד הרשום כדן בישראל אצל רשם _____ וכי הי"ה _____ ו- _____ אשר חתמו בפני מטעם המציע על הצעה זו, מוסמכים לעשות כן ולחייב את המציע בחתימותיהם.

עו"ד

תאריך

עמוד 37 מתוך 46 עמודים

קראתי והבנתי את האמור במסמכי מכרז זה, ואני מסכים לכל תנאיו
חתימה וחותמת המשתתף

מכרז פומבי מס' 6/2022 לביצוע עבודות גינון ואחזקת שטחי גינון
עבור המועצה המקומית בני עיי"ש

נספח 2

מפרט השירותים

1. הבהרה: הוראות נספח זה באות להוסיף על הוראות מסמכי מכרז פומבי מס' 6/2022 ונספחיו ולא לגרוע מהן.

1. פירוט העבודות/שירותים

1.1. המועצה מעוניינת להתקשר עם קבלן לביצוע עבודות גינון ואחזקת שטחי גינון (להלן: "העבודות" / "השירותים").

1.2. העבודות יבוצעו בשטחי גינון בשטחים הציבוריים הפתוחים וכן במוסדות חינוך וציבור בתחום שיפוט המועצה בשטח כולל של כ-65 דונם. באופן עקרוני, על הקבלן הזוכה לספק את העבודות לכל אורך השנה לגבי 58 דונם. לגבי מגרש כדורגל בגודל של 7 דונם לאורך השנה על הקבלן לתחזק באופן מלא ושוטף ועל פי דרישת מנהל העבודה 3 פעמים בשנה על הקבלן לבצע כיסוח מלא גיזום העצים וניקיון כללי. עוד מודגש לגבי מגרש הכדורגל כי על הקבלן לבצע עבודות במגרש תוך 30 יום מיום זכייתו ותחילת ההתקשרות.

1.3. מבלי לפגוע בכלליות האמור במסכי המכרז ונספחיו, יכללו עבודות הקבלן את המטלות הבאות:

- א. אחזקה – גנים ציבוריים, מדשאות, גינון לאורך כבישים, ככרות, איי תנועה, מוסדות חינוך וציבור, על כל הכלול בהם בהתאם להוראות המכרז ומנהל. מובהר כי במועצה 2 בתי ספר יסודיים ו-8 גני. מבני ציבור נוספים כלולים ב-58 דונם.
- ב. הזוכה יספק רכב על חשבונו לצורך שינוע העובדים במהלך שעות העבודה, כולל כל הביטוחים ודלקים והוצאות הרכב על חשבונו ובאחריותו.
- ג. השקיה – תחזוקה וטיפול במערכות המשמשות להשקיה, ושימוש יומיומי בהן לצורך השקיית השטחים, לרבות תיקונים והחלפת צנרת עד קוטר 40 ואביזרים שהתקלקלו ולפי הוראות המנהל. מובהר, כי כל פיצוץ השייך לאחת ממערכות ההשקיה ביישוב, הטיפול והתיקון של הפיצוץ יהיה באחריות הקבלן.
- ד. פעם בשבוע למשך 3 שעות סיור איש השקיה לטיפול בתקלות השקיה. מובהר, כי איש ההשקיה יכול להיות אחד מצוות העובדים ולא חייב להיות עובד חיצוני.
- ה. זיבול בזבלים אורגניים ודישון בדשנים כימיים – בפיקוח המנהל.
- ו. אורזור השטחים ע"י קלטור ועידור.
- ז. גינון, טיפול וטיפול הצמחייה בכל הישוב לפי הוראות המנהל.
- ח. כיסוח כל המדשאות ביישוב באמצעות מכסחת 1 ל-15 יום באמצעות אחד משלושת העובדים.
- ט. ריסוס באמצעות מרססת נגררת בנפח 300 ליטר לפחות - כל 60 יום בכל רחבי היישוב, כולל מדרכות, שבילים ורחובות הולנדיים.
- י. החלפת צמחים יבשים וחולים בחדשים.
- יא. שתילת צמחים השלמות בשטח הגינון בכמות כפי שורה המנהל.
- יב. שתילת עצים השלמות בשטחי גינון בכמות הנדרשת.
- יג. ניקוי וטאטוא שבילים פנימיים ורחבות מרוצפות בגנים הציבוריים ובמוסדות חינוך ושבילי מעבר בהם שטחים מגוננים.
- יד. ניקוי ופינוי אשפה מכל השטחים המגוננים והשטחים הפתוחים.
- טו. הדברת מזיקים ומחלות ע"פ הנחיות המנהל.
- טז. הדברת שטחי בור / חורשות.
- יז. הדברת עשביה במדרכות בתוך שטחי גינון, ואיי תנועה מגוננים ובכל רחבי היישוב על פי הוראות המנהל.
- יח. רכישת 10,000 שתילים עונתיים גודל 2 ע"ח הקבלן ושתילתם על פי הוראות המועצה. מובהר כי 10,000 שתילים הינו לכל שנה קלנדרית. ידוע לקבלן, כי חל עליו איסור להזמין פרחי עונה ושתילים גודל 2 אלא באישור בכתב ומראש מאת המועצה. השתילה תהא פעמיים בשנה כל פעם שתילה של 5,000 שתילים. תאריכי שתילת הצמחים תיקבע ע"י המנהל מטעם המועצה. גיזום עצים הרמת נוף באמצעות מנוף עד 20 מ' בזמנים שיקבע המנהל.
- יט. כריתת עצים מסוכנים – עד 5 עצים בשנה – עד 20 מ' גובה. על הקבלן לפעול לכריתתה כאמור, בהתאם לאישור אגרונום וכל אישור אחר על פי דין והכל על חשבון הקבלן. הקבלן מתחייב ל-7 ימי גיזום עבור כל שנה קלנדרית (כל יום 8 שעות עבודה). עצים עד גובה 25 מ'. במקרה שבו יעלה צורך לבצע גיזום נוסף, מעבר ל-7 ימי גיזום כאמור, המועצה תשלם לקבלן סך קבוע ומוחלט של 2,500 ₪ עבור כל יום גיזום (8 שעות עבודה) – סך זה מגלם עבודה מפעיל ומנוף.
- כא. חרמש פעם בחודש בכל היישוב (כולל מדרכות). לא רק בגינות.
- כב. כל מטלה נדרשת נוספת הקשורה בביצוע עבודות מהות המכרז.

מכרז פומבי מס' 6/2022 לביצוע עבודות גינון ואחזקת שטחי גינון
עבור המועצה המקומית בני עיי"ש

- 1.4. מבני הציבור והחינוך של המועצה כוללים, בין היתר: 2 בתי ספר ו-7 גני ילדים.
- 1.5. על הקבלן לספק צוות כוח אדם כמוגדר להלן.
- 1.6. הקבלן, לרבות כוח האדם מטעמו, יהא כפוף להוראות המנהל ויבצע את העבודות נשוא המכרז על פי תכנית העבודה שתוגדר ע"י המנהל מעת לעת על פי צרכי המועצה.
- 1.7. הקבלן אחראי לאיכותם, היקפם וטיבם של השירותים/עבודות שיבוצעו על ידו.
- 1.8. הקבלן יבקר ויסייר פיזית במוסדות / מתחמים וילמד היטב את היקף העבודה הדרושה ויציין לפניו את כל הפרטים הדרושים לביצוע השירותים בשלמותם, לרבות קביעת שטחי המוסדות / מתחמים.
- 1.9. הקבלן מתחייב בזה להימנע מגרימת כלוך או נזק כלשהו בשטחי העבודה או לסביבתם, ולהנחות את עובדיו לצמצם את ההפרעות בעת ביצוע העבודות למינימום הכרחי ולנהוג בנימוס ובאדיבות כלפי עוברי האורח.
- 1.10. הקבלן מתחייב לבצע תיקונים בשירותים שסיפק וזאת על חשבונו כפי שיידרש על ידי נציג המועצה ככל שהם נובעים מביצוע לקוי ו/או חסר של העבודה וזאת תוך שעה ממתן ההודעה לקבלן.
- 1.11. הקבלן מתחייב כי לצורך ביצוע השירותים יעסיק צוות עובדים מיומנים וכשירים בעלי רישיון, ככל ונדרש רישיון, בהתאם להוראות כל דין ובהתאם לתנאי המכרז על מנת לבצע את העבודות על הצד הטוב ביותר ובתחלופה מינימאלית.
- 1.12. הקבלן מתחייב לספק לעובדיו, על חשבונו והוצאותיו, ביגוד אחיד (קיץ/חורף) עליו יצוין שם הקבלן והמילים "בשרות המועצה".
- 1.13. הקבלן מתחייב כי בביצוע השירותים לא יועסקו על ידו עובדים שהינם עובדי המועצה וכי כל העובדים שיועסקו על ידו בביצוע השירותים הינם אזרחי מדינת ישראל מגיל 18 ומעלה.
- 1.14. המועצה תהא רשאית לדרוש מהקבלן, בכל עת, ולפי שיקול דעתו הבלעדי את החלפתו של עובד מעובדיו של הקבלן, והקבלן מתחייב למלא אחר דרישות המועצה ללא שיהוי.
- 1.15. הקבלן מצהיר ומאשר בזה כי עובדיו יהיו תחת פיקוח, השגחה וביקורת מתמדת, שלו או של מנהל העבודה ו/או הפקח מטעמו. בהעדר מנהל עבודה ו/או פקח כאמור, תוכל המועצה וכל עובד מעובדיה לתת הוראות לעובדי הקבלן במקום הקבלן ובשמו.
- 1.16. בכל מקרה, קביעת טיב העבודה ורמת ביצועה על ידי הקבלן ו/או מי מעובדיו תהא בסמכותו הבלעדית ולפי שיקול דעתו של נציג המועצה.
- 1.17. קבע נציג המועצה כי העבודה לא בוצעה כראוי, ישוב הקבלן ויבצע לאלתר את העבודה, מבלי שיהא זכאי עבור כך לתשלום נוסף כלשהוא ומבלי לפגוע בחבותו לביצוע מכסת העבודה שנקבעה לו.
- 1.18. הקבלן מצהיר בזאת שידוע לו שאי קיום חובותיו בעניין זכויות העובדים לפי חוקי העבודה הרלוונטיים, צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים הרלוונטיים לענף והסכם ההתקשרות יהווה הפרה יסודית של הסכם ההתקשרות.
- 1.19. הקבלן מתחייב להמציא למועצה אחת לחצי שנה, אישור רו"ח בדבר בדיקת שכר עובדיו וזכויותיהם, וכן עמידתו בכל החובות והתשלומים החלים עליו לפי חוקי העבודה, לרבות ההסכם הקיבוצי. מובהר כי חובה זו תחול על עובדי הקבלן המוצבים בתחום שיפוט המועצה בלבד. על אישור הרו"ח לכלול טבלה שמית של פרטי העובדים, תהליך בדיקת הזכויות שנערך על ידו וסיכום. ככל והקבלן לא יפעל להמצאת אישור זה, המועצה תהא רשאית להפעיל סנקציות מכוח הסכם זה, לרבות חילוט ערבות הביצוע, ביטול ההתקשרות ואין באמור לגרוע מכל סעד אחר המוקנה לה מכוח ההסכם ו/או על פי הדין.

2. אספקת כוח אדם

- 2.1. לצורך ביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה מתחייב הקבלן להעמיד במועצה מדי יום עבודה **צוות של 3 עובדי גינון** כמוגדר בתנאי המכרז ונספחיו (להלן: "**עובדי הקבלן**"). צוות זה יכלול עובד בקיא ומיומן בצנרת מים אחזקתם ותיקונם.
- 2.2. צוות העובדים יהיה תחת ניהול ופיקוח של עובד מטעם המועצה.
- 2.3. עובדי הקבלן יתייצבו לעבודתם במועצה בימים א-ה, בשעות 07:00 עד 15:30 ברוטו. הפסקה בת חצי שעה בשעה 12:00 בדיוק. ביום ו' בשעה 07:00 עד 12:00 נטו ללא הפסקה. ככל ויידרשו השלמות דחופות לעבודות על פי דרישות המנהל, הן ייעשו מיידית גם מעבר לשעות העבודה המפורטות.
- 2.4. העובדים יהיו מיומנים ומתורגלים בביצוע העבודות ובשימוש בציוד, באביזרים ובחומרים וכן בכל נושאי הגהות ובטיחות הקשורות במתן השירותים, על פי כל דין.
- 2.5. על העובדים להתייצב בכל בוקר במשרדי המועצה, או בכל מקום אחר שייקבע ע"י המנהל, כשהם לבושים בגדי עבודה כנדרש עפ"י חוק ובלבוש בטיחותי (כולל מעילי גשם, כובעים, ככל ויש צורך בכך), כאשר שם הקבלן מוטבע עליהן, לרבות בחליפות בטיחות זוהרות.
- 2.6. כן ידאג הקבלן, בנוסף לעובדים המצוינים לעיל להעסקה רצופה של עובד המוסמך בנושא השקיה כללי ובעל תעודה מטעם משרד החקלאות/ העבודה או בעל תעודה מטעם הארגון לגננות ונוף בישראל, שהינו בעל ידע באחזקת מערכות השקיה בגינון הציבורי וניסיון מוכח עם המלצות אישיות לשביעות רצון המנהל, על כי ביכולתו לטפל במערכת השקיה, בהיקף דומה למערכת הקיימת באתרים בהם מבצע הקבלן עבודות על פי הסכם זה.

מכרז פומבי מס' 6/2022 לביצוע עבודות גינון ואחזקת שטחי גינון
עבור המועצה המקומית בני עיי"ש

- 2.7. הקבלן מתחייב כי במשך כל תקופת ההסכם יעסיק לצורך ביצוע העבודות עובדים בעלי תעודת זהות ישראלית ו/או בעלי רישיון עבודה בישראל ושאינו מניעה עפ"י דין להעסיקם בישראל.
- 2.8. במקרה והמזמין יתבע על ידי עובד מעובדי הקבלן ו/או בגין עובד מעובדי הקבלן כאמור ישפה הקבלן את המזמין בגין כל סכום שזו תשלם ו/או תחויב בתשלום.
- 2.9. הקבלן אחראי באחריות מוחלטת למהימנות עובדיו וליושרם האישי ויפצה את המזמין ו/או את עובדיו ו/או כל נזק שיגרם להם כתוצאה מגניבה ו/או חבלה ו/או הפרת אמון, שנגרמה על ידי אחד מעובדיו של הקבלן.
- 2.10. מבלי לפגוע באמור לעיל, יהא המנהל רשאי להורות לקבלן, בין בע"פ ובין בכתב, לחדול מלהעסיק בביצוע השירותים כל עובד מעובדיו והקבלן יהא חייב להפסיק את עבודת העובד, כאמור מיד עם דרישת המנהל לעשות כן. הוראת המנהל אינה טעונה הנמקה.
- 2.11. פיטורי עובד המועסק על ידי הקבלן, לרבות במקרה שהדבר נעשה על פי דרישת המנהל, לא יזכו את הקבלן בפיצויים ואין בהם כדי להטיל על המזמין חבות כלשהי.
- 2.12. הקבלן מצהיר ומאשר בזה כי עובדיו יהיו תחת פיקוחו, השגחה וביקורת מתמדת שלו או של מנהל העבודה מטעמו.
- 2.13. בערבי שבתות, בערבי חג, תחילת שנת הלימודים יום העצמאות ובמקרים מיוחדים שיקבעו ע"י המנהל רשאי המזמין במידת הצורך, לדרוש מהקבלן להגדיל את מס' עובדים; מספר העובדים הנוסף יהיה 2 עובדים נוספים. למען הסר ספק לא תשולם כל תוספת תמורה לקבלן עבור הגדלת מס' העובדים עבור מקרים אלו.
- 2.14. אם ידרשו השלמות דחופות לעבודות על פי דרישות המנהל, הן ייעשו מיידית גם מעבר לשעות העבודה, ובמקרה כזה לא יהיה הקבלן זכאי לתמורה נוספת מעבר לתמורה המגיעה לו עפ"י ההסכם בגין ביצוע העבודות בשעות העבודה.
- 2.15. הקבלן מתחייב לבצע את עבודתו באחריות ובשטחים הנוספים, תוך התחשבות מקסימאלית בצרכי האוכלוסייה ועוברי האורח, ויעשה כמיטב יכולתו למנוע תקלות והפרעות מכל סוג לשגרה.
- 2.16. הקבלן לא יבצע עבודות בלילות, בשבתות וימי חג שבהם לא מתבצעת עבודה לפי הדת היהודית, אלא אם כן קיבל הוראה מפורשת מהמנהל.
- 2.17. העבודות יבוצעו בעיקר בשעות העבודה כהגדרתן בחוזה זה. המנהל יהיה רשאי לדרוש מהקבלן לבצע עבודות גם בשעות אחרות, בהתאם לצרכים לפי קביעת המנהל, הן בשעות מוקדמות והן בשעות מאוחרות יותר, והקבלן יהיה חייב להיענות מיידית לדרישות המנהל באשר לשעות העבודה.
- 2.18. הקבלן מתחייב לספק בגדי עבודה חדשים לעובד פעמיים בשנה ומתחייב לדאוג לכך, כי עובדיו יגיעו לעבודה לבושים בקביעות בסרב, אפודות זוהרות ונעולים בנעלי בטיחות.
- 3. שמירת דינים**
- 3.1. הקבלן מתחייב לבצע את העבודה תוך ציות לכל דין ובכלל זה חוקים, תקנות, הוראות, צווים וחוקי עזר עירוניים שהוצאו או יוצאו מטעם כל רשות מוסמכת בישראל, וכן לבצע כל הוראה חוקית שיצאה ו/או שתצא מכל רשות מוסמכת בנוגע לעבודה וכל הכרוך בה, ולמלא אחר הוראות כל דין בדבר מתן הודעות, קבלת רשיונות, תשלום מסים, תשלום אגרות, וכל תשלום אחר החל בגין האמור לעיל. מבלי לפגוע באמור לעיל, יפעל הקבלן בביצוע העבודות על פי הנחיות מגופים ציבוריים כדוגמת חברת חשמל, בזק, חברות כבלים בהתייחס למערכות תשתית וכבלים.
- 3.2. הקבלן מתחייב להבטיח קיומם של כל תנאי הבטיחות והגהות ותנאים נוספים המפורטים בחוזה, לשם שמירה על שלומם של העובדים ו/או של כל אדם אחר במהלך ביצוע העבודה. הקבלן יספק לעובדיו ו/או לשלוחיו ו/או לכל הפועלים מטעמו, כל ציוד מגן וציוד בטיחותי הדרוש בהתאם להוראות החוק ו/או אשר נהוג להשתמש בו לביצוע עבודה מסוגה של העבודה נשוא חוזה זה. הקבלן יפקח כי אכן יעשה על ידי העובדים שימוש בציוד זה.
- 3.3. הקבלן חייב לפצות ו/או לשפות את הרשות בגין כל תשלום עליה לשלם בשל כל תביעה או משפט שיוגש נגדה בקשר לאי מילוי או הפרה של איזה דין על ידי הקבלן, לרבות הוצאות משפטיות והוצאות אחרות שיגרמו לה עקב משפט כזה, וכן בגין כל קנס או תשלום חובה מינהלי אחר שיוטל עליה אם יוטל, בגין מעשה או מחדל של הקבלן כאמור לעיל.
- 3.4. הרשות מתחייבת להעביר לידיעת הקבלן כל דרישה ו/או תביעה כאמור ולאפשר לו להתגונן כלפיה והקבלן יהיה רשאי להתגונן על חשבונו, כנגד כל הליך כאמור, ביחד עם הרשות.
- 3.5. הקבלן מתחייב לקיים את כל דיני העבודה במהלך ובנוגע לביצוע העבודות, לרבות דיני העסקת עובדים בהתאם לחוק עבודת נוער תשי"ג – 1952, וכן לדאוג להשגתם ולקיומם של כל הרישיונות והאישורים וההיתרים, שידרשו על פי כל דין לצורך ביצוע העבודות לו ו/או לעובדיו.
- 3.6. הקבלן מתחייב לבצע את העבודות בהתאם לכל הוראות החוקים בנושא מפגעים ו/או מטרדים, לרבות החוק למניעת מפגעים, התשכ"א – 1961, לנקוט בכל האמצעים הדרושים על מנת למנוע גרימת מטרדים ו/או מפגעים לרכוש ו/או לתושבים ו/או לכל גורם אחר עקב ביצוע העבודות ולקיים את כל הנחיות המנהל ו/או המפקח, לרבות בדבר ימי ושעות העבודה וכיוצא בזה. כמו כן, מתחייב הקבלן לבצע את העבודות בצורה שקטה ומסודרת, תוך הימנעות מהקמת רעש שיש בו כדי להפריע לתושבים ולעסקים ותוך הימנעות

מכרז פומבי מס' 6/2022 לביצוע עבודות גינון ואחזקת שטחי גינון
עבור המועצה המקומית בני עיי"ש

מהפרעה לתנועה בכבישים ובמדרכות. הקבלן ועובדיו ינהגו בנימוס ובאדיבות כלפי תושבי הרשות ובעלי העסקים עמם יבואו במגע תוך ביצוע העבודה.

4. פיצויים מוסכמים

4.1. מבלי לפגוע בכלל האמור במסמכי המכרז, המנהל יהא רשאי להפחית ו/או לקזז סכומים התמורה החודשית, (להלן: "פיצויים מוסכמים"), בכל מקרה שבו לא ביצע הקבלן את השירות נשוא הסכם זה במועד מהמועדים הקבועים בהסכם ו/או לא מילא הקבלן אחר התחייבות כלשהי מהתחייבויותיו על פי הסכם זה כדלקמן:

מס'	הפרה	פיצוי מוסכם בש"ח – ליום/להפרה
1	אי לבישת אפודה זוהרת ונעלי בטיחות-לעובד	500
2	איחור הגעה ו/או יציאה מוקדמת למתן שירותים (לשעה)	300
3	אי העסקת עובדים בכמות נדרשת-לעובד	700
4	העסקת עובד בניגוד להוראות המנהל	500
5	אי החלפת עובד לפי דרישה (ליום)	500
6	גרימת נזק לתשתיות- לכל מקרה.	מלוא התשלום יחול על הקבלן
7	פריקת פסולת שלא באתר מורשה	10,000
8	מסירת עבודות לקבלן משנה ללא אישור הרשות (לכל מקרה)	10,000
9	אי עמידה בכלל תנאי הבטיחות הנדרשים עפ"י חוק ו/או נוהל בטיחות (לרבות הפעלת כלי רכב ללא ביטוח/רישיונות וכו')	1,500
10	אי דיווח על תקלה	1,000
11	הפרה חוזרת מעל פעמיים למקרה	700
12	אי התייצבות עובד ליום עבודה לכל עובד	700
13	אי ביצוע הוראות מנהל / מפקח למקרה	500 להפרה
14	אי אספקת אחד מכלי העבודה הרשומים במפרט שירותים	500 להפרה

4.2. במקרה של הפרה חוזרת הקבלן יזומן לשימוע בפני מנכ"ל הרשות.
 4.3. מובהר כי על החלטת המנהל באשר להשטת סכומי הקנס על הקבלן המהווים את הפיצוי המוסכם והקבוע דלעיל, הקבלן רשאי לערער בפני מנכ"ל הרשות תוך 15 ימים והחלטתו בנושא הינה סופית.
 4.4. קביעתו של המנהל כקבוע בסעיף זה תהיה סופית ומכרעת ולקבלן לא תהא כל תביעה ו/או טענה מכל מין וסוג שהוא כנגד הרשות בשל כך ואין באמור בסעיף זה כדי לפגוע בזכויותיה של הרשות על פי הסכם זה ועל פי כל דין.

5. חומרים וציוד

5.1. לצורך ביצוע האחזקה על הקבלן להשתמש בציוד ובחומרים מאיכות טובה, תקינים וכשירים מהסוגים שנקבעו במפרט ו/או עפ"י דרישת המנהל להפעלה בכל עת, שירכשו מכספו הוא, הקבלן יהיה אחראי לטיפול בהם להפעלתם, לאחסונם, לאחזקתם ולשמירתם.
 5.2. הקבלן ישתמש בחומרים שלגביהם קיימים אישורים ממכון התקנים הישראלי ו/או על פי הדין, אם ניתנים אישורים כאלה לאותו סוג של חומרים.
 5.3. השתמש הקבלן בחומר לגביו לא התקיימו התנאים או האישורים האמורים, יהיה הוא אחראי לטיב החומר ולתוצאות השימוש בו וכל העלויות שידרשו לבדיקת החומרים במעבדות המתאימות או לפיצוי בגין נזקים שנגרמו כתוצאה מהשימוש בו, יהיו על חשבונו.
 5.4. רכישת הציוד והחומרים הדרושים לביצוע העבודות הובלתם ואספקתם תיעשה על ידי הקבלן ועל חשבונו.
 6.7. הקבלן מתחייב להצטייד לפחות בציוד ובמכשירים הבאים:
 א. שקיות אשפה - על הזוכה לספק חודש בחודשו שני קרטונים המכילים 25 חבילות. כל חבילה מינימום 25 יחידות שקיות בגודל 85X75. חובה שיהיה במלאי באופן שוטף.
 ב. מגזמה.
 ג. חרמש.
 ד. מפוח.
 ה. 4 מגרפות.
 ו. 4 באלות.
 ז. דלק באופן קבוע 10 ליטר מהול בשמן.
 ח. מסור יד בנוזן.

מכרז פומבי מס' 6/2022 לביצוע עבודות גינון ואחזקת שטחי גינון
עבור המועצה המקומית בני עיי"ש

- חובה על הקבלן להחזיק ציוד מינימאלי זה במחסן המועצה במקום ייעודי שתקצה המועצה עבור הקבלן. על הקבלן לשים מנעול על חשבונו ולעשות במחסן שימוש למטרת מכרז זה בלבד ועל פי הוראות המנהל. לא תחול על המועצה שום אחריות במקרה של גניבה של הציוד/המיטלטלין.
7. בנוסף לאמור לעיל, על הקבלן להחזיק מכסחת ומרססת נגררת. אין חובה שציוד זה יוחזק במחסן הנ"ל.
 8. נוכח המנהל כי הציוד או חלק ממנו, או החומרים שמשמשים בהם הקבלן או חלק מהם ו/או השיטות הכרוכות בביצוע העבודות או חלק מהן, אינם תקינים ו/או אינם מתאימים לעבודות, תהא קביעתו סופית והקבלן לא ישתמש בציוד ובחומרים ולא יפעיל את השיטות שנפסלו כאמור אלא ירחיק לאלתר הציוד ו/או החומרים ו/או פגומים מאתר העבודה ויעמיד חלופי כנדרש. סרב הקבלן לעשות כן, רשאי המנהל להרחיק החומרים ו/או הציוד הפסולים בעצמו ועל חשבון הקבלן.
 9. במשך כל שעות העבודה יהיו הקבלן ומנהל העבודה של הקבלן מצוידים במכשירי פלאפון, באופן אשר יאפשר לקבלן ולמנהל שליטה מלאה על אופן ביצוע שירותי הטיפול ואחזקת השטחים על ידי עובדי ופועלי הניקיון.
 10. הקבלן יאחסן את החומרים והכלים המשמשים אותו לביצוע עבודותיו, אך ורק במחסן המועצה כאמור לעיל. במקרים חריגים בלבד יאחסן הקבלן כלים וחומרים המשמשים לביצוע עבודה מסוימת, באתר ביצוע העבודה. במקרים אלה ולאחר קבלת אישור בכתב מהמנהל, ידאג הקבלן לאחסון מסודר, תוך נקיטת כל אמצעי הבטיחות הנדרשים.
 11. החזקת החומרים והכלים הנ"ל במקום תהיה בתוקף הרשאה בלבד של המנהל ואין בכוונת הצדדים ליצור ביניהם קשר שכירות וכי לקבלן לא תהיה חזקה על המקום או חלק ממנו.
 12. מיד עם תום ביצוע העבודה באותו אתר, או תום החוזה או ביטולו מתחייב הקבלן להוציא מכל האתרים את כל הציוד, החומרים והחפצים השייכים לו ולעובדיו, או שהובאו לשם על-ידו.
 13. **מפגעי בטיחות וסילוק פסולת**

- א. נוצר מפגע בטיחותי במהלך ועקב ביצוע העבודות, יטפל בו הקבלן באופן מיידי וברציפות עד לפתרון המלא לרבות בדרך של התקנת אמצעי בטיחות מתאימים לרבות גידור אזור המפגע.
- ב. הקבלן יסלק מאתר העבודה, מיד עם סיום העבודה, את כל הפסולת לרבות גזם עצים, שיחים ודשא מכוסח שתיווצר על ידי עובדיו במהלך עבודתם, למקום ריכוז שיאושר על ידי המנהל וינקה את האתר בשלמות.
- ג. גזם דשא ועלים ייאסף בשקיות ניילון וב"באלות" שישופקו ע"י הקבלן ועל חשבונו, בהתאם לדרישות המנהל.
- ד. בעבודות שבמהלך ביצוען נוצר לכלוך רב ינקה הקבלן את מקום העבודה גם במהלך ביצוע העבודה ובלבד שלא תגרם הפרעה מיותרת לשגרת עוברי אורח.
- ה. עבודת הקבלן לא תחשב כמושלמת לפני שסולקה כל הפסולת והלכלוך שנוצרו עקב עבודתו אל מקום איסוף עליו יורה לו המנהל, ועל חשבון הקבלן.

**מכרז פומבי מס' 6/2022 לביצוע עבודות גינון ואחזקת שטחי גינון
עבור המועצה המקומית בני עיי"ש**

נספח 3

אישור קיום ביטוחים

במסמך זה אין לבצע מחיקות או הוספת מלל כלשהו.

הבהרה: בשלב הגשת ההצעות על המציע לצרף את האישור כאמור חתום על ידו וחתמתו תהווה אישור כי בדק עם מבטחיו, וכי אין להם הסתייגות לגבי הנוסח, התנאים והכיסויים הביטוחיים הנדרשים. כל שאלה בנוגע לדרישות הביטוח במכרז ובאישור קיום ביטוחים יש לשאול במסגרת הליך שאלות הבהרה בלבד. אין לבצע כל שינויים על גבי הנספח של אישור ביטוחים ואין לצרף נספח בנוסח שונה מזה שצורף למכרז.

תאריך הנפקת האישור:	אישור קיום ביטוחים						
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.							
מבקש האישור	מבוטח	אופי העסקה	מעמד מבקש האישור				
מועצה מקומית בני עיי"ש (המזמינה /או חברות בנות ועובדים של הנ"ל) ת.ז.ח.פ. _____ מען _____ מען	שם ת.ז.ח.פ. מען	נדל"ן * שירותים	משכיר				
		אספקת מוצרים אחר:	<input type="checkbox"/> שוכר				
			<input type="checkbox"/> זכיין				
			<input type="checkbox"/> קבלני משנה				
			* מזמין שירותים				
			מזמין מוצרים אחר:				
כיסויים							
כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד' לנספח	גבול האחריות/ סכום ביטוח מטבע	סכום	תאריך סיום	תחילה	נוסח ומהדורת הפוליסה	מספר הפוליסה	סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח
302 אחריות צולבת 304 הרחב שיפוי 307 קבלנים וקבלני משנה 309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 315 תביעות המל"ל 318 מבקש האישור מבוטח נוסף 328 ראשוניות	₪	4,000,000			ביט		

**מכרז פומבי מס' 6/2022 לביצוע עבודות גינון ואחזקת שטחי גינון
עבור המועצה המקומית בני עי"ש**

תאריך הנפקת האישור:	אישור קיום ביטוחים						
329 רכוש מבקש האישור יחשב כצד ג							
304 הרחב שיפוי 309 ויתור על תחלוף מבקש האישור 319 מבוטח נוסף היה ויחשב כמעבידים של מי מעובדי המבוטח 328 ראשוניות	שח	20,000,000			ביט		אחריות מעבידים
פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג'): * 017							
ביטול/שינוי הפוליסה *							
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.							
חתימת האישור							
המבטח:							

הערה חשובה: ספק שאינו מעסיק עובדים שכירים – פטור מביטוח חבות מעבידים.

מכרז פומבי מס' 6/2022 לביצוע עבודות גינון ואחזקת שטחי גינון
עבור המועצה המקומית בני עיי"ש

נספח 4

ערבות בנקאית (ביצוע)

לכבוד

מועצה מקומית בני עיי"ש

שם הבנק: _____

סניף הבנק: _____

מס' טלפון של הסניף: _____

מס' הפקס של הסניף: _____

הנדון: ערבות בנקאית מספר _____

1. על פי בקשת _____ מס' זיהוי _____ מרחוב _____ [כתובת מלאה כולל מיקוד] (להלן: "הנערב" ו/או "המבקש"), אנו ערבים בזה כלפיכם באופן בלתי חוזר לסילוק כל סכום עד לסכום של 30,000 ₪ (במילים: **שלושים אלף שקלים חדשים**) (להלן: "סכום הערבות") להבטחת התחייבויותיו של המבקש כלפי המועצה, בקשר עם **מכרז פומבי מס' 6/2022 לביצוע עבודות גינון ואחזקת שטחי גינון עבור המועצה המקומית בני עיי"ש** או לחוזה שנכרת מכוחו.
2. אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום שיידרש על ידכם עד סכום הערבות תוך 7 ימים מקבלת דרישתכם הראשונה בכתב, לרבות באמצעות פקס, וזאת מבלי שנטיל עליכם לנמק או לבסס את דרישתכם או להוכיח בכל אופן שהוא, ומבלי שנדרוש תחילה סילוק הסכום הנ"ל מהנערב. כמו כן מוסכם בזאת במפורש כי לא תהיו חייבים לנקוט בהליכים משפטיים נגד הנערב ו/או לפנות בדרישה מוקדמת לנערב ו/או לממש בטחונות אחרים כתנאי מוקדם לתשלום סכום ערבות זה על ידינו.
3. אתם זכאים ורשאים לממש את הערבות בדרישה כאמור, מעת לעת על כל סכום שיקבע על ידכם מתוך סכום הערבות ובלבד שסך כל הסכומים שיידרשו על ידכם וישולמו על ידינו בגין ערבות זאת לא יעלו על סכום הערבות. לפיכך, במידה ולא תממשו ערבות זאת במלואה בפעם אחת, תישאר ערבות זאת במלוא תוקפה לגבי יתרת סכום הערבות הבלתי ממומשת. אנו נשלם מעת לעת הסכומים הנדרשים במועד ועל פי הקבוע בסעיף 2 לעיל.
4. אנו לא נהיה רשאים לבטל הערבות מכל סיבה ועילה שהיא, וכמו כן, לא נהיה רשאים להימנע מתשלום על פי כתב ערבות זה מכל סיבה ועילה שהיא, והננו מוותרים בזה במפורש ומראש על כל טענה לרבות כל ברירה המוענקת לנערב על פי דין.
5. בנוסף לכל האמור לעיל, הערבות אינה מותנית בתוקף החבות של הנערב כלפיכם ו/או בתוקף ההסכם ביניכם, והינה בלתי חוזרת, בלתי מותנית ועצמאית.
6. הערבות תהיה בתוקף עד ליום _____ ועד בכלל, וכל דרישה מכם חייבת להימסר לנו עד מועד זה. לאחר מועד זה תהיה ערבותנו זו בטלה ומבוטלת, אלא אם הוארכה על ידינו, לפי הודעה בכתב, אף באמצעות פקס, אשר תימסר לנו לא יאוחר מ 7 ימים ממועד סיום תוקף הערבות.
7. הערבות תהיה צמודה למדד המחירים לצרכן הידוע ביום נובמבר 2021.
8. ערבות זו אינה ניתנת להסבה או להעברה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,

בנק _____ סניף _____ כתובת _____

מספר טלפון _____ מספר פקס _____

נספח 5

שאלות הבהרה ומענה לשאלות הבהרה (ככל והיו)