

המועצה המקומית בני ע"ש

ב"ה, 21 ביולי 2026
ז' באב תשפ"ו

בתום נעילת ישיבת מועצה מן המניין מס' 24 מיום 20.7.26, נפתחה ישיבת מועצה שלא מן המניין מס' 25

**פרוטוקול החלטות מתוך ישיבת מועצה שלא מן המניין מס' 25 -
אשר התקיימה ביום שני, ו' באב תשפ"ו 20.7.2026 בשעה 19:37 בלשכת ראה"מ**

משתתפים:

מר אריה גארלה, ראש המועצה
ד"ר סמיון שוורץ, חבר מועצה
ד"ר דוד נטיס, חבר מועצה
גב' מיכל בצלאל, חברת מועצה
מר אדיסו אדמה, חבר המועצה
מר רענן כפרי, חבר המועצה

לא משתתפים:

גב' אסיה סק, סגנית ראש המועצה
מר צביקה ענקי, חבר המועצה
מר עזרי אשר, חבר מועצה

נוכחים:

מר ליאור מדהלה, מנכ"ל המועצה
מר יובל יעקובי, יועמ"ש למועצה
מר רמי אומיד, גזבר המועצה
מר ניר כהן, מהנדס המועצה
מר יונתן חבשוש, מבקר המועצה
גב' חגית יפת, מנהלת לשכת ראש המועצה

על סדר היום:

1. ביטול החלטה קודמת על הארכת גביה – חוק עזר שצפ"ס.

מנכ"ל המועצה הסביר כי בעבר התקבלה החלטה במועצה ללא מגבלת תוקף. לא ניתן להאריך ללא מגבלה בשלב זה. חוק העזר מוקפא (לא מבוטל). כלומר, לא תיעשה גביה מכוחו.

חברי המועצה שאלו שאלות וקיבלו תשובות ממנכ"ל המועצה והיועמ"ש.

מי בעד?

החלטה: אושר פה אחד

אריה גארלה-ראש המועצה

ליאור מדהלה-מנכ"ל המועצה

המועצה המקומית בני עי"ש

2. תיקון חוק עזר לסלילה. (תעריף היטל ותוקף גבייה).

חברי המועצה שאלו שאלות וקיבלו תשובות ממנכ"ל המועצה והיועמ"ש.

מנכ"ל המועצה הקריא את התעריפים החדשים והמעודכנים המובאים לאישור של חוק עזר לסלילה:

היטל סלילת מדרכות:

*תעריף למ"ר בנוי - 116.41 ₪

*תעריף למ"ר קרקע - 39.73 ₪

*מ"ק בנוי - 33.26 ₪

היטל סלילת כבישים:

*תעריף למ"ר בנוי - 174.62 ₪

*תעריף למ"ר קרקע - 59.60 ₪

*מ"ק בנוי - 49.89 ₪

מי בעד?

בעד: 5 – אריה גארלה, ד"ר סמיון שוורץ, ד"ר דוד נטיס, אדיסו אדמה, רענן כפרי

נגד: 1 – מיכל בצלאל

החלטה: אושר

3. תיקון חוק עזר לתיעול. (תעריף היטל ותוקף גבייה).

חברי המועצה שאלו שאלות וקיבלו תשובות ממנכ"ל המועצה והיועמ"ש.

מנכ"ל המועצה הקריא את התעריפים החדשים והמעודכנים המובאים לאישור של חוק עזר לתיעול:

היטל תיעול:

*תעריף למ"ר בנוי - 51.53 ₪

*תעריף למ"ר קרקע - 17.59 ₪

*מ"ק בנוי - 14.72 ₪

מי בעד?

בעד: 5 – אריה גארלה, ד"ר סמיון שוורץ, ד"ר דוד נטיס, אדיסו אדמה, רענן כפרי

נגד: 1 – מיכל בצלאל

החלטה: אושר

אריה גארלה-ראש המועצה

ליאור מדהלה-מנכ"ל המועצה

המועצה המקומית בני עי"ש

4. אישור הגדלת תב"ר מס' 770 - שיפור פני העיר במרחב הציבורי ומבני חינוך וציבור בסך 250,000 ₪.

תב"ר קיים	₪ 2,940,000
הגדלה בסך	₪ 250,000
	=====
סה"כ	₪ 3,190,000

מקורות מימון : היטל השבחה או היטל מוס"צ.

חברי המועצה אלו שאלות וניתנו תשובות ממנכ"ל המועצה.

מי בעד?

החלטה: אושר פה אחד

5. אישור הגדלת תב"ר מס' 807 - הצטיידות כיתות בבתי"ס יסודי 24 במגרש 4012 בסך 132,300 ₪.

תב"ר קיים	₪ 220,500
הגדלה בסך	₪ 132,300
	=====
סה"כ	₪ 352,800

מקורות מימון : משרד החינוך

חברי המועצה אלו שאלות וניתנו תשובות ממנכ"ל המועצה.

מי בעד?

החלטה: אושר פה אחד

6. אישור הגדלת תב"ר מס' 810 -בניה חדשה של כיתות לימוד במגרש 4012

תב"ר קיים	₪ 28,424,520
הגדלה בסך	₪ 7,514,052
	=====
סה"כ	₪ 35,938,572

מקורות מימון : משרד החינוך

חברי המועצה אלו שאלות וניתנו תשובות ממנכ"ל המועצה.

מי בעד?

החלטה: אושר פה אחד

אריה גארלה-ראש המועצה

ליאור מדהלה-מנכ"ל המועצה

המועצה המקומית בני ע"ש

7. אישור ייזום תב"ר מס' 821 - הצטיידות ל-6 כיתות גנ"י במגרש 4013 בסך ₪ 156,000

מקורות מימון : משרד החינוך

חברי המועצה אלו שאלות וניתנו תשובות ממנכ"ל המועצה.

מי בעד?

החלטה: אושר פה אחד

8. אישור ייזום תב"ר מס' 822 - הקמת מבנה אשכול גנים -6 כיתות במגרש 4013 בסך ₪ 11,104,022

מקורות מימון : קרנות הרשות/היטל השבחה – 5,000,000 ₪
משרד החינוך - 6,104,022 ₪

=====

סה"כ ₪ 11,104,022

חברי המועצה אלו שאלות וניתנו תשובות ממנכ"ל המועצה.

מי בעד?

החלטה: אושר פה אחד

9. אישור ייזום תב"ר מס' 820 -רכישת ציוד ביטחון ושע"ח בסך ₪ 100,820

מקורות מימון : משרד החינוך - 71,241 ₪
קרנות הרשות – 29,579 ₪

=====

סה"כ ₪ 100,820

חברי המועצה אלו שאלות וניתנו תשובות ממנכ"ל המועצה.

מי בעד?

החלטה: אושר פה אחד

הישיבה ננעלה בשעה: 20:02

אריה גארלה-ראש המועצה

ליאור מדהלה-מנכ"ל המועצה