

חוק עזר לבני עיי"ש (סילוק מפגעים ושמירת הסדר והניקיון), התשס"ז-2007

פורסם: חש"ם 706, התשס"ז (31.7.2007), עמ' 455

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 22, 23 ו-24 לפקודת המועצות המקומיות, סעיף 146 לצו המועצות המקומיות (א), התשי"א-1950, סעיף 19 לחוק שמירת הניקיון, התשמ"ד-1984, וסעיף 6 לחוק למניעת מפגעים, התשכ"א-1961 (להלן - חוק למניעת מפגעים), ובאישור השר להגנת הסביבה, מתקינה המועצה המקומית בני עיי"ש חוק עזר זה:

פרק א': הוראות כלליות

הגדרות

1. בחוק עזר זה -
"אתר פסולת" - אתר סילוק פסולת שהוקם ומופעל על פי כל דין והמשמש לקליטה, אגירה, פינוי וסילוק פסולת;
"בור שפכים" - מבנה, אתר, תעלה, צינור או מיתקן, מתחת פני הקרקע או מעליהם, לרבות חלק מהם או אבזר המחובר אליהם, שנועדו לקיבולם ואגירתם או הולכתם של מי שפכים;
"ביתן פסולת" - בנין או מיתקן, או כל חלק מהם, המיועד לאחסון כלי אצירה;
"בנין" - מבנה או חלק ממנו, לרבות דירת מגורים, בין קבוע ובין ארעי, בין בנוי בחלקו ובין בשלמותו, בין בנוי אבן ובין בנוי בטון, חימר, טיט, ברזל, עץ או חומר אחר, לרבות מבנה המקיף או גודר או המיועד להקיף או לגדוד אדמה או שטח, וכולל שטח קרקע שמשמשים בו או שמחזיקים בו יחד עם מבנה כחצר או גינה או לצורך אחר, לרבות מיתקני תברואה או מיתקן המשמש למכירת סחורות;
"בעל נכס" - לרבות אחד או יותר מאלה:
 - (1) אדם המקבל או הזכאי לקבל הכנסה, או שהיה זכאי לקבלה אילו היה הנכס נותן הכנסה, בין בזכותו ובין כמורשה, כנאמן או כבא כוחו;
 - (2) שוכר או שוכר משנה ששכר את הנכס לתקופה מעל שלוש שנים;
 - (3) בעל דירה כהגדרתו בסעיף 52 לחוק המקרקעין, התשכ"ט-1969 (להלן - חוק המקרקעין);
 - (4) נציגות בית משותף כמשמעותה בסעיף 65 לחוק המקרקעין;
 - (5) מחזיק בנכס, כהגדרתו בסעיף 15 לחוק המקרקעין;
- "גן" - גן ציבורי, חורשה או שדרה, על מיתקניהם וכל מקום אחר ברחוב שצמחים צומחים בו, בין שהוא גדור ובין שאינו גדור, וכן אגם או בריכה או מזרקה שברשות הרבים;
- "גרוטות רכב" - רכב שיצא מכלל שימוש מחמת התיישנותו או פירוקו או שנקבע כרכב באבדן גמור, וכן שלד של רכב או חלקי רכב;
- "השלכה" - השארה או גרימת לכלוך באופן אחר, לרבות זריקה, שפיכה, נטישה או הנחה;
- "חדר מדרגות" - לרבות מבוא לבית, מדרגות מבוא או כניסה לבית, גג, מקלט או מקום אחר המשמש את דיירי הבית המשותף למעט השטח הפנימי של דירות מגורים, אך כולל את הרכוש המשותף שצמוד אליו;
- "חומרים מסוכנים" - כהגדרתם בחוק החומרים המסוכנים, התשנ"ג-1993;
- "חזית" - חלק מבנין הפונה לרחוב, לרבות חלון, מרפסת, גדר, קיר תומך וקיר אחר;
- "חפצים בחזית הבית" - פרט זר המצוי בחזיתו של הבית, בין אם הוא צמוד, תלוי או מונח על החזית ובין אם לאו, לרבות מרזבים חיצוניים, מזגנים, דודי שמש, מכלים, אנטנות תקשורת, צנרת לסוגיה, מתלי כביסה, סורגים, יריעות בד, יוטה או חומר אחר;
- "חפצים ישנים" - חפצים שיצאו מכלל שימוש או חלקיהם, לרבות אבזרי בית, מכונות, כלי חשמל, או חלק מהם, גרוטאות או גרוטות רכב;
- "כלי אצירה" - מכל, שקית או כלי קיבול המיועדים לאצירת פסולת מחומר, צורה, גודל ואיכות כפי שיקבע המפקח מעת לעת;
- "מגרש" - קרקע שאינה חצר של מבנה;
- "מדביר" - מי שבידו היתר לפי הוראות תקנות רישוי עסקים (הדברת מזיקים), התשל"ה-1975;
- "מהנדס" - עובד מועצה שהמועצה מינתה למהנדס המועצה, לרבות אדם שהמהנדס העביר אליו בכתב את סמכויותיו לפי חוק עזר זה, כולן או מקצתן;
- "מועצה" - מועצה מקומית בני עיי"ש;
- "מזיק" - חלזונות, עשבי בר, תהלוכה האורן, קרציות, תיקנים, צרעות, יתושים, זבובים, פרעושים, פשפים, חולדות, נברנים ועכברים;
- "מחזיק" - אדם המחזיק למעשה בנכס או בחלק ממנו כבעל או כשוכר או באופן אחר, למעט אדם הגר בבית מלון או בפנסיון;

- "מי שפכים" - מים דלוחים, מי כביסה, מי שטיפת רצפות או כל מים מלוכלכים או מזוהמים לרבות פסולת נוזלית של מפעל או פסולת נוזלית מסוג אחר ;
- "מיחזור" - תהליך עיבוד או השבה של חומרים או מוצרים לשימוש חוזר לאותה מטרה אשר לה יועדו בראשונה או כחומרי גלם ;
- "מכל ייעודי" - כלי קיבול לאצירת פסולת למיחזור ;
- "מיתקן" - כל מנגנון, התקן, חפץ, אבזר, מערכת של כלים או חלקים שהותקנו להפעלת משהו, בין אם הם ארעיים ובין אם לאו ;
- "מיתקן מיחזור" - כלי או אמצעי לאצירה, דחיסה, כבישה, גריסה, קשירה, וכיוצא באלה, המשמש לאיסוף, למיון, לטיפול או להקטנת נפח של פסולת למיחזור ;
- "מיתקן לטיפול בפסולת" - דחסן, מכבש וכל מיתקן או אמצעי אחר המיועדים לטיפול בפסולת ובכלל זה הקטנת נפחה ;
- "מיתקן תברואה" - כמשמעותו בהוראות למיתקני תברואה, התש"ל-1970 (להלן - הוראות למיתקני תברואה), לרבות חיבור למיתקן תברואה ;
- "מכולות" - כלי אצירה המיועדים לאצירת פסולת בכמויות גדולות ושפיוניים באמצעות רכב ייעודי ;
- "מפגע" - דבר, מעשה או מחדל, המהווים מטרד לציבור או מסכנים או עלולים לסכן את בריאותו או פוגעים בסביבה ובניקיון או במראה הנאות, לרבות אחד או יותר מאלה ;
- (1) רעש, ריח או זיהום אוויר חזקים או בלתי סבירים כהגדרתם בחוק למניעת מפגעים ;
- (2) העדר ביב או העדר בור שפכים במקום שבו אין חיבור לרשות ביוב או בור שפכים לקוי או שאינו מתאים לתכליתו או שאינו מספיק להרחקת מי שפכים תקינה מהנכס ;
- (3) צינור מי שפכים, פתח בור שפכים או כיוצא בהם, שלא נקבע בהם מכסה אטום או שהמכסה אינו קבוע כנדרש ;
- (4) השלכת פסולת או עשיית צורכים ברשות הרבים ;
- (5) מיתקן תברואה לקוי או שלא הותקן כראוי או שאינו פועל כראוי או שאינו תואם את דרישת ההוראות למיתקני תברואה ;
- (6) חיבור או קישור לקוי של מיתקן תברואה או ביב, של מערכת הסקה, של מיתקן, קירור או חימום, של מיתקן מים או של מכל דלק ;
- (7) מרזב או מגלש הקשור, במישרין או בעקיפין, עם ביב, צינור, מי שפכים או תעלת שפכים ;
- (8) מקום המשמש או שימש לאגירת מים, או לאגירת מי שפכים או מקום או כלי שבו נקווים מים עומדים, הנמצא במצב הגורם או העלול לגרום לזיהום המים שבתוכו או לריבוי יתושים או חרקים ;
- (9) שימוש במרזב כצינור מי שפכים או שפיכת נוזל שאינו מי גשם דרך מרזב ;
- (10) שימוש במערכת ביוב לסילוק מי גשמים, בין על ידי חיבור מרזבים לרשת הביוב ובין על ידי פתיחת שוחות ביוב לניקוז מים ;
- (11) הצטברות חומר, בין בתוך בנין ובין בסביבתו, הגורם או העלול לגרום לרטיבות או לטחב בבנין או בסביבתו או העלול להזיק לבריאות או לסביבה ;
- (12) הצטברות פסולת, עפר, אבנים, גרוטות מתכת, חלקי רכב, זבל וכיוצא בהם, חפצים, רהיטים, כלים או חומר אחר העלול להזיק לבריאות או להוות, לדעת המפקח, הפרעה לשכנים או לסביבה ;
- (13) אי התקנת מעשנה בנכס, שלדעת המפקח יש בה צורך או החזקת מעשנה בנכס במצב לקוי או בלתי תקין או בגובה שאינו מספיק, לדעת המפקח, או שהיא פולטת עשן, גזים או פיח, העלולים לגרום נזק לבריאות או מטרד לשכנים או הפרעה לסביבה ;
- (14) בנין, שמחמת העדר נוחיות סניטרית בו, לרבות העדר בתי כסא וכיורים במספר מספיק או מסיבה אחרת, שוררים בו תנאים, אשר לדעת המפקח, מזיקים או עלולים להזיק לבריאות או גורמים או עלולים לגרום מטרד לסביבה ;
- (15) שטח אדמה, שלדעת המפקח, אינו גדור במידה מספקת ועלול לשמש כמקום להצטברות פסולת ;

(16) תנור, אח, קמין, או כבשן, בין שהוא משמש למלאכה ובין לתכלית אחרת, אשר לדעת המפקח, אינו מאכל כראוי את חומר הדלק בתוכו וגורם לפליטת עשן או גזים במידה המזיקה או העלולה להזיק לבריאות או להוות מטרד לשכנים או לסביבה;

(17) אבק או פסולת, הנוצרים במפעל או במקום עבודה מסוג כלשהו, הגורמים או עלולים לגרום, לדעת המפקח, נזק לבריאות או מטרד או הפרעה לשכנים או לסביבה או פליטת עשן, בניגוד להוראות תקנות למניעת מפגעים (זיהום אוויר מחצרים), התשכ"ב-1962;

(18) ניקוי, ניעור או חיבוט מרובד, שטיח או כלי מיטה, ברשות הרבים, בחצר, בחזית הבית או בקומת בנין, וכן ניקויים, ניעורים או חיבוטים בדירה, באופן הגורם הפרעה לסביבה ולבני אדם המצויים בה;

(19) הפרעה לשימוש במיתקן תברואה או במיתקני אספקת מים או הפרעה כלשהי באחזקתו היעילה של נכס, מבחינה תברואית או מבחינה אחרת;

(20) השקאה בשפכים, בדלוחים או בתשטיפים, בלתי מטהרים;

(21) פי צינור דלק שמיקומו או אופן אחזקתו גורמים להפרעה או למטרד;

(22) הימצאות בנכס של חולדות או עכברים, נברנים או מזיקים אחרים או הפרשותיהם;

(23) הימצאות זבובים, חרקים או מזיקים אחרים, העלולים לגרום נזק לבריאות או העלולים לגרום הפרעה או אי-נוחות לשכנים;

(24) צמח הצומח בנכס ומהווה או עלול להוות סכנה או לגרום הפרעה או אי-נוחות לציבור;

(25) צמח או ענפי עץ הבולטים או מתפשטים לעבר מקום ציבורי ומפריעים או עלולים להפריע לעוברים ושבים או לרכב;

(26) זחלי תהלוכה האורך וקיניהם, הנמצאים בעצי האורך שבנכס או בשטח הנכס;

(27) נדידת חול מנכס לרחוב;

(28) קוצים, צמחיית בר, או חומר אחר, הנמצאים בנכס עלולים לגרום לשרפה או להתפשטות שריפה או עלולים לגרום להתרבות זחלים, חרקים ומזיקים אחרים;

(29) אחזקת בעלי חיים באופן המזיק או עלול, לדעת המפקח, להזיק לבריאות או להוות מטרד או הפרעה לציבור;

(30) כל דבר אחר שלפי קביעת המפקח גורם מטרד או אי-נוחות או פגיעה בסביבה או בציבור;

"מפעל" - מקום שבו מייצרים, מאחסנים, מעבדים או מוכרים טובין, עושים מלאכה או מספקים שירות, לרבות חנות, בית מלאכה, בית חרושת, מעבדה, סופרמרקט, משרד וכן עסק אחר;

"מפקח" - עובד מועצה שראש המועצה מינהו בכתב למפקח לענין חוק עזר זה, כולו או מקצתו;

"מקום עינוג" - מקום המשמש לצורכי עינוג, למעט דירה פרטית;

"מרכז מיחזור" - מקום שבו מוצבים מכלים ייעודיים;

"נכס" - קרקע, בנין, חצר, גינה, מגרש או חלק מהם, בין תפוס ובין פנוי, בין ציבורי ובין שאינו ציבורי;

"פסולת ביתית" - פסולת המצטברת במקום מגורים או במהלך פעילות רגילה של בני אדם, שאינה פסולת בנין או פסולת צמחים או פסולת מפעל;

"פסולת בית עסק" - פסולת שנצברה בבית עסק;

"פסולת בנין" - פסולת או שיירי חומרים שמשמשים בהם לבניה או לתיקונים או לשינויים של בנין או בקשר עם אותן עבודות, לרבות שיירי הריסות של מבנים, אבנים, סלעים, עפר, אדמה וכיוצא בהם;

"פסולת למיחזור" - פסולת שהיא חומרים ומוצרים הניתנים למיחזור, שהושלכו או מיועדים להשלכה, אשר המפקח קבע לגביהם חובת מיחזור;

"פסולת מכלאה" - גללים והפרשות של בעלי חיים מכל סוג ומי שפכים של מכלאה;

"פסולת מפעל" - שיירי מפעל ופסולת מסוג כלשהו, המתקבלים מתהליך ייצור או עיסוק של מפעל, לרבות חומרי אריזה;

"פסולת צמחים" - צמח קטוף, תלוש או צמח שנשר, לרבות ענפים, עלים, עשב, דשא או גיזום שלהם;

"פסולת רפואית" - "פסולת" כהגדרתה בתקנות בריאות העם (טיפול בפסולת במוסדות רפואיים), התשנ"ז-1997 (להלן - תקנות טיפול בפסולת במוסדות רפואיים);

"צמח" - עץ, שתיל, ענף, ניצן, תפוחית, פרי, שיח, עשב, דשא או חלק מהם;

"ראש המועצה" - לרבות עובד המועצה שראש המועצה הסמיכו בכתב להשתמש בסמכויותיו לפי חוק עזר זה, כולן או מקצתן;

"רחוב" - דרך, נתיב להולכי רגל, מדרכה, כביש, מעבר המשמש רכב או המיועד לשמש אמצעי גישה לבתים, תעלה, ביב, חפירה, רחבה, כיכר, גינה או גן, וכן מקום פתוח הנועד לשימוש הציבור או שהציבור נוהג לעבור בו או להשתמש בו או שהציבור נכנס אליו או רשאי להשתמש בו או להיכנס אליו לרבות כל נטוע או מותקן בהם;

"רכב" - רכב הנע בכוח מכני או הנגרר על ידי רכב או על ידי בהמה, וכן מכונה או מטען, הנעים או נגררים כאמור, לרבות אופניים, תלת אופן ועגלה, כמשמעותם בפקודת התעבורה;

"רשות היחיד" - חצר, מגרש, מבוא לבית, מדרגות המשמשות מבוא או כניסה לבית, חדר מדרגות, גג, מקלט או מקום אחר, המשמש את דיירי הבית למעט דירת מגורים, למעט השטח הפנימי של דירת מגורים, להוציא את הרכוש המשותף שצמוד אליה;

"רשות הרבים" - שטח המוגדר בתכנית בנין ערים בשטח ציבורי פתוח או כשטח לבנין ציבורי, וכן רחוב, שדרה, חורשה, גן או גינה וכל מקום שהציבור רשאי להשתמש בו, לעבור בו או שהוא משתמש או עובר בו למעשה, לרבות מקום עינוג, אוטובוס ציבורי כהגדרתו בתקנות התעבורה, התשכ"א-1961, או מונית כהגדרתה בפקודת התעבורה;

"שיפוץ" - לרבות תיקון, שיפור וחידוש כולל עבודות צביעה, טיח, סיד, ניקוי, סתימה, מילוי צפוי, שינוי מיקום, ריצוף או תיקוני בניה, עבודות להגנה מפני חלודה או רטיבות או מים, וכן הריסה או סילוק של דבר הפוגע במראה החזית של הבית;

"תעלת שפכים" - לרבות סעיפי תעלת שפכים, תאי בדיקה ונספחים אחרים;

"תשטיפים" - נוזלים שבאו במגע עם פסולת או נבעו מפסולת.

פרק ב': מניעת מפגעים וסילוקם

איסור גרימת מפגע

2. (א) לא יגרום אדם מפגע ולא ירשה לאחר, הפועל מטעמו, לגרום מפגע.
- (ב) מחזיק בנכס או בעל הנכס, יחזיק את הנכס באופן שלא יתקיים בו מפגע, ישמור על הניקיון בנכס וינקוט אמצעים למניעת מפגע בנכס.
- (ג) אדם שבהשגחתו בעל חיים, ינקוט אמצעים נאותים לבל יגרום בעל החיים מפגע; ואם נגרם מפגע עליו לסלקו.

החלטת המפקח

3. קביעתו של המפקח בדבר קיומו של המפגע תהא ראייה לכאורה לדבר.

אחריות לסילוק המפגע

4. בעל נכס או מחזיק יסיר, יתקן ויסלק מיד מפגע שנתגלה בנכס.

אחריות בעל נכס ומחזיק לסילוק המפגע

5. (א) על אף האמור בכל חוזה שכירות, אך בלי לפגוע בזכותו לדרוש סעד כדין נגד אדם אחר, חייב המחזיק בנכס לסלק כל מפגע מהנכס; ואולם אם לא ניתן למצוא את המחזיק, חייב בעל הנכס, לפי דרישת המפקח, לסלק את המפגע.
- (ב) מפגע שלדעת המפקח נובע מליקוי במבנה הנכס עצמו, במיתקני התברואה שבו או מדבר כל שהוא בנכס או בסביבתו אשר בו משתמשים או ממנו נהנים רוב הדיירים שבנכס, חייב בעל הנכס לסלקו; ואולם אם לא ניתן למצוא את בעל הנכס או את בא כוחו, חייב המחזיק בנכס לסלק את המפגע.

חובת יחד ולחוד

6. היו לנכס יותר מבעל אחד או יותר ממחזיק אחד, יחול האמור בפרק זה על כולם יחד ועל כל אחד מהם לחוד.

אחריות נושא משרה בתאגיד

7. (א) נושא משרה בתאגיד חייב לפקח ולעשות כל שניתן למניעות עבירות לפי חוק זה על ידי עובד מעובדיו; לענין סעיף זה, "נושא משרה" - מנהל פעיל בתאגיד, שותף, למעט שותף מוגבל, או פקיד האחראי מטעם התאגיד על התחום שבו בוצעה העבירה.
- (ב) נעברה עבירה לפי חוק עזר זה על ידי תאגיד או על ידי עובד מעובדיו, חזקה היא כי נושא משרה בתאגיד הפר חובתו לפי סעיף קטן (ד), אלא אם כן הוכיח כי עשה כל שניתן כדי למלא חובתו.

איסור זריקת פסולת או לכלוך

8. (א) לא ישים אדם דבר בכלי פסולת המיועד לפסולת ביתית, פרט לפסולת ביתית.
- (ב) לא יזרוק אדם, לא ישאיר, לא יניח ולא ירשה לאחר מטעמו לזרוק, להשאיר או להניח פסולת ברשות הרבים או ברשות היחיד, שלא בכלי פסולת שהותקנו בהתאם להוראות חוק עזר זה, אלא בהסכמת המפקח בכתב ובהתאם להוראותיו.
- (ג) לא יניח אדם כלי פסולת ברחוב, למעט עובדי המועצה או הפועלים מטעמה בעת מילוי תפקידם, ולמעט אדם שהמפקח הורה לו בכתב אחרת.

איסור שפיכת חומר או השלכת חפצים מרכב לרחוב

9. (א) לא ישפוך אדם חומר מרכב לרחוב ולא יניח אדם לחומר להישפך מרכב שבו הוא נוהג.
(ב) לא ישליך אדם פסולת או חפץ אחר מתוך רכב לרחוב.

אחראים לעבירה

10. נעשה שימוש ברכב בניגוד להוראות סעיף 9 או באופן העלול לגרום נזק לרחוב, יראו כאחראי לעבירה את -
(1) הנוהג ברכב באותה שעה, אלא אם כן הוכיח שלא עשה כן ;
(2) בעל הרכב או אדם האחראי לרכב, אלא אם כן הוכיח שהרכב לא היה ברשותו באותה עת או שהרכב נלקח.

אחריות להדברת מזיקים

11. בעל נכס או מחזיק בו, חייב להדביר את המזיקים שבנכסו ולמנוע את קיומם או התרבותם, ואולם לא ידביר אדם חולדות, נברנים ועכברים בחומרים רעילים, אלא באמצעות מדביר שבידו רישיון לעסוק בעיסוק זה.

דרישה לגידור

12. בעל נכס שהוא מגרש, או המחזיק בו, יגדרהו בהתאם לדרישת המפקח ולהנחת דעתו, אם סבר המפקח כי הדבר דרוש למניעת מפגע או סכנה לציבור.

איסור שימוש במי שפכים או שפיתם

13. (א) לא ישפוך אדם ולא ירשה למי שפועל מטעמו לשפוך מי שפכים לרשות הרבים או לרשות היחיד.
(ב) לא יוביל אדם ולא ירשה לאחר מטעמו להוביל מי שפכים לרשות הרבים או לרשות היחיד, אלא לתוך בור שפכים ובאמצעות אבזרים שאישר המפקח.

איסור שפית נוזל

14. (א) לא ישפוך אדם לרשות הרבים מים או נוזל אחר, אלא לצורך ניקוי רחוב או השקאת גן.
(ב) לא ירחץ אדם רכב ברחוב באופן הגורם לכלוך או המותיר ברחוב שלולית מים עומדים.

איסור זיהום רשות הרבים

15. (א) לא יעשה אדם צורכיו ברשות הרבים, אלא במקום המיועד לכך, לא יירק ברשות הרבים ולא יזהם אותה באופן אחר ; לא ירשה אדם לבעל חיים שבהחזקתו לעשות צורכיו בתחום רחוב, מדרכה או מקום אחר ברשות הרבים.
(ב) עשה הכלב צורכיו בהטלת גללים ברשות הרבים או ברשות היחיד, בעל הכלב או מי שמחזיק בכלב באותה עת, יאסוף מיד את הגללים.
(ג) לא ילכלך אדם ולא יזהם את רשות הרבים.

השקיית צמחים

16. לא ישקה אדם ולא ירשה למי שפועל מטעמו להשקות צמחים באופן הגורם או העלול לגרום להפרעה לעוברים ושבים במקום או לנמצאים בנכס גובל.

פרק ג': שמירת ניקיון וחזית נאותה, ניקוי מגרשים, מקלטים, חצרות וכניסות לבנינים

שמירה על הניקיון

17. (א) בעל הנכס ישמור על הניקיון בנכס, ינקוט אמצעים למניעת הלכלוך בו, יסלק כל לכלוך שנתגלה בנכס, ולרבות ישמור בתמידות על ניקיונם של החצר, המבוא לבית, מקום החניה, חדר המדרגות, הגג, המקלט ומקום המשמש את דיירי הנכס, ינקט ויטאטאם להנחת דעתו של המפקח, וכן ישטוף את המדרגות חדר הכניסה והמדרכות בתחום החצר.

- (ב) אדם העוסק בעצמו או באמצעות אחרים בעבודות בניה, חפירה, חציבה, וכיוצא באלה, ידאג לשמירת הניקיון באתר, יתקין במקום העבודה תאי נוחיות סניטרית לעובדים במקום, בהתאם לדרישת המפקח, למשך זמן ביצוע העבודות, ולאחר גמר העבודות כאמור, יבער ויסלק את כל הלכלוך שנצטבר וינקה את המקום, להנחת דעתו של המפקח.

חובת ניקוי וגידור מגרש

18. מחזיק במגרש, וכשאיין המגרש תפוס - בעל המגרש, ישמור על ניקיון המגרש, ינקה ויגדרו, ואם נתן המפקח הוראות בדבר, יעשה כן בהתאם להוראות המפקח ולהנחת דעתו.

איסור הבערת קוצים

19. לא יבעיר אדם קוצים, צמחים, פסולת, פסולת בנין, או חומר אחר כלשהו בגן ברשות הרבים, ברשות היחיד, בשדה או תחת כיפת השמים או בשטח מגורים בנוי בתחום המועצה, אלא לפי היתר בכתב מאת ראש המועצה ובהתאם לתנאיו, בכפוף לכל דין ובאופן שאינו גורם למפגע.

מכשול ברחוב

20. (א) לא יניח אדם, לא ישאיר, לא יקים, לא יתלה, לא יטיל ברחוב ולא יבליט מעל רחוב דבר העלול לגרום נזק לרחוב או להפריע לניקיונו או לתנועת הציבור בו, אלא אם כן דרוש הדבר לשם טעינת הדבר או פריקתו ותוך כדי פריקתו או טעינתו ולא יותר מן הזמן הדרוש לכך או אם קיבל לכך היתר בכתב מאת ראש המועצה ובהתאם לתנאי היתר.

(ב) לא יניח אדם ולא יתלה בחזית ביתו או עסקו, בחלון, במעקה, בגזוזטרה, בגג או מעל רחוב, דבר העלול ליפול לרחוב.

חסימת תעלות ופתיחת שוחות

21. (א) לא יכסה אדם, לא יחסום, לא יגרום ולא יתיר למי שפועל מטעמו לכסות או לחסום תעלה, שוחה או תא בקרה ברחוב, או לכרות שוחה, אלא לפי היתר בכתב מאת ראש המועצה ובהתאם לתנאי היתר.

(ב) אדם הכורה לפי היתר שוחה ברחוב -

(1) יחזיק את מקום השוחה מגודר ויצינו בשלטי אזהרה, וכן בדגלים אדומים ביום ובאורות אדומים בלילה;

(2) יסתום את השוחה ויחזיר את החור למצבו הקודם מיד עם גמר העבודה או פקיעת תוקף ההיתר, לפי המוקדם יותר.

היתר להעמיד כיסאות ושולחנות

22. (א) המועצה רשאית לתת היתר להעמיד ברחוב או על מדרכה ברחוב כיסאות, שולחנות, או פרגודים לצורכי מסעדה או בית קפה, וכן שמשיות, מכונה לייצור או מכונה אחרת או מכשיר אחר, וכן להציג או להעמיד עציצים, אדניות או פרחים ברחוב. מתן היתר או סירוב לתתו, קביעת תנאים בו, התלייתו, הוספת תנאים בו, נתונים לשיקול דעתו של ראש המועצה.

(ב) היתר שניתן לפי סעיף זה יפקע ביום 31 בדצמבר בשנת נתינתו או בתאריך אחר שנקבע בו, לפי המוקדם יותר.

(ג) בעד היתר כאמור בסעיף קטן (א) תשולם אגרה בשיעור שנקבע בתוספת הראשונה.

בניה ארעית

23. (א) המועצה רשאית להתיר בניה ארעית לרגל חגיגות, טקסים או לצורך מיוחד בהיתר בכתב וכן לקבוע בו את תנאיו.

(ב) בעד היתר כאמור בסעיף קטן (א) תשולם אגרה בשיעור שנקבע בתוספת הראשונה.

נזק לרחוב

24. (א) לא יגרום אדם נזק לרחוב.

(ב) אדם שעובר על הוראות סעיף (א) יתקן את הנזק באופן ובתנאים שקבע ראש המועצה.

(ג) נגרם נזק לרחוב עקב חפירה או פעולה אחרת בקרקע סמוכה לאותו רחוב, יראו את החופר ואת בעל הקרקע, יחד וכל אחד מהם לחוד, כאחראים על הנזק.

ניקיון ותקינות המקלט

25. (א) בעלים של נכס או המחזיק בו יחזיק את המקלט המצוי ברשותו במצב נקי ותקין המאפשר שימוש בו בכל עת שיהיה צורך בכך.

(ב) בעלים של נכס יעשה כל תיקון ושינוי הנחוץ לשם מילוי החובה האמורה בסעיף קטן (א), כפי שיידרש

בכתב על פי סעיף 14 לחוק ההתגוננות האזרחית, התשי"א-1951.

פרק ד': פינוי חפצים ישנים

סילוק חפצים ישנים וגרוטאות

26. (א) ראש המועצה או מי שהוא הסמיך לכך, רשאי לדרוש, בכתב, מאת בעליהן של גרוטות רכב או חפצים מיושנים, לפנותם בתוך התקופה שנקבעה בדרישה.

(ב) לא מילא מי שנדרש לפנות חפצים מיושנים או גרוטות רכב אחר דרישת ראש המועצה, רשאי ראש המועצה להורות על סילוק החפצים המיושנים ועל גרירת גרוטות הרכב אל המקום שנועד לכך ולהניח שם ובלבד שהודבקה עליהם, 72 שעות לפחות לפני הסילוק כאמור, הודעה במקום בולט, בדבר הכוונה לסלקם.

(ג) המועצה לא תישא באחריות בעד נזק שייגרם לגרוטות רכב כתוצאה מגרירתה או החנייתה של גרוטות רכב, בלא שמירה מטעם המועצה, במקום שהורה ראש המועצה או המפקח.

החייבים בפינוי חפצים ישנים

27. כל אחד מאלה חייב בפינוי החפצים הישנים מרשות הרבים למקום שקבע ראש המועצה ושצוין בהודעת ראש המועצה:

- (1) אדם המוכר, המרכיב או המספק חפצים שמחליפים חפצים מיושנים;
- (2) בעלים של חפצים מיושנים;
- (3) מי שברשותו חפצים מיושנים.

פרק ה': שמירת חזיתות בתים וחדרי מדרגות

איסור הנחת חפצים ושמירת חזיתות

28. (א) לא יתלה אדם, לא יצמיד ולא יניח, ולא ירשה לאחר מטעמו לתלות, להצמיד או להניח חפצים בחזית הבנין, אלא לפי הנחיות המהנדס, נמצאו חפצים תלויים או מוצמדים בחזית, יראו את המחזיק אחראי לתלייתם, הנחתם או הצמדתם של החפצים.

(ב) בעל בנין או מחזיק בו לא יתקין מרזב על גבי קיר או חלק אחר של הבנין הפונים לרחוב או לגן (להלן - קיר חזית); ואולם מותר להתקין מרזב מגג הבנין, ובלבד שהמים יזרמו כלפי מטה ולא על גבי קיר חזית; הבעל או המחזיק ישמרו על ניקיון המרזב.

(ג) בעלו או מחזיקו של בנין ימלאו אחר דרישות ראש המועצה או המפקח שניתנו בהודעה בכתב, בזמן שנקבע בהודעה, לענין התקנת מסתורי כביסה ומסתורים לבלוני גז, שמירת ניקיונם ומראם הנאות.

פרק ו': ניקוי מדרכות

חובת ניקוי מדרכות ואיסוף פסולת

29. (א) בפרק זה -

"מדרכה" - מקום המשמש למעבר הולכי רגל, בין שהוא מרוצף או סלול ובין שאינו מרוצף או סלול;
"מדרכה שבחזית העסק" - כל רוחב המדרכה הגובלת בעסק והנמצאת בין הקווים הניצבים לפינותיו הקיצוניות של העסק;

"עסק" - כל חנות, משרד, מחסן, קיוסק, מקום עינוג, בית מלאכה, בית חרושת, מפעל, בית קפה, בית אוכל, מסעדה, בתי מלון וכל מקום אחר שבו מתנהל עסק.

(ב) בעל עסק, בעל עסק יטאטא היטב את המדרכה הגובלת בעסקו, באופן שלא תהיה עליה פסולת והיא תהיה נקיה, להנחת דעתו של המפקח, בימים ובשעות הנקובים בתוספת השניה.

(ג) בעל עסק, החייב בימים שהעסק פתוח בניקוי המדרכה לפי חוק עזר זה, יאסוף את הפסולת שטאטא לתוך כלי פסולת שיוחזק בעסק או בחצר, בהתאם להוראות המפקח.

(ד) בעל עסק החייב בניקוי מדרכה לא ישליך ולא יפזר לרחוב את הפסולת שהוא אסף ולא ירשה להשליך או לפזר פסולת כאמור.

פרק ז': מניעת רעש

הגדרות

30. בפרק זה -

"DB(A)", "בנין", "סקלה A", "מפלס רעש", "מצב מזידה" - כהגדרתם בתקנות למניעת מפגעים (רעש בלתי סביר), התש"ן-1990 (להלן - תקנות רעש בלתי סביר);

"אזור מגורים" - אזור שנקבע אזור מגורים בתכנית בנין העיר, בהתאם לדיני התכנון והבניה, וכן אזור המשמש כאזור מגורים למעשה;

"ימי מנוחה" - הימים הנקבעו כימי מנוחה בסעיף 18א(א) לפקודת סדרי השלטון והמשפט, התש"ח-1948;
"רכב", "רכב מנועי" - כמשמעותה בפקודת התעבורה.

רעש מרכב, צופר למשתיק קול

31. (א) לא יפעיל אדם בתחום המועצה צופר או אמצעי אזהרה כיוצא בזה מרכב, אלא אם נתמלאו שניים אלה:

- (1) הדבר דרוש לשם אזהרה מפני סכנה קרובה שאין למונעה בדרך אחרת;
- (2) ההפעלה כאמור אינה נמשכת ואינה חוזרת מעל הדרוש לפי הנסיבות.

(ב) לא ינהג אדם ברכב מנועי, זולת אם הותקן במפלט משתיק קול או מיתקן אחר המונע ביעילות רעש או נפץ הבוקע מן המפלט.

רעש באמצעות מכשירי קול

32. (א) לא ישיר אדם, לא יקים צעקה ולא יפעיל כלי נגינה, מקלט רדיו, טלוויזיה, וידאו, רשם קול, או מכשיר כיוצא בהם, בין השעות 14:00-16:00 ובין השעות 23:00-07:00 למחרת ובימי מנוחה בין השעות 14:00-16:00 ובין השעות 23:00-08:00 למחרת, באזור מגורים במקומות אלה:

- (1) תחת כיפת השמים;
- (2) במקום שאינו תחת כיפת השמים, ואולם אינו סגור מכל צדדיו כלפי חוץ או שדלתותיו, חלונותיו או פתחיו האחרים אינם סגורים כולם או חלקם;
- (3) בנין שיש בו יחידות מגורים.

(ב) הוראות סעיף קטן (א) לא יחולו על פעולה המבוצעת אגב חגיגה או שמחה במועדים שלהלן:

- (1) ליל שבת - עד חצות;
- (2) מוצאי שבת - עד חצות;
- (3) ליל יום העצמאות;
- (4) מוצאי יום העצמאות - עד חצות;
- (5) ליל פורים וליל שושן פורים;
- (6) מוצאי שושן פורים - עד חצות;
- (7) ליל שמיני עצרת - עד חצות, ומוצאי שמיני עצרת;
- (8) ליל ל"ג בעומר - עד חצות.

תיקונים ושיפוצים

33. לא יבצע אדם ולא ירשה לאחר מטעמו לבצע באזור מגורים בימי חול בין השעות 21:00-07:00 למחרת ובימי מנוחה, עבודות תיקון או שיפוץ בבנין המשמש למגורים, ולא יתקין בו מיתקנים במועדים כאמור, זולת אם הפעולה דרושה באופן דחוף לשם מניעת סכנה לביטחון הציבור או להסרת סכנה כאמור.

מכונות

34. לא יפעיל אדם ולא ירשה להפעיל מכונה כמשמעותה בתקנות מניעת מפגעים (רעש בלתי סביר מצידוד בניה), התשל"ט-1979, לצורכי חפירה, בניה או כיוצא באלה, באזור מגורים, בין השעות 19:00-06:00 למחרת ובימי מנוחה, זולת אם הפעלת המכונה דרושה לשם מניעת סכנה או הפרעה בלתי סבירה לביטחון הציבור, בריאותו או להסרת סכנה או הפרעה כאמור.

טלטול מכלים

35. לא יטלטל אדם ולא ירשה לטלטל באזור מגורים בין השעות 22:00-06:00 למחרת בימי מנוחה, פחי פסולת, מכלים, חביות, בלוני גז וכיוצא באלה באופן הגורם או העלול לגרום רעש.

סייג לפרסומת והודעות

36. לא יפעיל אדם ולא ירשה להפעיל באזור מגורים מגביר קול או מכשיר כיוצא בזה כדי להפנות את תשומת הלב למכירת טובין, לאספקת שירותים, להצגה או לשם מתן הודעה זו לפרסומת.

הפעלת מערכת אזעקה בעסק

37. (א) בעסק שבו מותקנת מערכת אזעקה, בהפעלת האזעקה ייעשה שימוש בצופר בלבד, בכפוף לתנאים שלהלן:

- (1) הפעלת המערכת תגרום להפעלה מבוקרת של הצופר למשך לא יותר מ-6 דקות;
- (2) לאחר פרק הזמן הקבוע בפסקה (1) יחדל הצופר אוטומטית ולא יפעילו אדם שנית;
- (3) צליל הצופר יהיה מקוטע ויופעל במשך 30 שניות בלבד;
- (4) בזמן הפעלת האזעקה, עוצמת הצופר הנמדדת במרחק של 1 מטר ממקום הרעש, כאשר המדידה נעשית במצב מדידה "מהיר" לא תעלה על -

(א) 87 db - באזור מגורים;

(ב) 90 db - באזור שאינו אזור מגורים;

(5) בעל העסק שבו מותקנת מערכת האזעקה, יהא אחראי לתקינותה ויגרום לכוננות במשך כל שעות היממה לשם הפסקת פעולתה לא יאוחר מתום פרק הזמן שנקבע בפסקה (1), או לאחר קבלת ההודעה על קלקול כמפורט בפסקה (6);

(6) בעל העסק יתקין ליד דלת הכניסה לעסק שלט בכתב ברור, המפרט את שם בעל העסק או מנהלו, וכן את שם האחראי על מערכת האזעקה ומספר הטלפון שלו, כדי לאפשר פניה אליהם להפסקת פעולת הצופר במקרה של קלקול; היה העסק עסק טעון רישוי כמשמעותו בחוק רישוי עסקים, התשכ"ח-1968 (להלן - חוק רישוי עסקים), יפרט בעל העסק בשלט כאמור גם את שמו ומספר הטלפון שלו או של מנהל העסק, ויחזיק את השלט במצב תקין וקריא בכל עת; לענין זה, "אחראי על מערכת האזעקה" - מי שבעל העסק התקשר עמו בחוזה כדי לגרום לתקינות המערכת ולניתוקה במקרה של הפעלה כאמור בפסקה (5), ואם לא התקשר בעל העסק עם אדם כאמור, יראו את בעל העסק כאחראי על מערכת האזעקה והפסקת פעולתה בעת קלקול.

(ב) לא הופסקה פעולת הצופר בתוך פרק הזמן שנקבע בסעיף קטן (א)(1), או שהקריאה הטלפונית אל בעל הנכס או האחראי לא נענתה, רשאי המפקח, בלי לגרוע מן האמור בסעיף קטן (א)(5), לנקוט צעדים הדרושים להפסקת פעולת הצופר.
(ג) המתח החשמלי של מערכת האזעקה לא יעלה על 24 וולט.

מערכת אזעקה ברכב

38. (א) לא יתקין ולא יפעיל אדם, בין בעצמו ובין על ידי אחר, מערכת אזעקה ברכב מנועי, אלא בהתאם להוראות אלה:

(1) פעולת הצופר לא תימשך יותר מדקה אחת בכל פעם ולא יותר כשלוש דקות מצטברות בפרק זמן של חמש דקות; אחרי פרק זמן זה יחדל הצופר לפעול מעצמו, ולא יופעל שנית אלא לאחר שנדרש מחדש באופן ידני או אוטומטי;

(2) מערכת האזעקה תותקן באופן שתהיה ניתנת להפעלה רק באחד או יותר מאלה:

(א) שבירת חלון הרכב;

(ב) פתיחת מכסה המנוע או מכסה תא המטען או אחת מדלתות הרכב;

(3) הצופר לא יחל בפעולה אלא 15 שניות לאחר פתיחת אחת מדלתות הרכב או דלת תא המטען או מכסה המנוע;

(4) הפעלת מערכת האזעקה לא תגרום לרעש שמפלסו, במרחק של מטר אחד מהרכב, עולה על 87 db, כאשר המדידה נעשית במצב "מהיר".

(ב) בעל הרכב אחראי לתקינות מערכת האזעקה ברכבו ולהפסקה מיידית של פעולתה במקרה של קלקול או תקלה.

(ג) בעל רכב שברכבו מותקנת ומופעלת מערכת אזעקה יקבע במקום הנראה לעין באחד מחלונות הרכב, שלט המפרט, בכתב ברור וקריא, את השם ומספר הטלפון של מי שמוסמך מטעמו לטפל במערכת האזעקה במקרה של קלקול או תקלה ולהפסיק את פעולת הצופר; בעל הרכב יחזיק את השלט במצב תקין וקריא בכל עת; לענין סעיף זה, "שלט" - לרבות מדבקה.

סייג לתחולה

39. הוראות פרק זה לא יחולו על מעשה גרימת רעש שאינו נשמע מחוץ לתחום רשות היחיד שבו הוא נגרם.

מדידת רעש

40. לצורכי פרק זה ימדד הרעש באופן ובמכשירי המדידה שנקבעו בתקנות רעש בלתי סביר; ואולם קביעת המרחק לשם מדידת רעש ממערכת אזעקה, תיעשה לפי הוראות תקנה 9(א)(2) לתקנות למניעת מפגעים (מניעת רעש), התשנ"ג-1992.

רעש הנעשה באזור מגורים

41. איסור המוטל לפי פרק זה על גרימת רעש באזור מגורים, יחול גם על גרימת רעש מחוץ לאזור מגורים אם אותו רעש גרם מטרד או הפרעה באזור מגורים.

סמכויות מפקח

42. (א) מפקח רשאי, בכל עת, להיכנס למקום שיש לו חשד סביר להניח כי נעברה בו עבירה על הוראות פרק זה, ולעשות מעשה הדרוש כדי לברר אם קוימו הוראותיו.

(ב) מפקח רשאי להורות לאדם העובר על הוראה מהוראות פרק זה להפסיק את הפעולה הגורמת לרעש, לא מילא אותו אדם אחר הוראות המפקח או לא ניתן למצוא את האדם כאמור בתוך זמן סביר, רשאי המפקח להפסיק את הרעש או לנקוט אמצעי אחר כדי למנוע רעש, וההוצאות הכרוכות בכך יחולו על בעל הנכס.

רעש מזגנים ומדחסים

43. לא יפעיל אדם ולא ירשה לאחר מטעמו להפעיל מזגן, מדחס או מכשיר כיוצא באלה -
- (1) במקום כמפורט להלן ובאופן הגורם לרעש חזק המפריע או עלול להפריע לשכנים;
 - (2) במקום ובאופן הגורם או העלול לגרום לרעש בלתי סביר, כמשמעותו בתקנה 2 לתקנות רעש בלתי סביר.

פרק ח': איסור עקירת עצים

איסור עקירת עצים ועקירה בלא אישור מוקדם

44. (א) לא יעקור אדם עץ המצוי ברשות הרבים אלא לפי היתר בכתב מראש המועצה ובהתאם לתנאי ההיתר.
(ב) נמצא עץ בחצר בנין מגורים, רשאי המחזיק לעקרו בהתמלא התנאים האלה, גם בלא היתר בכתב כאמור בסעיף קטן (א):
- (1) העץ נמצא בקמילה;
 - (2) העץ מהווה מטרד;
 - (3) מהנדס המועצה קבע שנתמלאו התנאים הנזכרים בפסקאות (1) ו-(2).
- (ג) הוראות סעיף קטן (ב) לא יחולו על עץ מוגן כמשמעותו בפקודת היערות.

מתן היתר ותנאיו

45. ראש המועצה רשאי לתת היתר לעקירת עץ ברשות הרבים, לסרב לתתו, לבטלו, להתלותו, להתנות בו תנאים, להוסיף עליהם או לשנותם.

אגרת היתר

46. בעד היתר לעקירת עץ תשולם אגרה בשיעור שנקבע בתוספת השלישית.

מניעת מפגע

47. (א) נוכח ראש המועצה שעץ הבולט לרחוב מהווה מטרד לציבור או מסכן רכוש, או עלול ליפול ולסכן חיי אדם או בריאותו, רשאי הוא, בהודעה בכתב לבעל הנכס שהעץ נמצא בתחומו, לדרוש ממנו לגדעו, לגזמו, או לנקוט אמצעים אחרים כמפורט בהודעה, הדרושים, לדעת ראש המועצה, כדי למנוע סכנה או מטרד.
(ב) לא ביצע בעל הנכס את העבודות שנדרש לבצע כאמור בסעיף קטן (א), רשאית המועצה לבצע את העבודות ולגבות מבעל הנכס את הוצאות הביצוע; תעודה מאת ראש המועצה על סכום ההוצאות תשמש ראיה לכאורה לדבר.

פרק ט': שמירת הסדר והניקיון בגנים

הימצאות בגן

48. לא יימצא אדם בגן בשעות האסורות והמפורטות בהתאם להוראות ראש המועצה בהודעה המוצגת בגן או בכניסה אליו.

פגיעה בצמח בגן

49. לא יקטוף אדם, לא יעקור, לא יגדע ולא ישחית עץ וכל צמח בגן אלא אם הרשהו לכך ראש המועצה ובהתאם לתנאי ההרשאה.

התנהגות בגן

50. (א) לא ידרוך אדם, לא יטפס ולא ירשה לאחר מטעמו לדרוך או לטפס על דשא, צמח או מקום נטיעות אלא בהתאם להוראות ראש המועצה שנקבעו בהודעה המוצגת במקום.
(ב) לא ידרוך אדם, לא יטפס ולא ירשה לאחר מטעמו לדרוך או לטפס על גדר, משוכה, שער או סורג שבתוך הגן או הגודרים אותו.
(ג) לא ישבור אדם, לא ישחית ולא ירשה לאחר מטעמו לשבור או להשחית כל עץ, גדר, משוכה, שער או סורג שבתוך הגן.
(ד) לא יבעיר אדם אש בגן אלא אם קיים בגן מקום או מיתקן המוסדר והמיועד למטרה זו.

כלי רכב

51. לא יכניס אדם, לא ינהג ולא ישאיר אדם כלי רכב בגן בלא היתר מראש המועצה.

משחקים

52. לא ישחק אדם בגן אלא במשחקים, בתנאים ובמקומות שנקבעו לכך; סוגי המשחקים, התנאים והמקומות ייקבעו בידי ראש המועצה בהודעה שתוצג בגן.

איסור הפרעה

53. לא יעשה אדם כל מעשה שיש בו כדי לגרום סכנה, מפגע, הפרעה, אי-נוחות או נזק לכל אדם, או שיש בו כדי להפר את הסדר בגן.

מניעת רעש

54. לא יקים אדם בגן רעש חזק או בלתי סביר, בין שהרעש ממושך ובין שהוא חוזר ונשנה.

שמירה על הניקיון

55. לא ישליך אדם ולא ירשה למי שפועל מטעמו להשליך פסולת בגן, אלא במכלי פסולת שסיפקה לכך המועצה.

חגיגות בגן

56. לא יקיים אדם בגן חגיגה, טכס, מופע או כיוצא באלה אלא על פי היתר בכתב מראש המועצה ובהתאם לתנאי ההיתר; בעד מתן ההיתר כאמור תשולם למועצה אגרה כמפורט בתוספת הרביעית.

הרחקת בני אדם מגן

57. מפקח רשאי להרחיק מגן כל אדם העובר עבירה לפי הוראות חוק עזר זה ובלבד שהתרה בו תחילה.

פרק י': רוכלים

הגדרות

58. בפרק זה -

”דוכן” - שולחן או כלי אחר המשמשים להחזקת טובין לשם מכירתם;

”עגלה” - כלי הובלה, הנסחב או הנדחף בכוח מכני, בכוח אדם או בכוח בעל חיים;

”רוכלות” - עיסוק בקנייה, במכירה או בהצעת שירותים או מלאכה לציבור, שלא בתוך מבנה של קבע.

רישיון עיסוק ברוכלות

59. (א) לא יעסוק רוכל בעיסוקו אלא על פי רישיון שניתן לפי חוק רישוי עסקים (להלן - רישיון) ובהתאם לתנאיו.

(ב) מבוקש רישיון לרוכלות נידת - יצורפו לבקשה צילומי הכלי הנייד וכן תרשימים הנדסיים של תנוחה וחתך בקנה מידה 1:10 בציון רוחבו, אורכו, גובהו, שטחו, מיתקניו וייעודו של כל ציוד המשמש לצורכי רוכלות.

(ג) רשות הרישוי, כמשמעותה בחוק רישוי עסקים, רשאית ליתן רישיון, להתנותו או לבטלו, וכן רשאית לקבוע ברישיון תנאים, להוסיף עליהם, לגרוע מהם, לשנותם או לבטלם.

(ד) העוסק ברוכלות יישא את רישיונו עמו בכל שעה שהוא עוסק בעסקו ויצויגו למפקח בכל עת שיידרש לכך.

(ה) לא יעסוק אדם ברוכלות מזון נידת אלא אם כן כלי המשמש לניידות ומיתקניו הם בעלי מראה נאה ונתקיימו בהם התנאים הקבועים בתקנות רישוי עסקים (תנאי תברואה נאותים ברוכלות מזון), התשלי”ד-1973.

שטחים אסורים ברוכלות

60. (א) לא יעסוק רוכל בעסקו, בין באמצעות עגלה או כלי רכב ובין בצורה אחרת -

(1) ברשות הרבים, באופן המהווה מכשול לרבים;

(2) בכניסה לבנין או במעבר בין בנינים.

(ב) ראש המועצה רשאי, בהודעה לבעלי רישיונות לרוכלות הנוגעים בדבר בתחום המועצה, לקבוע אזורים מסוימים, בהם תהא רוכלות אסורה; ניתנה הודעה כאמור, יחולו עליה הוראות סעיף 2 לחוק רישוי עסקים.

איסור חניה

61. לא יעסוק אדם ברוכלות, לא יעמיד, לא יניח, לא ירשה ולא יגרום לאחר מטעמו להעמיד או להניח עגלה, כלי רכב, דוכן, תבנית, מגש או טובין בתחום של 20 מטרים מגן ילדים, מבית ספר, ממגרש משחקים או מגן ציבורי.

איסור חניה שלא בשעת התעסקות

62. לא יעמיד רוכל, לא יניח, לא ירשה ולא יגרום לאחר מטעמו להעמיד או להניח ברחוב או ברשות הרבים עגלה, דוכן, מגש או טובין שלא בשעת עיסוקו או כשאיננו נמצא במקום.

מקום החזקת עגלה ואיסור קשירה למבנה

63. (א) לא יקשור רוכל עגלה, דוכן, תבנית או מגש בכל צורה שהיא לבנין, לגדר, לעמוד או למבנה אחר.
(ב) רוכל יחזיק את עגלתו או כלי רכבו בצדו הימני של הרחוב קרוב לשפתה של המדרכה הימנית ובתנאי שהדבר מותר לפי כל דין.

איסור גרימת מטרד

64. (א) לא יכריז רוכל על טובין או על אומנותו במכשיר הגברה או בכל אופן אחר הגורם לרעש.
(ב) לא ילכלך רוכל ולא יגרום שילכלכו את השטח ליד מקום עיסוקו.
(ג) לא יעסוק רוכל בעיסוקו אלא בשעות שבין 09:00 ו-18:00.
(ד) ראש המועצה רשאי לפי שיקול דעתו ובתנאים שיקבע להתיר לרוכל לעסוק בעיסוקו גם לאחר השעה 18:00. האישור כאמור יפורט ברישיון.
(ה) לא יעסוק רוכל בעיסוקו בימי מנוחה.

תבנית של עגלות וסידור טובין

65. (א) אם אין הוראה אחרת בפקודת התעבורה או בתקנות שהתקנו על פיה, רשאי ראש המועצה שכל עגלה תתאים לתבנית שאושרה על ידו ושהוצגה במשרד המועצה.
(ב) רוכל המשתמש בעגלה או בכלי רכב לצורך עיסוקו יסדר את הטובין באופן שימנע את בליטתם מקצות העגלה או כלי הרכב לכל עבר.

סילוק

66. (א) ראש המועצה, או מפקח רשאים לצוות על רוכל לסלק את עגלתו או כלי רכב, דוכנו, תבניתו, מגשו או הטובין מהמקום, שבו הם נמצאים בניגוד להוראות חוק עזר זה.
(ב) לא סילק רוכל את עגלתו או רכבו, דוכנו, תבניתו, מגשו או הטובין, לאחר שנצטוו לכך על פי סעיף קטן (א), רשאי ראש המועצה או המפקח לסלק את העגלה, כלי רכב, הדוכן, התבנית, המגש או הטובין, בין בעצמו ובין באמצעות אחרים.

תפיסת כלים

67. (א) היה למפקח יסוד סביר להניח כי רוכל עבר עברה על חוק עזר זה או על חוק רישוי עסקים, רשאי הוא לתפוס מרכולת שבידי הרוכל וכן כל כלי ואבזר המשמש את הרוכל בעיסוקו, לרבות כל כלי ואמצעי המשמש להובלת המרכולת, לנשיאתה, להצגתה לראווה או לאחסנתה (להלן - "חפצי הרוכל") וכן לתפוס את הטובין שבחזקתו או בשליטתו של הרוכל באותה שעה; נתפסו חפצי הרוכל כאמור, ימסור לרוכל מי שביצע את התפיסה הודעה בכתב שתומה בידו על התפיסה, המציינת את מהות העברה שעבר הרוכל לדעת מבצע התפיסה, והמפרטת, ככל האפשר בנסיבות הענין, את החפצים שנתפסו.
(ב) המבקש להפעיל את סמכותו לפי סעיף קטן (א) לא יעשה כן אלא לאחר שהציג את כתב הסמכתו, אם נדרש לכך.
(ג) על חפצי הרוכל שנתפסו כאמור, יחולו הוראות סעיף 96 לחוק עזר זה.

פרק י"א: מיחזור ופינוי פסולת

השלכת פסולת

68. (א) לא ישליך אדם פסולת אלא לתוך כלי אצירה המיועד לפסולת ולא ישאיר פסולת מחוץ לכלי האצירה כאמור.
(ב) לא ישליך אדם לכלי אצירה המיועד לפסולת למיחזור, פסולת צמחים, פסולת בנין, פסולת מכלאה, חומרים מסוכנים, סוללות משומשות, פסולת רפואית, או דברים העלולים לגרום למטרד או למפגע או למפגע סביבתי או בריאותי או לנזק לכלי האצירה או להקשות על פינוי הפסולת מתוכו.

השלכת פסולת

69. (א) לא ישליך אדם למכל ייעודי או למיתקן למיחזור אלא פסולת למיחזור, ובהתאם לסוג הפסולת למיחזור שנקבע לאותו מכל או מיתקן.
(ב) בעל בית עסק שבתחום עסקו או בקשר לעסקו הותקן מכל ייעודי או מיתקן מיחזור, לא ישליך ולא ירשה לאחר מטעמו להשליך פסולת למיחזור אלא לתוכו ובהתאם לסוג הפסולת שנקבע לאותו מכל או מיתקן.
(ג) לא ישליך אדם למכל ייעודי או למיתקן מיחזור פסולת, פסולת צמחים, פסולת בנין, פסולת מכלאה, חומרים מסוכנים, פסולת רפואית, או דברים העלולים לגרום למטרד או למפגע סביבתי או בריאותי או לנזק למכל הייעודי למיתקן המיחזור, או להקשות על פינוי פסולת למיחזור מתוכם.

הקטנת נפחם של חומרי אריזה

70. (א) לא ישליך אדם לתוך כלי אצירה, מכל ייעודי או מיתקן מיחזור, חומרי אריזה בעלי נפח גדול שניתן להקטין את נפחם על ידי פירוק, קיפול, קריעה או דחיסה, אלא לאחר שפורקו, קופלו, נקרעו או נדחסו.

(ב) המועצה רשאית לחייב בעל בית עסק או מחזיק בו להתקין בנכסו מיתקן מיוחד להקטנת נפחם של חומרי האריזה או לאצירתם.

אספקת ואחזקת כלי אצירה על ידי המועצה

71. (א) המועצה תהא רשאית, להציב, לספק ולהחזיק כלי אצירה מנפח וסוג אותם קבע המפקח, במקומות שתבחר בתחומה, או בסמוך להם, ותפנה את הפסולת אשר נאצרה בהם.
(ב) בעל הנכס או מחזיק ישמרו על תיקונם וניקיונם של כלי האצירה ועל הניקיון סביבם וינקטו אמצעים סבירים הנדרשים למניעת כל מטרד או מפגע סביבתי או תברואתי הנגרמים או העלולים להיגרם בגין הפסולת או כלי האצירה.
(ג) לא יגרום אדם נזק לכלי אצירה ולא ישרוף חומר כלשהו בתוכם.

הצבת כלי אצירה בנכס על ידי בעל הנכס המחזיק

72. (א) על אף האמור בסעיף 71, בעל בית עסק או מחזיקו יציב בנכס או בסמוך לו, על פי דרישת המפקח - כלי אצירה, ישמור על תקינותו, על ניקיונו וניקיון סביבתו, וינקט אמצעים סבירים לבל יגרום למטרד או למפגע סביבתי או תברואתי.
(ב) לענין שמכותו של מפקח, כאמור בסעיף קטן (א), רשאי ומוסמך המפקח ליתן לבעל בית העסק או למחזיקו, כל הוראה לענין כלי האצירה אותם חויב להציב ובכלל זה להורות לו על סוגם, מספרם והמקומות בהם יוצבו, ועל הצורך בתיקונם או בהחלפתם.

הקמת ביתן פסולת

73. (א) בעל נכס יקים לפי דרישת המפקח והוראותיו ביתן פסולת שיהיה סגור למניעת חדירת בעלי חיים ומצויד בשער הניתן לסגירה, יחברו למערכת המים והביוב, ישמור על תקינותו, על ניקיונו וניקיון סביבתו, וינקט אמצעים סבירים לבל יגרום למטרד או למפגע סביבתי או תברואתי.
(ב) סוגו של ביתן הפסולת, המקום בו הוא יוקם ומספר ביתני הפסולת הדרושים בנכס ייקבעו על ידי המפקח.
(ג) המפקח רשאי לחייב בעל נכס לתקן ביתן פסולת או לבנות אחר תחתיו, אם הדבר נחוץ לדעתו.

התקנת מכלים ייעודיים ומיתקני מיחזור על ידי המועצה

74. (א) המועצה רשאית להקצות בתחומה מקומות להקמת מרכזי מיחזור ולהתקין, בין בעצמה ובין על ידי אחרים, מיתקני מיחזור וככלים ייעודיים.
(ב) בעד התקנת מכלים ייעודיים ומיתקני מיחזור בתחום המועצה ישלם בעל בית עסק למועצה אגרה שנתית אשר שיעורה ייקבע על ידי המועצה מעת לעת בהתחשב בהוצאות המועצה והשקעותיה, כשיעורה במועד התשלום בפועל.

התקנת מכלים ייעודיים ומיתקני מיחזור על ידי בעל עסק

75. (א) בעל בית עסק יתקין על פי דרישת המפקח ובהתאם לתנאים שפורטו בדרישה, מכל ייעודי, מיתקן מיחזור או שניהם, אחדים או יותר, אשר יהיו נפרדים מכלי אצירה, ישמור על תקינותם, ניקיונם וניקיון סביבתם, וינקט אמצעים סבירים לבל יגרמו מטרד או מפגע סביבתי או תברואתי.
(ב) המפקח יהא רשאי להורות על סוגם, מספרם, ומקום הצבתם של המכלים הייעודיים ומיתקני המיחזור, ועל הצורך בתיקונם או בהחלפתם.
(ג) בעל בית עסק יקצה לפי דרישת המפקח ובהתאם לתנאים שיפורטו בדרישה, מקום מתאים אשר ישמש מרכז מיחזור.
(ד) לא ישליך אדם פסולת למכל ייעודי או למיתקן למיחזור.
(ה) הותקן מכל ייעודי או מיתקן מיחזור, שלא על ידי בעל עסק, בסמוך למקום מגוריו של אדם, לא ישליך אדם פסולת למיחזור אלא לתוכו ובהתאם לסוג הפסולת שנקבע לאותו מכל או מיתקן.
(ו) בעל בית עסק שבתחום עסקו או קרוב לעסקו הותקן מכל ייעודי או מיתקן מיחזור, לא ישליך ולא ירשה לאחר מטעמו להשליך פסולת למיחזור אלא לתוכו ובהתאם לסוג הפסולת שנקבע לאותו מכל או מיתקן.

הצבת מכולות

76. (א) המועצה רשאית להציב בתחומה מכולות לאיסוף ופינוי פסולת ובכלל זה לצורך איסוף ופינוי פסולת בנין מאתרי בנייה בתחום המועצה ולחייב את השימוש בהם.
(ב) אין באמור בסעיף קטן (א) כדי לגרוע מסמכותו החלופית של המפקח לחייב את בעל הנכס להציב בעצמו כלי אצירה ובכללם גם מכולה - והכל בהתאם למפורט בפרק זה.

התקנת מיתקן לטיפול בפסולת

77. (א) המועצה רשאית להתקין בתחום המועצה מיתקנים לטיפול בפסולת, לחייב שימוש בהם ולגבות אגרות בעד השימוש בהם; תעריפי האגרות ייקבעו על ידי המועצה בהתאם לעלויות הכרוכות בהתקנתם, באחזקתם ובתפעולם של המיתקנים.

(ב) המפקח רשאי לחייב בעל בית עסק ומחזיק בו להתקין ולהחזיק בנכס מיתקן לטיפול בפסולת, ולהורות להם על סוג המיתקן, מספר המיתקנים הדרוש בנכס, המקום שבו יש להציבו ועל הצורך בתיקונים או בהחלפתם.

פינוי והובלה של פסולת

78. פינויה של פסולת לסוגיה, למעט פינויים של פסולת למיחזור, חומרים מסוכנים ופסולת רפואית, שמקורם בבית עסק יבוצע על ידי המועצה אלא אם נקבעה הוראה אחרת בחוק עזר זה או על פיו.

היתר ודרישה לפינוי פסולת

79. לא יפנה אדם פסולת מכל סוג - למעט פסולת ביתית - ממקום אחד למשנהו, בעצמו או על ידי אחרים, אלא לפי היתר או דרישה שקיבל מראש מאת ראש המועצה ובהתאם לתנאי ההיתר או הדרישה.

מתן היתר לפינוי פסולת

80. (א) ראש המועצה רשאי לתת היתר לפינוי פסולת מכל סוג, לסרב לתתו, לבטלו, להתלותו, לכלול בו תנאים, להוסיף עליהם ולשנותם.

(ב) ראש המועצה או מפקח רשאים לחייב אדם לקבל היתר לפינוי פסולת מכל סוג, למעט פסולת ביתית, לצורך פינויה מנכסו.

(ג) בכל היתר שניתן לפי סעיף זה יכול שייקבעו:

(1) המועדים והשעות בהן מותר להוציא או לפנות פסולת;

(2) המקומות שאליהם תובל ובהם תרוקן הפסולת;

(3) דרכי ההוצאה והפינוי וכן אמצעי הפינוי וסוגם;

(4) מספר הפינויים כאמור לפי היתר;

(5) תקופת היתר;

(6) תנאים ופרטים אחרים אותם יקבע המפקח.

(ד) פינוי הפסולת ייעשה לעיתים מזומנות כנדרש ובאופן שישמור על ניקיון הסביבה. הפינוי ייעשה רק במכולות סגורות או מכוסות היטב או משאיות מכוסות כדי למנוע העפת הפסולת לאורך מסלול הנסיעה ועל פי כל דין.

פינוי פסולת מיחזור

81. (א) בעל בית עסק ומחזיק בו יהא חייב לפי דרישת המפקח לפנות בעצמו את פסולת המיחזור שנוצרה ונצברה בנכסו לאתר לטיפול בפסולת מיחזור או לכל אתר אחר שיוורה עליו המפקח; לצורך כך יקבל בעל הנכס היתר פינוי כמפורט בסעיף 80.

(ב) המועצה תהא רשאית על פי שיקול דעתה לפנות את פסולת המיחזור מנכסים שבתחומה או מחלק מהם בעצמה.

(ג) כל הוראות חוק עזר זה ביחס לפינוי פסולת וכל המטלות והתנאים הנלווים לאלה יחולו בשינויים המחויבים לפי הענין גם לגבי פינוי פסולת מיחזור וזאת הן לגבי פינוי על ידי המועצה והן לגבי פינוי על ידי בעל בית עסק או מחזיקו.

פינוי בלא היתר או בניגוד לתנאי ההיתר

82. נמצא אדם מפנה פסולת - למעט פסולת ביתית - בלי שיהיה בידיו היתר או דרישה לכך מאת ראש המועצה או בניגוד לתנאי ההיתר או הדרישה, רואים את המפנה, את בעל הרכב או מי שהרכב היה בשליטתו באותה עת, כאילו הם אחראים להובלה בלא היתר או דרישה, זולת אם הוכיח בעל הרכב או מי שהרכב היה בשליטתו כי הרכב נלקח שלא בהסכמתו.

פינוי פסולת בנין

83. (א) בעל נכס המחזיק או האחראי לביצוע עבודות הבניה, ההריסה או השיפוץ, בין במישרין ובין בעקיפין, חייב בפינוי פסולת בנין שנוצרה אגב עבודות הבניה או בקשר עמן לאתר שייקבע לכך על ידי המפקח, ויקבל לשם כך היתר פינוי. היתר הפינוי יותנה בכך שהאדם האחראי לביצוע העבודות יציג לפני המפקח אישור שהפסולת פונתה לאתר מורשה.

(ב) פינוי פסולת בנין כאמור בסעיף קטן (א) יבוצע במהלך תקופת ביצוע העבודות וזאת במועדים ובתדירות שיקבע המפקח בהתאם להנחיותיו.

(ג) בלי לגרוע מכלליות האמור בסעיפים קטנים (א) ו-(ב) יהא על האדם האחראי לביצוע העבודות לסיים את פינוי פסולת הבנין ולהותיר את אתר הבניה וסביבתו נקיים, לא יאוחר ממועד הגשתה של בקשה לתעודת גמר כמשמעותה לפי תקנה 21(ג) לתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר תנאי ואגרות), התשי"ל-1970.

(ד) פינוי פסולת ייעשה לעתים מזומנות כנדרש ובאופן שישמור על ניקיון הסביבה. הפינוי ייעשה רק במכולות סגורות או מכוסות היטב או במשאיות מכוסות כדי למנוע העפת הפסולת לאורך מסלול הנסיעה ועל פי כל דין.

- (ה) אין באמור בסעיפים קטנים (א) ו-(ב) כדי לגרוע מסמכויותיה של המועצה לפנות בעצמה את פסולת הבנין.
(ו) לענין סעיף זה, "אדם האחראי לביצוע עבודות" - אחד או יותר מאלה:
(1) בעל הנכס שבו בוצעו העבודות או המחזיק בו;
(2) אדם אשר לטובתו או לטובת נכסו, שהוא בעלו או המחזיק בו, בוצעה העבודה;
(3) אדם אשר לפי הזמנתו בוצעה העבודה;
(4) מבצע העבודות, בין בעצמו ובין על ידי אחרים.

פינוי פסולת צמחים

84. (א) בעל נכס או המחזיק בו חייב בהוצאת פסולת צמחים מתוך נכסו אל מקומות שיקבע המפקח מעת לעת, באופן, בכלים ובמועדים כפי שיקבע.
(ב) פינוי פסולת צמחים ייעשה על ידי המועצה.

פסולת מכלאה

85. (א) בעל מכלאה, או המחזיק בה, יציב על פי דרישת המפקח - כלי אצירה, ישמור על תקינותו, על ניקיונם ועל ניקיון סביבתו וינקוט אמצעים סבירים לבל יגרום למטרד או למפגע סביבתי או תברואי.
(ב) בעל מכלאה או המחזיק בה יקים על פי דרישת המפקח והוראותיו ביתן פסולת לאחסון כלי האצירה.
(ג) סוגו של ביתן הפסולת, המקום בו הוא יוקם ומספר ביתני הפסולת הדרושים במכלאה, ייקבעו על ידי המפקח.
(ד) המפקח רשאי לחייב בעל מכלאה או המחזיק בה, לתקן ביתן פסולת או לבנות אחר תחתיו, אם הדבר נחוץ לדעתו.
(ה) לא ישליך בעל המכלאה או המחזיק בה פסולת מכלאה אלא לתוך כלי האצירה המיועד לפסולת ולא ישאיר פסולת מחוץ לכלי האצירה.
(ו) בעל מכלאה או המחזיק בה, יפנה ממנה פסדים לאתר שיאושר על ידי המפקח ופסולת ומכלאה שנצברה בה לאתר שייקבע לכך על ידי המפקח, ויקבל לשם כך היתר לפינוי פסדים ופסולת מכלאה.

פינוי פסולת חומרים מסוכנים ופסולת רפואית

86. בעל נכס, או המחזיק בו, יפנה פסולת חומרים מסוכנים ופסולת רפואית מנכסו לאתר שייקבע לכך על ידי המפקח, ויקבל לשם כך היתר לפינוי חומרים מסוכנים ופסולת רפואית; פסולת חומרים מסוכנים תטופל לפי תקנות רישוי עסקים (סילוק פסולת חומרים מסוכנים), התשנ"א-1990; פסולת רפואית תטופל לפי תקנות טיפול בפסולת במוסדות רפואיים.

מחדל פינוי

87. אדם אשר חייב בפינויה של פסולת מכל מכל סוג, או שניתן לו היתר לפנותה, ולא עשה לפינויה, רשאית המועצה לפנות את הפסולת בעצמה ולחייב אותו אדם בכל ההוצאות הכרוכות בכך.

קניין בפסולת

88. (א) פסולת אשר פונתה ליעדה על ידי המועצה או שלוחיה היא רכושה של המועצה מעת פינויה.
(ב) המועצה תהא רשאית לוותר על זכותה לפי סעיף קטן (א).
(ג) נמצא בכלי אצירת פסולת חפץ אשר בנסיבות הענין סביר להניח שהגיע לשם עקב טעות, יחולו לגביו הוראות חוק השבת אבדה, התשל"ג-1973.

תשלום הוצאות פינוי לפי בקשה

89. (א) המועצה תפנה פסולת לפי בקשתו של אדם על פי כללים אותם יקבע המפקח (להלן - פינוי לפי בקשה).
(ב) בעד פינוי לפי בקשה, ישלם למועצה מי שביקש את הפינוי, את ההוצאות שהוציאה המועצה בעבור הפינוי והוראות סעיף 95(ד) יחולו בהתאמה.

גביית האגרות ושיעורן

90. (א) בכל מקרה של חיוב באגרה או תשלום על פי פרק זה תישלח או תימסר לידי החייב הודעת חיוב על ידי המועצה, אי-משלוח הודעה כאמור, אינו גורע מחובת החייב לתשלום חובו.
(ב) האגרה תשולם עד למועד הקבוע בהודעת החיוב.

הנחה או פטור מאגרה

91. מועצת הרשות תהא רשאית להעניק לאדם הפחתה או פטור מאגרה בה הוא מחויב על פי פרק זה, בהתחשב במצבו החומרי של החייב בה, או בשל סיבה אחרת אותה תפרט במסגרת החלטתה.

רשות כניסה

92. (א) פועלי המועצה או שלוחיה רשאים להיכנס לכל נכס כדי לאסוף ולפנות ממנו פסולת, בשעות שייקבעו לכך על ידי המפקח, ואולם לא יכנסו -

(1) למקום המשמש למגורים - אלא על פי צו של בית משפט;

(2) למקום המוחזק על ידי מערכת הביטחון, אלא ברשות שר הביטחון או מי שהוא הסמיך.

(ב) בעל נכס או מחזיק בו יאפשרו לפועלי המועצה או שלוחיה גישה חופשית ותקינה, בלא הפרעה לכלי האצירה, למכלים ייעודיים ולמיתקני מיחזור לצורך איסוף ופינוי כאמור.

סמכויות המפקח

93. (א) המפקח רשאי לתת לבעל נכס ולמחזיק בו הוראות בקשר לאיסוף אצירה, הוצאה וטיפול בפסולת מכל סוג כולל הוראות בענינים אלה (להלן - הוראות ביצוע):

(1) הפרדתה של פסולת לסוגיה;

(2) סיווגה של פסולת;

(3) שימוש בכלי אצירה וסוגם;

(4) ריכוז פסולת או סוג של פסולת במקומות קבועים בנכס או בסמוך לו, באופן, בכלים ובמועדים כפי שיקבע;

(5) הקצאת מקום לריכוז פסולת או סוג של פסולת ולפינויה;

(6) בכל ענין אחר הדרוש לדעת המפקח לצורך מטרות פרק זה.

(ב) המפקח רשאי לתת לאדם אשר קיבל היתר לפינויה של פסולת מכל סוג הוראות בקשר לדרכי פינויה של הפסולת, מועדי הפינוי והאתרים אליהם יבוצע הפינוי, אפילו משנות הוראותיו את תנאי ההיתר המקוריים.

(ג) המפקח רשאי לקבוע הוראות ביצוע אשר יחולו על בעלי נכסים לפי אזור גאוגרפי, סוג הנכס או כל סיווג אחר.

פרק י"ב: סמכויות המועצה

דרישת ביצוע

94. (א) ראש המועצה, המהנדס, מפקח ומי שהם הסמיכו לכך בכתב, רשאי בכל עת לדרוש בהודעה בכתב מכל אדם לבצע כל פעולה או עבודה הדרושה למניעת או לסילוק מפגע, לשמירת ניקיון או מראה חזית בנין נאותה, ובכלל זה להורות על אחד או יותר מאלה:

(1) לצוות על מי שהשליך את הפסולת או על מי שלכלך את רשות הרבים, או על בעל הנכס שבו הושלכה הפסולת לסלק את הפסולת, לנקות את שלכלך ובמידת האפשר להחזיר את המצב לקדמותו;

(2) לסלק כל דבר וחפץ הנמצא ברחוב בניגוד להוראות חוק עזר זה ומהווה או עלול להוות מכשול ברחוב או לגרום נזק לרחוב.

(ב) הודעה תכלול את המועד שבו יש לבצע את העבודות כאמור בסעיף קטן (א), אופן ותנאים לביצוען.

(ג) מקבל הודעה כאמור חייב למלא אחריה.

ביצוע על ידי המועצה

95. (א) לא מילא אדם אחר דרישות הודעה כאמור בסעיף 94 בתוך המועד הקבוע בה או בתוך זמן סביר, אם לא נקבע המועד, או לא מילא להנחת דעתו של המפקח אחר כל תנאי מתנאיה, רשאי ראש המועצה, המפקח או המהנדס להורות על ביצוע פעולות ועבודות שנדרשו בהודעה, לרבות להרוס, לשנות או לתקן את העבודות שנעשו.

(ב) על אף האמור בסעיף קטן (א) אם נכח ראש המועצה, המהנדס או המפקח, לפי שיקול דעתו, כי למניעת סכנה או מטרד חמור לציבור דרושה פעולה דחופה, רשאים הם לבצע את העבודות כאמור אף אם לא נמסרה הודעה לאחראי.

(ג) בוצעו עבודות כאמור בסעיפים קטנים (א) ו-(ב), רשאית המועצה לגבות את הוצאות הביצוע מהאדם או מהאנשים שנמסרה להם ההודעה לפי חוק עזר זה, מכולם יחד או מכל אחד מהם לחוד, או לפי חלוקה אחרת שתיקבע.

(ד) חשבון הוצאות חתום בידי ראש המועצה או בידי המהנדס יהווה ראיה לכאורה בדבר סכום ההוצאות.

(ה) הוראות פקודת המסים (גביה), יחולו על גביית ההוצאות לפי סעיף זה, בשינויים מחויבים.

זכות עיכבון

96. (א) הגיעו לידי המועצה, תוך כדי שימוש בסמכויותיה לפי חוק עזר זה, נכסים או חפצים בעלי ערך, רשאית היא לעכבם תחת ידה עד לתשלום ההוצאות וכל קנס בגין עבירה הכרוכה במישרין או בעקיפין באותם חפצים; לא בא בעל החפצים לקבלם בתוך 45 ימים מיום שנמסרה לו הודעה על כך, תהא המועצה רשאית למוכרם.

(ב) ביקש בעל החפצים לקבלם, תהא המועצה רשאית לדרוש החזר כל הוצאותיה בגין העברת החפצים והחזקתם וכן תשלום כל קנס בגין עבירה הכרוכה בהם. נמכרו החפצים כאמור בסעיף זה, תעמוד תמורת מכירתם לרשות הבעלים בניכוי הסכומים המפורטים בסעיף זה.

(ג) תעודה מראש המועצה המפרטת את ההוצאות כאמור בסעיפים קטנים (א) ו-(ב), תהא ראייה לכאורה להוצאות המועצה.

(ד) נתבקשה המועצה ליתן אישור להעברת נכס בלשכת רישום המקרקעין, רשאית היא לעכב את נתינתו ולהתנתו בתשלום מלוא ההוצאות והקנסות המגיעים למועצה מהנכס שלגביו מתבקש האישור בגין עבירה על חוק עזר זה.

פרק י"ג: שונות

איסור הפרעה

97. לא יפריע אדם לממונה מטעם ראש המועצה במילוי תפקידו לפי חוק עזר זה.

מסירת הודעות

98. מסירת הודעות או דרישה לפי חוק עזר זה תהא כדין אם נמסרה לידי האדם שאליו היא מכוונת או אם נמסרה במקום מגוריו או במקום עסקיו הרגילים או הידועים לאחרונה, לידי אחד מבני משפחתו הבגירים או לידי אדם בגיר העובד או המועסק שם, או אם נשלחה בדואר במכתב רשום הערוך אל אותו אדם לפי מען מגוריו או עסקיו הרגילים או הידועים לאחרונה; אם אי-אפשר לקיים את המסירה כאמור, תהא המסירה כדין אם הוצגה ההודעה או הדרישה במקום בולט באחד המקומות האמורים או על הנכס שבו היא דנה או אם הוכנסה לתיבת דואר הנושאת את שמו של האדם שאליו היא מכוונת או אם פורסמה בשני עיתונים הנפוצים בתחום המועצה.

סמכות כניסה

99. ראש המועצה, המהנדס או המפקח רשאים להיכנס, בכל עת סבירה, לנכס או למקום אחר בתחום המועצה, כדי לבדוק או לבקר את הנכס וכן לעשות את הדרוש כדי לברר את קוימו הוראות חוק עזר זה או לנקוט צעדים הדרושים לקיומו.

שמירת דינים

100. האמור בחוק עזר זה אינו פוטר מחובה המוטלת לפי כל חיקוק אחר, ואולם אם הועמד אדם לדין על עבירה על חוק שמירת הניקיון, התשמ"ד-1984, לא יועמד הוא לדין על אותו המעשה לפי חוק עזר זה.

תוספת ראשונה

(סעיפים 22 ו-23)

שיעורי האגרה בשקלים חדשים	
250	1. בעד היתר כאמור בסעיף 22(ג) - לארבעה המ"ר הראשונים או לחלק מהם
70	לכל מ"ר נוסף
130	2. בעד היתר כאמור בסעיף 23(ב)

תוספת שנייה

(סעיף 29)

- בעלי העסקים המפורטים להלן חייבים לנקות את המדרכה בימים שהעסק פתוח בשעה שבין 10:00 ו-11:00 ובין 16:00 ו-17:00, ובמוצאי שבת ובמוצאי חג - בשעה שבין 22:00 ו-21:00: קיוסק, בית קפה, בית אוכל, מסעדה, מזנון, מקום עינוג ציבורי, תחנת דלק, משרד למכירת כרטיסים, חנות לממכר גלידה או שלגונים, גרעינים או פירות יבשים, פלאפל, ממתקים, ירקות או פירות.
- בעל עסק שלא פורט בסעיף (א) והגובל מדרכה חייב בניקוי המדרכה הגובלת את העסק בצהרי כל יום שבו העסק פתוח וגם לפני סגירת העסק.

תוספת שלישית

(סעיף 46)

שיעורי האגרה
בשקלים חדשים

100

בעד היתר לעקירת עץ

תוספת רביעית

(סעיף 56)

שיעורי האגרה
בשקלים חדשים

150

בעד היתר לחגיגה או טקס בגן

ז' בניסן התשס"ז (26 במרס 2007)

מרק בסין

ראש המועצה המקומית בני עי"ש

אני מאשר.

גדעון עזרא

השר להגנת הסביבה