

לכבוד

משתתפי המכרז

ג.א.נ.,

מסמך הבהרות מס' 2

מכרז פומבי מס' 28/2023

לביצוע עבודות גינון ואחזקת שטחי גינון עבור מועצה מקומית בני עי"ש - מענה לשאלות הבהרה

1. מצ"ב כנספח 1 קובץ שאלות ותשובות.
2. **לתשומת לב המציעים, המועד האחרון להגשת הצעות קבוע ליום 24.12.2023 עד השעה 13:00.**
3. המעטפות תוגשנה במסירה ידנית בלבד, אל תוך תיבת המכרזים במשרדי המזמין ברח' הכהנים 4 בבני עי"ש, ואין לשלוח הצעות בכל דרך אחרת למעט מסירה ידנית כאמור לעיל.
4. הודעה זו מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז. על המציעים לצרף את הודעה זו להצעתם, כאשר היא חתומה כנדרש.
5. **יובהר ויודגש כי ככלל, הדרישות המחייבות הינן אלו המופיעות במסמכי המכרז וכי למעט במקום בו ציון במפורש אחרת הבהרות וההדגשות באות להוסיף עליהן.**

בכבוד רב,

עו"ד יוגב מינס

מ"מ יועמ"ש המועצה

נספח 1

קובץ שאלות ותשובות – מס' 2

מס"ד	המסמך או הנספח אליו מתייחסת ההבהרה	סעיף בחוברת	נוסח השאלה	תשובת המזמין
1	כללי		נבקש לדעת האם תערך פתיחה פומבית של המעטפות ובאם כן- מה תאריכה?	ראה טבלה בסעיף 5 למכרז. אשר לשאלת הפומביות יש לברר 7 ימי עסקים טרם המועד שיפורסם.
2	עמ' 9	סעיף 8.3	בקש לאשר, כי בתחתית העמודים של מסמכי המכרז, די יהיה בחתימה באמצעות ראשי תיבות של מורשי החתימה, כאשר המסמכים בהם נדרשת חתימה מלאה, כמו למשל הצהרות, תצהירים וכדומה - יחתמו בחתימה מלאה של מורשי החתימה של המציע.	ניתן לחתום בראשי תיבות בצירוף חותמת והבהרה (בדף נפרד) של מורשי החתימה.
3	תנאי סף	סעיף 7.13	סעיף 7.13 לתנאי הסף המנהליים קובע " לא מתנהלת חקירה פלילית נגד המציע, בעלי השליטה במציע או נושאי המשרה במציע וכן לא תלוי ועומד נגדם כתב אישום ב עבירה שמפאת מהותה, חומרתה או נסיבותיה אין זה ראוי כי החברה תתקשר עם המציע. להוכחת עמידה ב תנאי זה על המציע לצרף תצהיר בנוסח טופס מס' 6 להלן." נבקש לאשר כי בהקשר של בעל שליטה/ נושא משרה – העבירה הינה חלק מעבודת בעל השליטה/ נושא המשרה או לחילופין כי העבירה נוגעת לתחום עיסוק החברה . נבקש לתקן בהתאמה את סעיף א2 לטופס מספר 6.	הבקשה נדחית מכל מקום – הינכם מופנית להגדרה המנויה לעבירה פלילית בסעיף א.3 (טופס ט).
4	מדדי איכות	עמ' 10 סעיף 1	בסעיף נרשם "לצורכי ניקוד בסעיף זה על המציע להוכיח כי בין השנים 2016-	

<p>הבקשה נדחית. מדדי האיכות יישארו ללא שינוי</p>	<p>2020 ביצע עבודות גינון עבור רשויות מקומיות במשך שנתיים לפחות אצל כל מזמין. תקופה קצרה מכך לא תוכר לצורך הניקוד המפורט לעיל."</p> <p>נבקש לאשר כי הסעיף ירשם באופן הבא :</p> <p>"... על המציע להוכיח בין השנים 2016-2023 ביצע עבודות גינון עבור רשויות מקומיות / גופים ציבוריים/ חברות ממשלתיות במשך שנתיים לפחות אצל כל מזמין. תקופה קצרה מכך לא תוכר לצורך הניקוד כמפורט לעיל.</p>			
<p>הבקשה נדחית. מכל מקום הצוות הבדיקה המקצועי יכונס כדין ובהתאם להרכבו.</p>	<p>בסעיף נרשם :</p> <p>"חברי הוועדה המקצועית יראיינו את המציע והצוות המקצועי המוצע על ידו למתן שירותים בפועל. במסגרת הראיון ייבחן הניסיון המקצועי בתחום, שנות וותק, הופעה כוללת, רהיטות ויכולת ביטוי, יכולת להסביר חוק ותקנה, זמינות."</p> <p>לאור שינויים ואילוצים לא ניתן לצפות כרגע מי יהיה הצוות המקצועי בפועל ולכן נבקש לאשר כי הצוות המקצועי המוצג לא יהיה הצוות המקצועי בפועל.</p>	<p>עמ' 10 סעיף 2</p>	<p>מדדי איכות</p>	<p>5</p>
<p>הבקשה נדחית.</p>	<p>בסעיף נרשם :</p> <p>"המציע בעל תעודת אילנאי של משרד משרד הכלכלה."</p> <p>נבקש להציג תעודת גוזם מומחה של משרד הכלכלה.</p>	<p>עמ' 10 סעיף 3</p>	<p>מדדי איכות</p>	<p>6</p>
<p>הבקשה נדחית.</p>	<p>בסעיף נרשם :</p> <p>"המציע בעל תעודת יערן עירוני ממשרד החקלאות."</p>	<p>עמ' 10 סעיף 4</p>	<p>מדדי איכות</p>	<p>7</p>
<p>הבקשה נדחית</p>	<p>"...ולפצל את הזכייה בין מספר מציעים..."-היות והמכרז קטן היקף</p>	<p>עמ' 9</p>	<p>הודעת פרסום</p>	<p>8</p>

	מבקש לבטל אפשרות זאת או לחליפין לתת לקבלנים הזוכים זכות סירוב במקרה של פיצול הזכייה בין מספר זוכים.			
הבקשה נדחית	"הגדלה או הקטנה של היקף השירותים/בעבודות, בכל שיעור שהוא, לא תקנה לזוכה עילה לדרישה להגדלת הצעתו הכספית..." - מבקש לשנות את הסעיף כך שמפתח התשלום לקבלן בכל הגדלת היקף שטחי הגינון יהיה לפי סכום הזכייה חלקי 58 דונם.	11.6	מסמך א'- הזמנה להציע הצעות	9
הבקשה נדחית.	"...המועצה רשאית...לשנות ו/או לעדכן את נהלי העבודה...להגדיל את מספר השירותים...להגדיל את מספר העובדים...ולא תהיה לקבלן זכות ערעור על כך"-מבקש כי יצוין שכל שינוי ילווה בתוספת תמורה כספית לקבלן.	עמ' 29	מסמך ב' הסכם לביצוע עבודות גינון	10
הבקשה נדחית.	"התמורה הנקובה לעיל היא סופית ואינה צמודה למדד למען הסר ספק, לתמורה לא תתווסף תוספת בגין ההתייקרויות"- אנו נמצאים בתקופת מלחמה שבעקבותיה מצב המשק מעורער. המדד עלה ב-3 השנים האחרונות מעל 10%- מבקש למען ההגינות כי יכול מנגנון הצמדה למכרז זה.	סעיף 58	מסמך ב'- הסכם לביצוע עבודות גינון	11
הבקשה נדחית.	שינוי בדין...ו/או עליות מחירים...ו/או שכר מינימום...לא יהיה בהם לשנות את התמורה..." - אנו לפני גל עליות מחיר וכן שכר המינימום צפוי לעלות במהלך תקופת ההסכם- היות ותכולת המכרז הנה בעיקר כח אדם- מן הראוי כי התמורה תוצמד גם לשכר המינימום לכשיתעדכן.	סעיף 59	מסמך ב'- הסכם לביצוע עבודות גינון	12
	המועצה רשאית...להרחיב...ע"י..	62	מסמך ב' הסכם	13

<p>התמורה תינתן בהתאם למנגנון הקבוע במכרז.</p>	<p>הוספת שטחים ו/או מתחמים...או עי הוספת...כח אדם"- מבקש לדעת מה מנגנון השיפוי לקבלן ומה התמורה אותה יקבל הקבלן בכל מקרה של הגדלת היקף השטחים ו/או כח האדם?</p>		<p>לביצוע עבודות גינון</p>	
<p>הבקשה נדחית.</p>	<p>"הקבלן ימלא אחר דרישות המועצה ולא תהיינה לו תביעות ו/או טענות כלשהן כספיות או אחרות בגין שינוי היקף השירותים כאמור וכי לא יהיה זכאי בגין כך לאיזה פיצוי או תשלום או הגדלת שכר"- הסעיף אינו מקובל. מבקש כי הקבלן ישופה על כל שינוי בהיקף העבודה / עובדים / דונמים.</p>	<p>63</p>	<p>מסמך ב' הסכם לביצוע עבודות גינון</p>	<p>14</p>
<p>הבהרה-אחזקת ראשי המערכת אינה מצויה בתחום אחריותו של הקבלן. מכל מקום ברשות קיימים כ- 20 ראשי מערכת. במידה ומחשב השקיה ו/או רכיב אחר בתחום ראש המערכת מתקלקל- הרשות תפעל לרכוש חלפים ואיש ההשקיה מטעם הקבלן יחליף את הרכיבים ללא תשלום במהלך שעות העבודה כפי שהוגדרו במכרז.</p>	<p>השקיה-אנא פרטו את כמות ראשי המערכת במועצה ואופן השליטה בהם.</p>	<p>1.3 ג'</p>	<p>נספח 2 מפרט השירותים</p>	<p>15</p>
<p>הבהרה- היקף שטחי הריסוס בשטח גינון הינם בתחום שטח 58 דונם על פי נתוני השטח שנכללו במכרז. הריסוס במדרכות ושטחים שאינם שטחי "גינון" אינו ניתן להערכה בשלב זה. הקבלן יכול לבצע סיור במועצה לצורך הערכת השטחים נשוא השאלה ולתהות על גודלן.</p>	<p>ריסוס- מה היקף שטחי הריסוס אותם יש לרסס אחת ל-60 יום ומה היקף השטחים לריסוס בתוך שטחי הגינון?</p>	<p>1.3 ט/ז</p>	<p>נספח 2 מפרט השירותים</p>	<p>16</p>
<p>ניתן להצטייד במפוח. ברם, השימוש במפוח ייעשה בהתאם להוראות הדין.</p>	<p>ניקוי וטאטוא- האם ניתן להשתמש במפוח לטובת סעיף זה ? (בעמ' 41 בסעיף 6.7 (?)) בתת סעיף ד. מצוין כי על הקבלן להצטייד במפוח).</p>	<p>1.3 יג</p>	<p>נספח 2 מפרט השירותים</p>	<p>17</p>
<p>א. השטחים נכללים בתוך מאגר שטחי הגינון כפי שהוגדרו במכרז. ב. ראה סעיף א' לעיל. ג. ניקיון ועדכון תנאי הסף- הבקשה נדחית.</p>	<p>"ניקוי ופינוי אשפה מכל השטחים המגוננים והשטחים הפתוחים" האם שטחים אלו נכללים בשטחי הגינון או נוספים עליהם? במידה ונוספים עליהם-אנא ציינו את היקפם. בנוסף, דרישה</p>	<p>1.3 יד</p>	<p>נספח 2 מפרט השירותים</p>	<p>18</p>

<p>מכל מקום פינוי האשפה ייעשה בהתאם להוראות הדין.</p>	<p>לביצוע של עבודות ניקיון מעוגנת תחת חוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם, תשנ"ו-1996, בדגש על התוספת השנייה לחוק סעיף 10א לחוק - המכילות את הוראות סעיף 2(א) הקובע כי "לא יעסוק אדם כקבלן כוח אדם אלא אם כן הוא בעל רישיון לכך מאת השר ועל פי תנאי הרישיון".</p> <p>משכך, לא יעסוק אדם כקבלן שירות אלא אם הוא בעל רישיון לכך מאת השר.</p> <p><u>אשר על כן ולאור העובדה כי הוראות המכרז כוללות מתן שירותי ניקיון ולאור דרישות החוק כמפורט לעיל, ועל מנת שהמזמין לא יצא נכשל בהתקשרות שלא כדין ובניגוד להוראות סעיף 10ב לחוק, נבקש לעדכן את תנאי הסף כך שעל המציע להציג רישיון קבלן שירות בתחום הניקיון (בהתאם להוראות החוק ותקנותיו).</u></p>			
<p>הריסוס הינו בבחינת "ריסוס סטנדרטי ואינו כולל ריסוס של מזיקים בדמות "חידקונית הדקל" ו- "זחל תוואי התהלוכה".</p>	<p>הדברת מזיקים- האם הסעיף כולל גם את חידקונית הדקל? תוואי התהלוכה? במידה ועלות הטיפול חלה על הקבלן- אנא פרטו את היקף העצים לכול מזיק.</p>	1.3 טו	נספח 2- מפרט השירותים	19
<p>כל שטחי הבור/ חורשות כלולות בעבודות המבוקשות.</p>	<p>"הדברת שטחי בור / חורשות"-האם תכולת הסעיף כלולה ב-58 ד' של המכרז? במידה והם בנוסף, אנא ציינו את היקפם.</p>	1.3 טז	נספח 2- מפרט השירותים	20
<p>סה"כ ישנה דרישה ל- 10,000 שתילים- סוגי השתילים ואופיים יהיו נתונים לשק"ד המנהל.</p>	<p>"רכישת 10,000 שתילים עונתיים או רב עונתיים"- היות וקיים שוני בעלות צמחים עונתיים לרב עונתיים ולטובת תמחור המכרז- אנא ציינו כמה צמחים עונתיים וכמה צמחים רב עונתיים על הקבלן לספק.</p>	1.3 יח	נספח 2- מפרט השירותים	20

<p>א. ימים אלה אינם כלולים ב- 7 ימי הגיזום. רק באם יהא עץ מסוכן- שאושר לכריתה ע"י קק"ל או אז הקבלן יצטרך לבצע כריתה (עד 5 עצים מסוג זה בשנה).</p> <p>ב. לא. צוות מטעם המועצה יסייע בכך.</p> <p>ג. פינוי הגזם אינו באחריות הקבלן אלא באחריות המועצה.</p>	<p>"גיזום עצים/הרמת נוף-יבוצע באמצעות מנוף עד 16 מ' לכל סוגי העצים ולכל כמות על פי דרישת המועצה"-לטובת תמחור המכרז:</p> <p>א. האם ימים אלו כלולים ב-7 ימי הגיזום המופיעים בסעיף 1.3 כ. להלן או שהם בנוסף? במידה וימי הגיזום עם מנוף עד 16 מ' הם בנוסף ל-7 ימי הגיזום שבסעיף 1.3 כ.- בכמה ימי גיזום שנתיים עם מנוף 16 מ' על חשבון הקבלן מדובר?</p> <p>ב. האם יש צורך בסידורי תנועה ועגלת חץ לטובת הגיזום ומה היקפם השנתי?</p> <p>ג. האם פינוי הגזם חל על הקבלן? במידה ועל הקבלן לפנות את הגזם שלא לנקודות איסוף בתחומי המועצה- האם עלות השינוע וההטמנה של הגזם חלים על הקבלן?</p>	<p>1.3. יט</p>	<p>הספח 2- מפרט שירותים</p>	<p>21</p>
<p>סעיפים א-ג ראה לעיל.</p> <p>ד. עד 16 מ'.</p> <p>ה. אגרות הכריתה לא יחול על הקבלן.</p> <p>ו. הבקשה נדחית.</p>	<p>"כריתת עצים מסוכנים- עד 5 עצים בשנה-עד 20 מ' גובה...והכל על חשבון הקבלן"- לטובת תמחור המכרז:</p> <p>א. האם ימים אלו כלולים ב-7 ימי הגיזום המופיעים בהמשך הסעיף או שהם בנוסף? במידה והכריתה הנה בנוסף וללא תמורה והיות ועלות המנוף והצוות הנה גבוהה- על כמה <u>ימי עבודת</u> כריתה מדובר שהנם על חשבון הקבלן?</p> <p>ב. האם יש צורך בסידורי תנועה ועגלת חץ לטובת הגיזום והכריתה והאם הם ע"ח הקבלן?</p> <p>ג. האם פינוי הגזם חל על הקבלן? במידה ועל הקבלן לפנות את הגזם שלא לנקודות איסוף בתחומי המועצה- האם עלות השינוע וההטמנה של הגזם חלים על הקבלן?</p> <p>ד. האם המנוף המוזכר מעלה הנו בגובה 16 מטר או שהמנוף הנו בעבור עצים בגובה עד 16 מטר?</p> <p>ה. האם חיובי אגרות הכריתה יחולו על הקבלן?</p> <p>ו. תמורה של 2500 ₪ ליום גיזום עם מנוף לעצים בגובה 25 מ' אינה ראלית- מבקש כי התמורה תהיה 4000 ₪ ליום</p>	<p>1.3. כ'</p>	<p>נספח 2- מפרט שירותים</p>	<p>22</p>

	עבודה לפחות.			
23	נספח 2- מפרט שירותים	1.3 כא	"חרמש פעם בחודש בכל היישוב (כולל מדרכות)"- מה היקף החירמוש /מדרכות מעבר ל-58 הדונם של המכרז?	אין היקף מדויק כפי שצוין במכרז הקבלן מוזמן לסייר במועצה טרם הגשת הצעת המחיר.
24	נספח 2- מפרט שירותים	2.3	"...בימים א-ה, בשעות 07:00 עד 15:30...ביום ו' בשעה 07:00 עד 12:00"- מתקבל כי היקף שעות העבודה השבועיות עומד על 47.5 ש"ע. כמות שעות העבודה בישראל הנו 42 שעות עבודה- לטובת תמחור המכרז מבקש את התייחסותכם להפרש בשעות.	היקף השעות יהא ע"פ הכתוב בחוק.
25	נספח 2- מפרט שירותים	2.6	בסעיף מצוין כי "כן ידאג הקבלן, בנוסף לעובדים המצויינים לעיל להעסקה רצופה של עובד המוסמך בנושא השקיה כללי ובעל תעודה..."- המצוין בסעיף זה עומד בניגוד לנאמר בעמוד 38 בסעיף 1.3 ד. בו מצוין "פעם בשבוע למשך 3 שעות סיור איש השקיה לטיפול בתקלות השקיה. מובהר, כי איש ההשקיה יכול להיות אחד מצוות העובדים ולא חייב להיות עובד חיזוני". אנא הבהרתכם מה הסעיף הנכון.	איש ההשקיה יכול להיות אחד מצוות העובדים.
26	נספח 2- מפרט שירותים	2.13	"בערבי שבתות, בערבי חג, תחילת שנת הלימודים יום העצמאות ובמקרים מיוחדים שיקבעו ע"י המנהל רשאי המזמין במידת הצורך, לדרוש מהקבלן להגדיל את מס' עובדים; מספר העובדים הנוסף יהיה 2 עובדים נוספים. למען הסר ספק לא תשולם כל תוספת תמורה לקבלן עבור הגדלת מס' העובדים עבור מקרים אלו"- בחישוב גס של 52 ערבי שבתות וכ-10 ימים נוספים על פי תכולת סעיף זה, מתקבלת תוספת של כ-124 ימי עבודה ללא תמורה לקבלן !!! .! הסעיף אינו יכול להיות כחלק מההסכם ללא שיפוי הקבלן - מבקש כי סעיף זה ימחק או לחליפין יצוין בסעיף הסכום אותו יקבל הקבלן עבור ימים אלו.	הבקשה נדחית. מכל מקום פעילות זו מוגבלת ל-5 ימי תגבור בשנה בלבד. בנוסף תינתן הודעה מוקדמת 14 ימים לפני המועד הרלוונטי.
27	שאלה כללית		עבודות יישור הקו בקבלת השטח עי הקבלן הנכנס- האם הם יעשו עי הקבלן היוצא או ע"י הקבלן הנכנס? במידה ועבודות יישור הקו יעשו עי הקבלן הנכנס אנא פרטו את מנגנון התמורה.	עבודות אלה יעשו ע"י הקבלן היוצא