

22 ספט' 2026
י"א בתשרי תשפ"ז

לכל מאן דבעי

הנדון: מענה לשאלות הבהרה
מכרז פומבי מס' 08/2026 לביצוע עבודות בניה ופיתוח של מבנה גני ילדים הכולל 6 כיתות ומבנה משולב נוסף הכולל בין היתר מעון יום וחללים לקהילה במגרש 4014 מתחם B בבני עי"ש

להלן מענה המועצה לשאלות הבהרה שהוגשו במסגרת מכרז מס' 08/2026 (להלן: "המכרז"):

- המענה לשאלות הבהרה מפורסם בדף המכרז באתר המועצה.
- כל מציע במכרז חייב לצרף מסמך זה, כשהוא חתום, להצעתו במכרז.

מס"ד	עמ' במסמכי המכרז	פרק סעיף רלוונטיים	נוסח השאלה	מענה המועצה
1.	כללי	כללי	מבוקש לקבל את כרך 2 וכרך 3 למכרז	כרך 2 וכרך 3 מפורסמים באתר האינטרנט של המועצה במכרז תחת קישור למסמכי המכרז. נדרש להדפיס באופן עצמאי את החוברות ולהגישן חתומות. ניתן להדפיס שחור/לבן דו-צדדי.
2.	כללי	כללי	מבוקש לקבל את כל חומרי המכרז כולל תוכניות	כל מסמכי המכרז כולל תוכניות מפורסמים באתר האינטרנט של המועצה במכרז תחת קישור למסמכי המכרז. אין צורך להדפיס את התוכניות.
3.	כללי	כללי	מבוקש לקבל את קבצי התוכניות בפורמט dwg	שלילי. קבלן שיזכה במכרז יקבל קבצים רלוונטיים לצורך הביצוע כגון קבצי העמדה בפורמטים הנדרשים.
4.	עמ' 6 עמ' 7	2.1 ב 3.3, 3.3.1	קיימת סתירה בנושא ניסיון המציע: בעמ' 6 סעיף 2.1.1 מרכיב מדד איכות נדרש "ניסיון בהקמת מבני חינוך". בעמ' 7 סעיף 3.3, 3.3.1 נדרש "בניית מבני ציבור". מבוקש לאפשר במדד האיכות ניסיון במבני ציבור ולא במבני חינוך.	שלילי. אין סתירה בין הדרישות. בתנאי הסף נדרש ניסיון במבני ציבור (שאינם בהכרח רק מבני חינוך). במרכיבי האיכות ייתן יתרון לניסיון במבני חינוך.

מס"ד	עמ' במסמכי המכרז	פרק סעיף רלוונטיים	נוסח השאלה	מענה המועצה
5.	עמ' 13	10.19	בסעיף נרשם כי יש לצרף עותק קבלה על רכישת מסמכי המכרז ואין דרישה/ עלות לרכישה בסעיפים אחרים.	נכון. מדובר בטעות סופר. אין עלות לרכישת מסמכי המכרז ולפיכך אין צורך לצרף קבלה.
6.	עמ' 7	3.3	נבקש לכלול בתנאי הסף המתייחסים לניסיון המציע- ביצוע של מבנים קונבנציונליים שאינם מבני חינוך וכן ביצוע של מבנים קונבנציונליים ציבוריים שאינם מבני חינוך.	אין שינוי בתנאים. <u>בתנאי הסף</u> הוגדרו דרישות הניסיון במבני ציבור ונרשם פירוט מה נכלל במונח "מבני ציבור". במרכיבי <u>האיכות</u> יינתן יתרון לניסיון במבני חינוך.
7.	עמ' 7	3.3	כתוב כי על המגיש הצעה חל תנאי סף של ביצוע העבודות כקבלן ראשי. נבקש להוסיף כי גם קבלן אשר ביצע עבודה כזו כקבלן משנה תחת קבלן ראשי וביצע עבורו את כלל עבודות הבינוי התשתיות והפיתוח כמפורט יחשב כעומד בדרישות תנאי הסף.	שלילי. אין שינוי בתנאים.
8.	עמ' 7	3.4	בתנאי סף לעניין מחזור כספי בשנים 2019-2024. האם הסכום המופיע חייב לנבוע מהכנסות מעבודות בניית מבני ציבור?	לא הוגדרה חובה כזו בסעיף. אין שינוי בתנאים.

חתימת המציע במכרז על ידיעתו והסכמתו לאמור במענה לשאלות הבהרה :